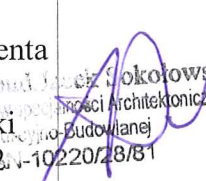


**KARTA TYTUŁOWA**  
**DOKUMENTACJI BUDOWLANEJ DO ZGŁOSZENIA**  
**ROBÓT BUDOWLANYCH**

INWESTOR ZASTĘPCZY	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.z.o.o. Piotrków Trybunalski al.3 Maja nr.31			
WŁAŚCICIEL	Gmina Piotrków Trybunalski Piotrków Trybunalski Pasaż K. Rudowskiego nr.10			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Remont elewacji budynku mieszkalnego oznaczonego na mapie nr 1 oraz rozbiórka budynku mieszkalnego oznaczonego na mapie nr 2			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	97-300 Piotrków Trybunalski ul. Sulejowskiej 53 i 53a Bud. Mieszkalny- Kategoria obiektu XIII			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Jednostka ewid. miasto Piotrków Trybunalski Obręb 19 Nr. działki 14/98			
SPIS ZAWARTOŚCI -ELEMENTY	1) Mapa istniejącego zagospodarowania działki z opisem obiektów 2) inwentaryzacja remontowanego budynku, opis techniczny remontu z kolorystyką oraz inwentaryzacja rozbieranego budynku i dokumentacja fotograficzna			
AUTOR	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NRUMER UPRAWNIEN	ZAKRES OPRACOWA NIA	DATA PODPIS
Projektant	Tech. Bud. Jacek Sokolowski	W specjalności architektonicznej i konstrukcyjno – budowlanej Nr. UAN-10220/28/81	Dokumenta cja remontu bud.nr1 Dokumenta cja tech.bud. Jacek Sokolowski rozbiórki bud.nr2 -10220/28/81	26.09.2022 

## Spis treści zagospodarowania działki

### **I. Dokumenty dołączone do projektu str.1- 3**

- 1.Kopia uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
- 2.Kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego
- 3.Oświadczenie projektanta o sporządzeniu dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

### **II. Część opisowa str. 4-5**

- 1.Przedmiot zamierzenia.
- 2.Istniejący stan zagospodarowania terenu.

### **III. Część rysunkowa**

- 1.Mapa - kopia mapy zasadniczej z opisem budynków **str.6**

## Spis treści dokumentacji budowlanej do zgłoszenia robót budowlanych

### **I. Dokumenty dołączone do projektu jw.**

### **II. Część opisowa – str .1-12**

- 1.Opis techniczny z informacją BIOZ
- 2.Opis techniczny rozbiórki

### **III. Część rysunkowa str. 1-28**

- 1.Inwentaryzacja bud. remontowanego str.1-7
- 2.Inwentaryzacja bud. do rozbiórki str.8
- 3.Fotografie str.9- 10
- 4.Wzmocnienie murów i ocieplenie str.11-21
- 5.Kolorystyka str.22-25
- 6.Projekt nakładki na wytarte stopnie str.26
- 7.Projekt schodków z kostki brukowej str.27
- 8.Daszek nad wejściem str.28

URZĄD WOJEWÓDZKI  
PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

Piotrków Tryb. 21. maja 1981

UJAN-IV-10220/28/81

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

posiadającego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

2 ust. 2, pkt. 1 i 3, § 5, ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1978

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się

Obywatel (ka) Jacek - Marek SOKOŁOWSKI

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 24 kwietnia 1951 r. w Piotrkowie Tryb.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta i kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno - budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie \_\_\_\_\_

MA-BUA/14

(specjalizacja zawodowa)

CWD MA-BUA-10 kkm. 10087-ICW-W-76 WDA kkm. 216-IC1 50.000 plm. 71g

Wzrost (cm) Jacek Marek SOKOŁOWSKI jest upoważniony (a) do:

(imię i nazwisko)

1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych,

2/ sporządzania projektów w zakresie konstrukcyjno - budowlanych budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,

3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.



Główny Architekt Województwa

mgr inż. arch. Bohdan Grunowicz  
Dyrektor

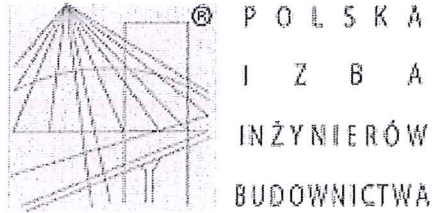
(podpis i pieczęć)

RTORIUM A Nr 9357/001  
tego listopada  
tyśięcznego roku  
2001) w Kancelarii Notarialnej Jana Leszka  
2001 Piotrkowie Tryb. ul. Dąbrowskiego 20.  
zram zgodność niniejszej kserokopii z okazany  
m dokumentu. Tytułem wynagrodzenia notarial-  
rdnie z rozp. Min. Spraw z dn 12 kwietnia 1991 r.  
33, poz. 146) pobrano kwotę 12,- zł  
datku VAT zgodnie z art. 2 i 18 ustawy  
stycznia 1993 r., o podatku od towarów i usług  
kcyzawym (Dz. U. nr 11 poz 50 z póź. zmianami)  
zi

NOTARIUSZ

mgr Jan Leszek Telesman





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-HL2-L78-7T5 \*

Pan Jacek SOKOŁOWSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/1380/02  
adres zamieszkania ul. 9 Maja 14 m. 26, 97-300 Piotrków Tryb.  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-29 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Piotrków Tryb. dnia: 26.09.2022

OŚWIADCZENIE

Projektant/sprawdzający\*:

JACEK SOKOŁOWSKI

PIOTRKÓW TRYB. ul. 9 MIAJA 19 m.26

Uprawnienia budowlane nr: UAN-IV-10220/28/81 wydane przez

URZĄD HOJEWODZKI w PIOTRKOWIE TRYB.

Działając na podstawie Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r z późniejszymi zmianami zgodnie z art.20 ust.4, ja niżej podpisany oświadczam, że sporządzona dokumentacja techniczna (projekt budowlany) pt.: DOKUMENTACJA DO ZGŁOSZENIA  
REMONTU BUDYNKU MIESZKALNEGO W SULEJÓWSKA 53  
ORAZ ROZBIÓRKA BWA MIESZKALNEGO 539  
 .. wykonana została na podstawie i zgodnie z obowiązującymi obecnie przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

tech. bud. Jacek Sokołowski  
 upr. bud. w specjalności Architektoniczne  
 i konstrukcyjno-Budowlanej  
 nr. UAN-10220/28/81  
 (podpis projektanta/sprawdzającego)

\* niepotrzebne skreślić

**działki nr ewid. 14/98 obr. 19 położonej Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sulejowskiej 53, 53a.**

**Inwestor :** Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. zo. o.  
z siedzibą Al. 3 Maja 31 w Piotrkowie Trybunalskim

### **1.Podstawa opracowania:**

- zlecenie inwestora
- kopia mapy zasadniczej w skali 1:500
- Ustawa z 7 lipca 1994r – Prawo budowlane/tekst jednolity Dz.U.nr 106 z 2000r. Poz .1126 z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U.2017.2285/
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

**2.Lokalizacja:** Piotrków Trybunalski ul. Sulejowska 53 ,53a dz. nr 14/98, obr.21

**3.Inwestor:** Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. zo. o.  
z siedzibą Al. 3 Maja 31 w Piotrkowie Trybunalskim

### **4.Opis zagospodarowania działki.**

**4.1.Przedmiot inwestycji** - remont elewacji z ociepleniem ściany północnej i wschodniej - klatki schodowej oraz dachu , dojścia do budynku (chodnika), budynku mieszkalnego oznaczonego na mapie nr 1. Sulejowska 53 (dz.nr14/98 obr.19) w Piotrkowie Trybunalskim.

Rozbiórka budynku mieszkalnego wyłączzonego z użytkowania oznaczonego na mapie nr2. Sulejowska 53a (dz. nr ew. 14/98- obręb 19) w Piotrkowie Tryb.

**4.2.Istniejący stan zagospodarowania działki** – działka położona jest po stronie północnej ul. Sulejowskiej , posiada wjazd z ulicy oraz zniszczone dojście chodnikiem do budynku Nr 1.

Działka jest częściowo ogrodzona i zabudowana budynkami jak opisano na mapie (odbitce z mapy zasadniczej).

Budynek mieszkalny będący przedmiotem opracowania posiada instalację elektryczną ,wodociągową, i kanalizację , wody opadowe są odprowadzane na teren przedmiotowej działki 14/98.

Gromadzenie odpadów stałych komunalnych z zastosowaniem segregacji do istniejących pojemników i wywożone w oparciu o miejski system oczyszczania.

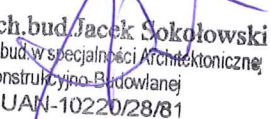
**4.3. Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki :**  
nie wprowadza się zmian.

**4.4. Gabaryty projektowanej zabudowy-** nie wprowadza się zmian.

**4.5. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

nieruchomość położona jest na terenie nie objętym granicami terenu wpisanego do rejestru zabytków.

Nieruchomość nie jest objęta ochroną konserwatorską.

  
tech. bud. Jacek Sokołowski  
upr. bud. w specjalności Architektonicznej  
i Konstrukcyjno-Budowlanej  
Nr. UAN-10220/28/81



**MAPA ZASADNICZA z oznaczeniem i opisem budynków**  
 ul. Sulejowska 53, 53 a. w Piotrkowie Trybunalskim nr. ewid. dz. 14/98 obr. 19

**WŁAŚCICIEL:** MIASTO PIOTRKÓW TRYBUNALSKI  
 Pasaż Karola Rudowskiego 10  
**INWESTOR zastępczy:** TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. zo. o.  
 w Piotrkowie Trybunalskim z siedzibą Al. 3-Go Maja 31.

OPIS OBIEKTÓW BUDOWLANYCH						
Lp.	Przeznaczenie	Ściany	Stropy	Konstrukcja dachu	Pokrycie dachu	Stan techniczny
1	MIESZKALNY	MUR	DREWNO	DREWNO	PAPA	DOBRY
2	MIESZKALNY	MUR	DREWNO	DREWNO	PAPA	DO ROZEBRANIA
3	GOSPODARCZY	DREWNO		DREWNO	PAPA	ZŁY
4	KOMÓRKI	DREWNO		DREWNO	PAPA	DOBRY
5	KOMÓRKI	DREWNO		DREWNO	PAPA	DOBRY
6	GOSPODARCZY	DREWNO		DREWNO	PAPA	DPBRY
7	MIESZKALNY	MUR	DREWNO	DREWNO	PAPA	DOBRY

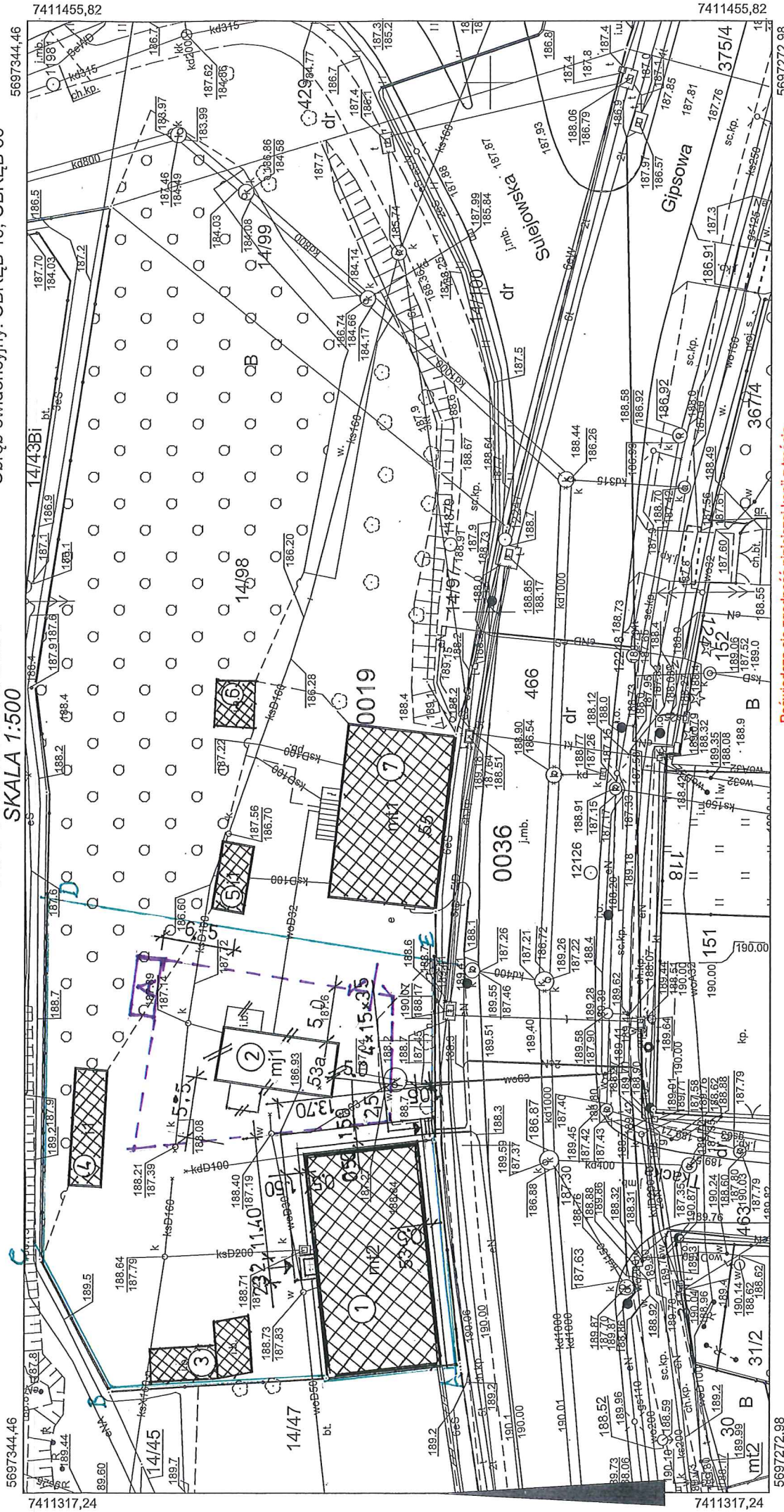
**●** kolorem fioletowym pokazano strefę wygradzenia rozbiórki  
**A**-oznaczono kontener dla pracowników  
**●** kolorem zielonym A,B,C,D,E oznaczono teren inwestycji

data	PROJEKTANT	podpis
26.09 2022	tech.bud.Jacek Sokołowski upr.bud.w specjalności: Architektonicznej i Konstrukcyjno-Budowlanej Nr.UAN-10220/28/81	

**URZĄD MIASTA**  
 Referat Geodezji Kartografii i Katastru  
 97-300 Piotrków Trybunalski  
 ul. Szkolna 28

**MAPA ZASADNICZA**  
 SKALA 1:500

Województwo: łódzkie  
 Powiat: m. Piotrków Trybunalski  
 Jednostka ewidencyjna: m. Piotrków Trybunalski  
 Obręb ewidencyjny: OBREB 19, OBREB 36



Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią  
 materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
**PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO**  
 Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej  
 w Piotrkowie Trybunalskim  
 mapa zasadnicza  
 Nazwa materiału zasobu  
 PL.PZGik.7899  
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu  
 Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Adnotacja:  
 Mapa niniejsza jest wizualizacją kartograficzną  
 generowaną na podstawie zbiorów danych,  
 o których mowa w art. 4 ust. 1a pkt 1-4, 10 i 12  
 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.  
 Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Stan aktualny na dzień: 21-06-2022

Data wykonania kopii:  
 21-06-2022 r.

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**  
  
 Klaudia Adamus

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

PL.PZGik.7899

Nazwa materiału zasobu

Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią

materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Z Up. Prezydenta Miasta  
**INSPEKTOR**

## 1. Opis do remontu elewacji i dachu.

1.1. Opis robót objętych naprawą - elewacja południowa, wschodnia, północna i zachodnia budynku przy ul. Sulejowskiej nr 53.

- zbitcie zmurszałych tynków gładkich wraz z oczyszczeniem muru i spoin,
- zagruntowanie tyków ścian i detali środkiem głęboko penetrującym CT 17,
- odtworzenie brakujących detali architektonicznych oraz naprawa zachowanych,
- wzmocnienie konstrukcyjne spękanych nadproży w systemie Brutt Technologies firmy Brutt Saver/murów/ elastycznymi prętami ze stali austenitycznej nierdzewnej o śrubowym kształcie zatapiających w systemowej zaprawie szybkowiążącej na bazie cementu,
- wypełnienie / iniekcja/ pęknięć w murach ścian zaprawą szybkowiążącą na bazie cementu,
- uzupełnienie ubytków cegieł w murach cokołu,
- tynki renowacyjne systemowe napowietrzane,
- wykonanie i montaż okienek strychowych z PCV w elewacji od podwórka,
- ocieplenie ściany od podwórka oraz ściany wschodniej warstwą wełny mineralnej z wyprawą z cienkowarstwowego tynku mineralnego /do malowania/ – wg systemu ociepleń – ETICS,
- przemurowanie ponad dachem kominów, otynkowanie kominów, wykonanie czapek betonowych,
- krycie dachu papą termozgrzewalną wierzchniego krycia na uprzednio zagruntowanym podłożu z papy,
- wymiana zasypki stropowej strychu na ocieplenie z wełny mineralnej oraz wykonanie podłogi z płyt OSB na deskowaniu ażurowym.
- otynkowanie kominów na strychu,
- wymiana obróbek blacharskich murów ogniowych, kominów, gzymsów, podokienników, rur spustowych i rynien,
- montaż daszku ochronnego nad drzwiami wejściowymi do klatki schodowej oraz wykonanie podestu /stopni/ z kostki betonowej przed drzwiami wejściowymi do klatki,
- wykonanie opaski betonowej wokół budynku,
- wykonanie stopni i chodnika z kostki betonowej na podsypce piaskowo - cementowej od ulicy do klatki schodowej,
- malowanie elewacji,
- pokrycie jednokrotne papą termozgrzewalną dachu komórek oznaczonych nr 4 na planie zagospodarowania,
- rozbiórka budynku mieszkalnego wyłączzonego z użytkowania, budynek murowany z dachem dwuspadowym oznaczony na planie zagospodarowania nr 2,

## 1.2. Technologia robót

1.2.1. Tynki renowacyjne (dla niskiego stopnia zasolenia przy użyciu tynku napowietrzonego), ściana frontowa /południowa/, ściana szczytowa /zachodnia/, cokoły.

- Skucie starych tynków do wysokości co najmniej 80 cm powyżej śladów zawilgocenia
- Oczyszczenie powierzchni ścian przy użyciu szczotek stalowych
- Odkazanie ścian za pomocą preparatu biobójczego CT 99,
- Oczyszczenie spoin między cegłami na głębokość 2 cm
- Uzupełnienie oczyszczonych spoin tynkiem renowacyjnym podkładowym
- Wykonanie obrzutki z tynku renowacyjnego podkładowego modyfikowanego emulsją kontaktową CC 83 pokrywającej 50% powierzchni ściany, o grubości 5 mm
- Odtworzenie skutego tynku przy użyciu tynku cementowego grubości min 2 cm z dodatkiem napowietrzającym CO 84,
- Wyrównanie powierzchni szpachlówką renowacyjną CR 64, gr. ok. 0,2 – 0,5 cm
- Pomalowanie powierzchni farbą silikatową w wybranym kolorze
- Hydrofobizowanie tynków i elementów wystroju elewacji preparatem CT 9,

1.2.2. Naprawa profili ciągnionych zaprawą do wypraw ciągnionych CR 42.

Gzymsy profilowane, obramowania otworów - przed przystąpieniem do naprawy ubytków istniejące powłoki, uszkodzony tynk jak również zmurszałe fragmenty ścian należy skuć,

odslaniając nośne podłoże. Ślady wykwitów solnych należy usunąć szczotkami stalowymi, a następnie zwilżyć powierzchnię muru. Na wilgotnym, matowym podłożu wykonać ażurową obrzutkę z tynku renowacyjnego podkładowego CR 61 zarobionego do właściwej konsystencji wodnym roztworem emulsji CC 81 /1 część emulsji mieszać z 3 częściami wody/. Obrzutka o grubości do 5 mm musi równomiernie pokrywać 50% powierzchni podłoża. Zaprawę CR 42 należy nakładać po 24 godzinach od wykonania obrzutki. Materiał nakłada się w jednej czynności roboczej lub warstwami o grubości 20 mm. Zaprawę narzuca się ręcznie i ściąga odpowiednio wyprofilowanym szablonem odpowiadającym kształtem naprawianemu lub tworzonemu elementowi. Orientacyjne zużycie ok. 8,0 kg/m<sup>2</sup> na każdy cm grubości zaprawy. (z 1 kg CR 42 uzyskuje się ok. 1,25 dm<sup>3</sup> świeżej zaprawy). Czas zużycia ok. 20 min. Proporcje mieszania ok. 8,5 l wody na 25 kg.

### **1.2.3. Wzmacnianie konstrukcyjne spękanych murów – metodą Brutt Technologies firmy Brutt Saver – lub inny system równoważny.**

#### **Materiały:**

- Saver Profile – elastyczne pręty, ciężna i kotwy wykonane z austenitycznej stali nierdzewnej o charakterystycznym helikoidalnym (śrubowym) kształcie o średnicy 6 i 8 mm. Standardowa handlowa długość prętów wynosi 10 m. Pręty można łączyć ze sobą, zginać, układać w wiązki,
- Saver Powder – niekurcziwe, elastyczne, szybkowiążące zaprawy wykonane na bazie cementu. Zaprawy sprzedawane są w zestawach zawierających dwa składniki (sposzkwany i płynny), po zmieszaniu których uzyskuje się gotową do użycia plastyczną masę. Do przygotowania zaprawy należy użyć składników dostarczonych przez producenta,
- Brutt Saver Powder S (wytrzymałość 27 MPa) – przeznaczona do napraw murów wykonanych z betonu komórkowego i cegły o wytrzymałości średniej do 10 MPa ,
- Brutt Saver Powder HS 38 i 60. (wytrzymałość odpowiednio 38 i 60 MPa) – stosowana do napraw murów wykonanych z cegły o wytrzymałości powyżej 10 MPa, z kamienia oraz konstrukcje betonowe.

#### **Narzędzia:**

- Do wykonywania robót z zastosowaniem Brutt Technologies stosować ogólnodostępne narzędzia, a w szczególności: bruzdownice wyposażone w właściwe dostosowane do cięcia materiału tarcze, odkurzacze przemysłowe, wiertarki udarowe, małe przenośne sprężarki powietrza, przenośne urządzenia ciśnieniowe do mycia, pistolety iniekcyjne i inne wskazane przez producenta systemu. W trakcie wykonywania robót używać odzieży ochronnej i rękawic. Szczególnie chronić oczy przed kontaktem z zaprawą,

#### **Warunki transportu i przechowywania materiałów:**

Wyroby wchodzące w skład zestawu Brutt Technologies powinny być dostarczone w oryginalnych opakowaniach producenta, ogólnie stosowanymi środkami transportu i przechowywane w warunkach zapewniających niezmiennosć ich właściwości technicznych. Wyroby (szczególnie zaprawy) chronić przed wilgocią i bezpośrednim działaniem promieni słonecznych. Składować maksymalnie w 5 poziomach. Do każdego opakowania powinna być dołączona etykieta zawierająca co najmniej następujące dane:

- nazwę wyrobu
- nazwę i adres producenta
- masę netto
- liczbę sztuk i długości ( w przypadku prętów i kotew)
- datę produkcji i termin przydatności do użycia ( w przypadku zaprawy)
- informacje o sposobie przechowywania i transportu
- wskazanie dokumentów odniesienia (normy techniczne)
- nr certyfikatu lub deklaracji zgodności
- znak budowlany

#### **Podstawowe zasady montażu Sever Profili w wyfrezowanych szczelinach:**

- wymiary szczelin:

- dla jednego Sever Profilu w szczelinie – szerokość spoiny w murze lub ok. 14 – 16 mm w materiale poza spoiną, głębokość szczeliny min. 3,5 cm bez grubości tynku,
  - dla dwóch Sever Profili w szczelinie – szerokość spoiny w murze lub ok. 14 – 16 mm w materiale poza spoiną, głębokość szczeliny min. 4,5 cm bez grubości tynku
  - minimalna długość pręta z każdej strony pęknięcia lub skrajnych pęknięć – 50 cm,
  - w przypadku braku możliwości spełnienia powyższego warunku końcówkę pręta o długości ok. 15 – 20 cm zagiąć pod kątem 90 stopni i zakotwić w wypełnionym zaprawą Sever Powder S otworze fi 16 mm wywierconym w murze,
  - montaż Brutt Sever Profili w szczelinach:
    - wyfrezować szczeliny zgodnie z określoną w projekcie lokalizacją i wymiarami,
    - oczyścić szczeliny z pozostałości frezowania, wyczyścić pozostały pył przy pomocy sprężonego powietrza i wody pod ciśnieniem,
    - wypełnić wilgotne szczeliny (przy pomocy pistoletu iniekcyjnego) pierwszą warstwą zaprawy o grubości ok. 10 mm,
    - zatopić w zaprawie przygotowane wcześniej Sever Profile i pokryć je przy pomocy pistoletu kolejną warstwą zaprawy o tej samej grubości ( w niektórych przypadkach włożone do szczelin profile na czas wiązania zaprawy należy zablokować przy pomocy klinów drewnianych)
    - po związaniu zaprawy (na drugi dzień) – wypełnić pozostałą częśći szczeliny zaprawą do spoinowania,
    - przy montażu w szczelinie więcej niż 1 pręt, czynność należy powtórzyć zgodnie z powyższą procedurą,
    - łączenie profili o długościach większych niż 10 m:
      - Sever Profile łączyć ze sobą „na zakładkę” o minimalnej długości 50 cm bezpośrednio w wypełnionej zaprawą Sever Powder S wyfrezowanej szczelinie. Nie stosować dodatkowych elementów łączących, na czas wstępnego wiązania zaprawy (ok. 20 minut) Sever Profile można dodatkowo docisnąć drewnianymi klinami. W przypadku montażu kilku prętów w jednej szczelinie połączenia profili przesunąć względem siebie tak aby nie występowały w jednym węźle,
  - montaż Brutt Saver Profili w otworach (kotwy):
    - wywiercić w miejscach określonych w projekcie otwory o zadanych średnicach i głębokościach,
    - wyczyścić otwory przy pomocy sprężonego powietrza i bieżącej wody
    - wpompować przy pomocy pistoletu iniekcyjnego z odpowiednią końcówką (rurka zamontowana na końcówce pistoletu) zaprawę do otworu. Wkręcić w wypełniony zaprawą otwór przygotowaną wcześniej kotwę,
    - po zamontowaniu kotew – wyczyścić szpachelką naddatek zaprawy,
- Wszystkie roboty wykonywane metodą Brutt Technologies powinny być wykonywane w temperaturze otoczenia powyżej 5 ° C przez wykonawców posiadających autoryzację Brutt Saver na wykonawstwo robót z zastosowaniem tej technologii,

#### **1.2.4. Ocieplenie ścian. Stan projektowany. Ściana wschodnia /szczyt/ oraz ściana od podwórka.**

##### **Wskazania termomodernizacyjne:**

- Ocieplenie ścian zewnętrznych płytami z wełny mineralnej o grubości 12 cm. Listwę startową proponuje się na wysokości gzymsu cokołowego,
- Tynk cokołu renowacyjny napowietrzony, tynki ścian cienkowarstwowe mineralne do malowania,
- Zaleca się wykonać podwójne zbrojenie siatką z włókna szklanego ścian do wysokości 2,0 m nad terenem /zabezpieczenie przed dewastacją/.
- Naroża zewnętrzne oraz przy otworach należy wzmocnić listwami perforowanymi z siatką z włókna szklanego.
- Przy wykonywaniu ocieplenia ścian zewnętrznych należy osadzić żaluzje /kratki/ w otworach wentylacyjnych.

##### **Ocieplenie ścian:**

Przyjętym materiałem do ocieplenia ścian zewnętrznych są płyty z wełny mineralnej o zaburzonym

układzie włókien, spełniającej wymogi normy PN-EN 13162:2002. Przyjęty system ociepleń zgodny jest z instrukcją ITB nr 334/2002 - „Bez spoinowy system ocieplenia ścian zewnętrznych budynków” /BSO/.

Ocieplenie polega na mocowaniu do ścian zaprawą klejącą i łącznikami mechanicznymi płyt z wełny mineralnej, wykonaniu warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego zatopioną w zaprawie klejącej, a następnie wykończeniu całości tynkiem mineralnym /do malowania/ o fakturze kamyczkowej - ziarno 1,5 mm. Malowanie tynku dwukrotnie farbą silikatową wg wzornika KABE. Materiały przyjęte do ocieplenia budynku w systemie:

- Zaprawa cementowa.
- Zaprawa do klejenia wełny mineralnej.
- Płyty fasadowe z wełny mineralnej o zaburzonym układzie włókien.
- Łączniki mechaniczne z trzpieniem wbijanym stalowym.
- Zaprawa do wykonania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego
- Siatka z włókna szklanego /o gramaturze min.145 g/m<sup>2</sup> /
- Podkłady do gruntowania podłoża i warstwy zbrojonej.
- Cienkowarstwowy tynk mineralny
- Farba silikatowa wg wzornika KABE
- Dodatkowe akcesoria systemowe – listwy startowe, narożniki ochronne, profile dylatacyjne, listwy kapinosowe, samoprzylepna taśma papierowa do oddzielania powierzchni otynkowanych od nie otynkowanych i wykonywania łączy.

#### **Technologia wykonania robót ociepleniowych w systemie Ceresit Ceretherm lub innym systemie równoważnym.**

System dociepleń Ceresit Ceretherm posiada aprobatę techniczną Instytutu Techniki Budowlanej AT-15- 37177/2002 i sklasyfikowano go jako niepalny.

Temperatura optymalna, wykonywania robót od +5 do +25°C, przy wilgotności względnej powietrza poniżej 80%.. Prace tynkarskie prowadzić na powierzchniach nie narażonych na bezpośrednią operację słoneczną i wiatr. Tynk chronić do momentu wstępnego stwardnienia, przed opadami atmosferycznymi oraz działaniem temperatury poniżej + 5 ° C. Zaleca się zabezpieczenie rusztowań siatkami osłonowymi w celu zminimalizowania niekorzystnie oddziałujących czynników zewnętrznych

Technologiczna kolejność wykonania robót w systemie Ceresit Ceretherm.

#### **Przygotowanie podłoża:**

Usunięcie „gluchych”, odspojonych tynków i warstw o niskiej wytrzymałości

Oczyszczenie podłoża z glonów i mchów za pomocą stalowych szczotek. Nасыcenie tych miejsc środkiem grzybobójczym Ceresit CT 99 rozcieńczonym wodą w proporcji:

1 część CT 99 na 2 – 5 części wody. Po wykonaniu zabiegu przerwa 8 – 10 godzin

Uzupełnienie wyrównanie i wygładzenie powierzchni ścian tynkiem cementowym rodz.II z dodatkiem emulsji kontaktowej Ceresit CC 81. Nakładanie kolejnych warstw po wyschnięciu zaprawy.

Gruntowanie podłoża głęboko penetrującym gruntem bez rozpuszczalnikowym Ceresit CT 17. Czas schnięcia gruntu ok. 4 godzin.

Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej i płyt styropianowych do przygotowanego podłoża

Przygotowanie kostek materiału izolacyjnego o wymiarach 10 x 10 cm

Przyklejenie za pomocą kleju systemowego w kilku miejscach kostek

Ręczne oderwanie kostek. Oderwanie kostek po 3 dniach. Nośność podłoża jest wystarczająca gdy rozerwanie następuje w materiale izolacyjnym

#### **Mocowanie płyt:**

Montaż listwy Ceresit CT 340 cokołowej 12/200 cm za pomocą kołków rozporowych w ilości 3 szt/ 1 mb. Listwa na wysokości cokołu.

Nałożenie zaprawy na płyty izolacyjne po obwodzie pasmem szerokości 3 – 4 cm i kilkoma plackami średnicy ok. 8 cm. W przypadku równych gładkich podłoży zaprawę można nakładać na

plyty pacą zębatą o zębach 10 – 12 mm.

Przyłożenie płyty do ściany i dociśnięcie za pomocą długiej pacy. Płyty przyklejać ściśle jedna przy drugiej z zachowaniem mijankowego układu styków pionowych. W narożach budynku należy zachować przewiązanie płyt. Przyklejanie płyt do ściany niezwłocznie po nałożeniu zaprawy. Kontrolować pion przyklejanych płyt za pomocą długiej poziomicy. Klej nie może znaleźć się na bocznych krawędziach płyt

Szlifowanie płyt wełny mineralnej i oczyszczenie z luźnych włókien po związaniu zaprawy przeważnie po 3 dniach

Nawiercanie otworów pod łączniki mechaniczne.

Mocowanie płyt za pomocą łączników mechanicznych z trzpieniem stalowym Ceresit CT 335 w ilości 6 szt/m<sup>2</sup>, a w 2 metrowej strefie krawędziowej 8 szt/m<sup>2</sup>. Głębokość zakotwienia minimum 50 mm, średnica łącznika 8 mm, kołnierza 60 mm. Siła wyrwywająca łącznik z podłoża powinna wynosić > 0,2 kN

### **Zabezpieczenie krawędzi, wzmocnienie narożników okiennych, dodatkowe wzmocnienie ścian parteru:**

Montaż tymczasowych obróbek blacharskich umożliwiających odprowadzenie wody poza lico elewacji.

Wzmocnienie wszystkich naroży otworów poprzez ukośne wklejenia siatki z włókna szklanego o wymiarach nie mniejszych niż 35 x 20 cm,

Zabezpieczenie krawędzi elewacji oraz ościeży kątownikami z blachy aluminiowej, wklejonymi zaprawą CT 190. Kątowniki należy okleić siatką z włókna szklanego z zakładami min. 20 cm lub zastosować kątowniki fabrycznie oklejone siatką uniknie się wtedy wywijania siatki na przylegające płaszczyzny,

Wzmocnienie ścian parteru do wysokości min. 2 m poprzez wklejenie dodatkowej warstwy siatki z włókna szklanego za pomocą zaprawy CT 190,

Nakładanie warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego po wyschnięciu dodatkowych wzmocnień

### **Wykonanie warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego:**

Zarobienie zaprawy CT 190 wodą w proporcji 6,5 – 7,0 l wody na 25 kg CT 190. Czas zużycia w ciągu ok. 90 min od zarobienia,

Równomierne nałożenie zaprawy na płyty na grubość ok. 2 mm za pomocą pacy stalowej, pasem pionowym od góry budynku o szerokości ok. 1.1 m

Przyłożenie dociętej wcześniej siatki do świeżej zaprawy i wciśnięcie jej za pomocą stalowej pacy. Zachować zakłady sąsiednich pasów siatki wynoszące min 10 cm. Należy używać siatki Ceresit CT 325 z włókna szklanego, impregnowanej alkalioodpornym tworzywem, posiadającej aprobatę techniczną dopuszczającą do stosowania w budownictwie. Nakładanie siatki natychmiast po nałożeniu zaprawy na płyty,

Nałożenie na świeżo wklejoną siatkę warstwy zaprawy CT 190 grubości ok. 1 – 2 mm, tak aby siatka przestała być widoczna

Wygładzenie warstwy zaprawy za pomocą pacy stalowej

Szlifowanie śladów po pacy i ewentualnych nierówności za pomocą papieru ściernego. Szlifowanie warstwy zbrojonej siatką następnego dnia po jej wykonaniu

Gruntowanie pod tynki cienkowarstwowe po całkowitym wyschnięciu warstwy zbrojonej siatką, przeważnie po 3 dniach. Jednokrotne, równomierne nakładanie farby gruntującej Ceresit CT 16 za pomocą pędzla. Czas schnięcia ok. 3 godzin

**Wykonanie wyprawy elewacyjnej** za pomocą tynku mineralnego „kamyczek” Ceresit CT 137 w wersji do malowania. Malowanie tynku farbą silikatową wg wzornika KABE.

Przygotowanie wyprawy elewacyjnej tynk mineralny CT 137, zawartość opakowania wymieszać z wodą w proporcji dla ziarna 1,5 mm - ok. 5,5 – 5,7 l wody na 25 kg. Nanoszenie tynku CT 137 po 24 godzinach od nałożenia farby gruntującej

Nanoszenie tynku na podłoże na grubość ziarna za pomocą stalowej pacy. Czas zużycia 90 min od momentu zarobienia.

Nadanie faktury tynkowi za pomocą pacy plastikowej

Nakładanie pędzlem lub wałkiem I warstwy farby silikatowej po min. 3 dniach od wykonania tynku. Nakładanie II warstwy farby po 12 godz.

Cokół – tynk renowacyjny napowietrzony.

#### **Wymagania jakim powinny odpowiadać płyty z wełny mineralnej:**

W systemie ocieplenia BSO należy stosować płyty z wełny mineralnej spełniające następujące wymagania:

płyty o zaburzonym układzie włókien

gęstość 120 do 160 kg/m<sup>3</sup> według PN-EN-13162:2001

o wymiarach powierzchniowych 50 – 60 x 100 -120 cm

grubość 10 cm, i 3 cm.

Wytrzymałość na rozrywanie w kierunku prostopadłym do powierzchni płyty > od 10 kPa.

#### **Wymagania jakim powinna odpowiadać siatka z włókna szklanego:**

Rodzaj splotu – uniemożliwiający przesuwanie się oczek siatki,

Impregnacja powierzchni – polimerowa, zapewniająca odporność na działanie środowiska alkalicznego,

Wymiary dostawcze – szerokość nie mniej niż 100 cm, długość nie mniej niż 50 m,

Wymiary oczek – nie mniej niż 3 mm,

Masa powierzchniowa – nie mniej niż 145 g/m<sup>2</sup>,

Straty prażenia w temp. 625°C – 10 – 25% masy,

Siła zrywająca dla próbek przetrzymywanych w wodnym NaOH – nie mniej niż 600 N,

Wydłużenie względne dla próbek przetrzymywanych w roztworze wodnym NaOH – nie więcej niż 3,5% (przy sile 600 N),

#### **Zestaw podstawowych narzędzi służących do ręcznego nakładania cienkowarstwowych zapraw tynkarskich:**

- długa paca ze stali nierdzewnej do nanoszenia zaprawy tynkarskiej na powierzchnię obrabianą

- krótka paca ze stali nierdzewnej do usuwania nadmiaru zaprawy

- krótka paca z plastiku do wyprowadzenia wzoru

- szpachla oraz kielnia ze stali nierdzewnej

- samoprzylepna taśma papierowa do oddzielania powierzchni otynkowanej od nie otynkowanej i wykonywania łączy

#### **Wyszczególnienie wymaganych odbiorów technicznych robót przy ocieplaniu.**

Inspektor nadzoru na zgłoszenie kierownika budowy jest zobowiązany przeprowadzić następujące odbiory częściowe robót budowlanych:

- odbiór i ocena stanu przygotowania podłoża pod przyklejenie i zamocowanie płyt polega na sprawdzeniu czy podłoże zostało oczyszczone, zmyte, wyrównane, wzmocnione, czy dokonano uzupełnienia ubytków w koniecznym zakresie.

- odbiór przyklejonej i zamocowanej warstwy izolacyjnej – polega na sprawdzeniu równości i ciągłości powierzchni, układu i szerokości spoin.

- odbiór wykonania ocieplenia w miejscach szczególnych elewacji – ościeża, attyki.

- osadzenia łączników mechanicznych – polega na sprawdzeniu liczby i rozmieszczenia łączników mechanicznych, zaleca się wykonanie próby wyrwania łączników.

- odbiór prawidłowości wykonania warstwy zbrojonej siatką z włókna szklanego polega na sprawdzeniu prawidłowości zatopienia siatki zbrojącej w masie klejącej, wielkości zakładów siatki zbrojącej, grubości warstwy zbrojonej, równości, przestrzegania czasu i warunków twardnienia warstwy zbrojonej przed przystąpieniem do dalszych prac. Kontroli podlega również prawidłowość wykonania obrobienia miejsc newralgicznych elewacji /naroży zewnętrznych, ościeży i naroży otworów, dylatacji, podokienników, kapinosów/. Sprawdzenie równości warstwy zbrojonej jak w przypadku warstwy tynkarskiej.

- odbiór wykonania gruntowania – polega na sprawdzeniu ciągłości wykonania warstwy gruntowej i jej skuteczności.

- odbiór poprawności wykonania obróbek blacharskich – polega na sprawdzeniu zamocowania, spadków i zabezpieczenia blacharki przed negatywnym wpływem dalszych procesów /foliowanie/ oraz wysunięcia poza projektowaną płaszczyznę ściany min. 4 cm

- odbiór zamocowania profili

- odbiór cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej – polega na sprawdzeniu ciągłości, równości i nadania właściwej zgodnej z projektem struktury. Wymagania co do równości powinny być zawarte pomiędzy wykonawcą oraz inwestorem. Jeśli w umowie nie ma sprecyzowanych wytycznych co do równości powierzchni oraz krawędzi należy przyjąć:

odchylenie powierzchni od płaszczyzny nie powinno być większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łaty kontrolnej / łata kontrolna długości 2,0 m/

odchylenia krawędzi od kierunku pionowego nie powinno być niż 2 mm na 1 m i nie więcej niż 30 mm na całej wysokości budynku

dopuszczalne odchylenia od pionu powierzchni i krawędzi zewnętrznych na całej wysokości kondygnacji 10 mm

dopuszczalne odchylenie powierzchni nie większe niż 30 mm na całej wysokości budynku

odchylenie promieni krzywizny powierzchni faset, wnęk itp. od projektowanego promienia nie powinny być większe niż 7 mm

- odbiór wykonania malowania – polega na sprawdzeniu ciągłości, jednolitości faktury i barwy, braku miejscowych wypukłości i wklęsłości oraz widocznych napraw i zaprawek.

#### **Zakres odbioru końcowego:**

Przy odbiorze końcowym należy ocenić następujące elementy ocieplenia:

- równość powierzchni,

- jednolitość faktury,

- jednolitość koloru,

- prawidłowość wykonania wszystkich szczegółów ocieplenia i ich zgodności z dokumentacją.

Ocena wyglądu zewnętrznego polega na wizualnej ocenie wykończonej powierzchni ocieplenia. Powinna ona charakteryzować się jednorodnością i niezmiennością barwy i faktury oraz brakiem miejscowych wypukłości i wklęsłości stwierdzonymi wzrokowo przy świetle rozproszonym z odległości > 3 m.

#### **1.2.5. Opaska betonowa wokół budynku, chodnik od ulicy do wejścia do budynku.**

Opaska wokół budynku o szerokości 50 cm i grubości 15 cm z betonu ułożonego ze spadkiem 1% od ściany, wierzch opaski wykończony warstwą zaprawy cementowej zatartej pacą drewnianą na ostro. Chodnik o szerokości 1,50 m z kostki brukowej 10/20 cm i grubości 6 cm na podsypce piaskowo – cementowej. Stopnie z kostki betonowej i obrzeży betonowych 8/29/50 cm, schemat stopni jak pokazano na rys. nr 6.

#### **1.2.6. Stolarka okienna.**

Stolarka okienna w kolorze białym z PVC, jednoramowa, profil trzykomorowy, szyba zespolona 4/16/4 o współczynniku przenikania ciepła  $U < 1,5$  dla całego okna  $U < 2,0$  [W/(m<sup>2</sup>K)], współczynnik izolacyjności akustycznej < 40 [dB], Okienka strychowe z pcv jednodelne, jednoramowe uchylne.

#### **1.2.7. Daszek nad wejściem do kl. schodowej /elew. od podwórka/**

Daszek nad drzwiami wejściowymi na wspornikach aluminiowych przekrycie płytą z poliwęglanu komorowego. Prefabrykowany element o wymiarach 200/100/25 cm do nabycia [www.metal-gum.com/pl](http://www.metal-gum.com/pl) lub E-mail [biuro@dark-roll.pl](mailto:biuro@dark-roll.pl)

#### **1.2.8. Stopnie wejściowe do budynku**

Stopień wejściowy do budynku z kostki brukowej i obrzeży betonowych jak pokazano na rysunku nr 6 w kolorze grafitowym.

#### **1.2.9. Malowanie elewacji.**

Kolorystyka elewacji zaprojektowana wg palety kolorów KEBE

A – KB 439 - tym kolorem malowane : cokół,



B – KB 440 - tym kolorem malowany : parter,  
 C – K 10630 - tym kolorem malowane : piętro,

Stolarka okienna w kolorze białym,  
 Drzwi wejściowe – brąz,  
 Obróbki blacharskie – ocynk,

**UWAGA !** Przed docelowym zakupem farby elewacyjnej należy wykonać próbki na tynku o wymiarach 0,50 x 0,50 m dla każdego koloru, po wykonaniu zawiadomić projektanta i inspektora nadzoru.

### **1.2.10. Remont dachu na budynku mieszkalnym i budynku gospodarczym /komórki/.**

#### **Zakres robót objęty dokumentacją na wykonanie remontu pokrycia.**

W ramach planowanych robót remontowych na dachu budynku mieszkalnego – przewiduje się wykonanie poniższych prac:

- wymiana rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej,
- wymiana obróbek blacharskich pasa nadrynnowego, obróbek kominów i ogniomurów,
- przemurowanie kominów, wykonanie czapek betonowych na kominach, tynkowanie,
- otynkowanie kominów w części strychowej,
- odcięcie i rozebranie części papy z pokrycia w pasie przyrynnowym oraz zachodzące na mury ogniowe, kominy,
- wymiana deskowania w pasie przyrynnowym, i miejsc porażonych korozją biologiczną,
- ułożenie trójkątnych izoklinów styropianowych, laminowanych papą podkładową przy murach, kominach, dla wyrobienia łagodnego przejścia papy pokryciowej na mur,
- pokrycie dwukrotnie papą asfaltową pasa przyrynnowego raz miejsc po wymianie deskowania w połaciach dachu,
- wykonanie i montaż obróbek z blachy ocynkowanej /kołnierzy/ przy kominach,
- obróbki kominów metalowych i wywiewek kanalizacyjnych papą termozgrzewalną,
- likwidacja drobnych pęknięć papy, pęcherzy przez przecięcie wstawienie łątek i kitowanie,
- zagruntowanie podłoża papowego roztworem asfaltowym,
- ułożenie warstwy papy podkładowej perforowanej,
- ułożenie warstwy papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia o grubości min 5,2 mm /mierzonej w pasie bez posypki/ na całej powierzchni dachu.

#### **Podstawowe zasady wykonawcze.**

- przed przystąpieniem do wykonania pokrycia należy zapoznać się ze stanem dachu i dokonać wyboru odpowiednich materiałów oraz zdecydować o konieczności wentylacji /w naszym przypadku istniejący dach jest wentylowany /, dodatkowa wentylacja nie jest wymagana.
- przed przystąpieniem do prac należy dokonać pomiarów połaci dachowej, wielkości spadków dachu i na tej podstawie precyzyjnie rozplanować rozłożenie poszczególnych pasów papy na powierzchni dachu. Dokładne zaplanowanie prac pozwoli na optymalne wykorzystanie materiałów.
- prace z użyciem pap asfaltowych zgrzewalnych można prowadzić w temperaturze nie niższej niż – dla pap modyfikowanych SBS – 0° C, lub +5° C w przypadku pap oksydowanych. Temperatury stosowania pap zgrzewalnych można obniżyć pod warunkiem, że rolki będą magazynowane w pomieszczeniach (ok. +20° C) i wnoszone na dach bezpośrednio przed zgrzaniem.
- nie należy prowadzić prac dekarских w przypadku mokrej powierzchni dachu, jej oblodzenia, podczas opadów atmosferycznych oraz przy silnym wietrze.
- roboty dekarские rozpocząć po przemurowaniu i otynkowaniu kominów, osadzeniu rynhaków i innego oprzyrządowania, a także od wstępnego wykonania obróbek detali dachowych /ogniomurów, kominów/ oraz zagruntowaniu powierzchni dachu roztworem asfaltowym,
- przy małych pochyleniach dachu do 10 % papy należy układać pasami równoległymi do okapu, przy większych spadkach pasami prostopadłymi do okapu.

- przed ułożeniem papy należy ją rozwinąć w miejscu, w którym będzie zgrzewana, a następnie po przymierzeniu / z uwzględnieniem zakładu/ i ewentualnym koniecznym przycięciu zwinąć ją z dwóch końców do środka. Miejsce zakładów na ułożonym wcześniej pasie papy /z którym łączona będzie rozwijana rolka/ należy podgrzać palnikiem i przeciągnąć szpachelką w celu wtopienia posypki na całej szerokości zakładu /12 – 15 cm/.

zasadnicza operacja zgrzewania polega na rozgrzaniu palnikiem podłoża oraz spodniej warstwy aż do momentu zauważalnego wypływu asfaltu z jednoczesnym powolnym i równomiernym rozwijaniem rolki. Miarą jakości zgrzewa jest wypływ masy asfaltowej o szerokości 0,5 – 1,0 cm na całej długości zgrzewa. W przypadku gdy wypływ nie pojawi się samoistnie wzdłuż brzegu rolki, należy docisnąć zakład, używając wałka dociskowego z silikonową rolką.

- arkusze papy należy łączyć ze sobą na zakłady: podłużny 8 cm, poprzeczny 12 -15 cm, zakłady powinny być wykonywane zgodnie z kierunkiem spływu wody i zgodnie z kierunkiem najczęściej występujących w okolicy wiatrów. Zakłady należy wykonywać ze szczególną starannością. Po ułożeniu kilku rolek i ich wystudzeniu należy sprawdzić prawidłowość wykonania zgrzewów. Miejsca źle zgrzane należy podgrzać / po uprzednim odchyleniu papy/ i ponownie skleić. Wypływy masy asfaltowej można posypać posypką w kolorze pokrycia w celu poprawienia estetyki dachu.

- poszczególnych warstwach arkusze papy powinny być przesunięte względem siebie tak aby zakłady /zarówno podłużne, jak i poprzeczne/ nie pokrywały się. Aby uniknąć zgrubień papy na zakładach, zaleca się przycięcie narożników układanych pasów papy leżących na spodzie zakładu pod kątem 45°.

- reperacja starych warstw papowych polega na naprawie uszkodzeń / odspojeń, pęcherzy, fałd, zgrubień, pęknięć itp./. Odspojenia i pęcherze należy naciać „na krzyż”, wywinąć i osuszyć, a następnie zgrzać lub podkleić lepikiem asfaltowym. Fałdy i zgrubienia należy ściąć i wyrównać. W przypadku rozległych uszkodzeń pap, należy je wyciąć aż do podłoża, po czym wkleić łąty z nowych pap.

- podłoże z papy istniejącej oczyścić z zanieczyszczeń szczotką oraz zagruntować roztworem asfaltowym.

- styki podłoża z elementami wystającymi ponad powierzchnię dachu złagodzić elementami trójkątnymi typu IZOKLIN.

### **Sprzęt i narzędzia.**

Do wykonania pokrycia dachowego w technologii pap zgrzewalnych niezbędne są:

- palnik gazowy jednodyszowy z wężem długości min. 15 m,
- mały palnik do obróbek dekarских,
- palnik gazowy dwudyszowy bądź sześciodyszowy z wężem /w przypadku zgrzewania dużych powierzchni/,
- butla z gazem technicznym propan-butan lub propan / 11kg lub 33 kg/,
- szpachelka,
- wałek dociskowy z silikonową rolką,
- przyrząd do prowadzenia rolki papy podczas zgrzewania /sztywne i lekka rurka odpowiednio wygięta/,
- podczas wykonywania prac pokryciowych w technologii pap zgrzewalnych na dachu musi się znajdować sprzęt gaśniczy w postaci gaśnicy, koca gaśniczego, pojemnika z wodą i z piaskiem oraz apteczka pierwszej pomocy zaopatrzona w środki przeciw oparzeniom,

### **1.3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.- w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz.1126)

#### Część opisowa

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- Elewacja – naprawa murów oraz tynków, wymiana stolarki okiennej obróbki blacharskie,
  - Dach – przemurowanie kominów, obróbki blacharskie, krycie dachu,
  - Budynek mieszkalny usytuowany przy ulicy o dużym natężeniu ruchu
2. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas:  
Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m, a w szczególności:
- naprawa konstrukcji murów, tynkowanie ścian, wykonywane obróbek blacharskich: istnieje niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu;
3. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
- 3.1. Przy wykonywaniu elewacji: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; (Dz.U.z 2003 r. Nr 47 poz. 401): rozdział 5 – Wymagania dotyczące miejsc pracy usytuowanych w budynkach oraz w obiektach poddanych remontowi lub przebudowie, rozdział 6 – Instalacje i urządzenia elektroenergetyczne, rozdział 7 – Maszyny i inne urządzenia techniczne, rozdział 8 – Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9- Roboty na wysokościach, rozdział 11 – Roboty impregnacyjne i odgrzybieniewe, rozdział 12 – Roboty murarskie i tynkarskie, rozdział 16 – Roboty spawalnicze, rozdział 18 – Roboty rozbiórkowe,
- 3.2. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:  
 Na pomieszczeniu socjalnym ( sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
- najbliższego punktu lekarskiego,
  - straży pożarnej,
  - posterunku Policji;
- W pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;  
 Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;  
 Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;  
 Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie j/w;  
 Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min 1,5m, oznakować na planie j/w;  
 Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową;  
 Rozmieścić tablice ostrzegawcze;  
 Daszki ochronne nad przejściem do budynku.  
 Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną i oznaczyć na planie,

**Dla budowy wymagane jest opracowanie planu BIOZ przez kierownika budowy !**

Projektant w spec. architektonicznej i konstrukcyjno - budowlanej

tech. bud. Jacek Sokołowski  
 upr. bud. w specjalności Architektonicznej  
 i Konstrukcyjno-Budowlanej  
 Nr. UAN-10220/28/81

do projektu budowlanego rozbiórki budynku : mieszkalnego, na dz. nr 14/98 obr. 19  
w Piotrkowie Trybunalskim ul. Sulejowska 53a

### 1. Opis do planu obsługi komunikacyjnej na czas rozbiórki.

Działka przy ul. Sulejowskiej nr 53, położona po północnej stronie ulicy. Posesja zabudowana jest budynkiem mieszkalnym piętrowym oraz parterowym wyłączonym użytkownika nr 53a oznaczonym na mapie nr2, oraz budynkami gospodarczymi (komórkami lokatorskimi).

Działka jest tylko częściowo ogrodzona posiada wejście i wjazd z ul. Sulejowskiej.

W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych wymagane jest zachowanie należytej ostrożności i przestrzegania przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy ponieważ, budynek mieszkalny oznaczony na mapie nr1 jest użytkowany i usytuowany w niewielkiej odległości od rozbieranego budynku, pozostałe dwa budynki zlokalizowane w głębi nieruchomości.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać tymczasowe wyгородzenie. Strefę rozbiórki i strefę wygodzenia pokazano kolorem na planie sytuacyjnym. W ogrodzeniu wykonać bramę wjazdową na dalszą część działki nr 14/98 umożliwiającą wjazd i wjazd z ul. Sulejowskiej. Teren oznakować tablicami ostrzegawczymi. Schemat umieszczenia ogrodzenia pokazano na planie sytuacyjnym. Zaplecze socjalne dla pracowników przewidziano w ustawionym kontenerze na placu rozbiórki i na czas jej trwania.

#### Dane ogólne rozbieranego budynku:

powierzchnia zabudowy	- 69,42m <sup>2</sup>
powierzchnia użytkowa	- 40,99m <sup>2</sup>
powierzchnia gospodarcza	- 12,30m <sup>2</sup>
kubatura	- 156,98m <sup>3</sup>

### 2. Opis do projektu rozbiórki.

#### Opis kolejności rozbiórki.

Przed przystąpieniem do bezpośrednich robót rozbiórkowych sprawdzić czy wszystkie instalacje zostały odłączone od sieci zewnętrznych. Wykonać wyгородzenie bezpiecznych stref rozbiórki od pozostałej części terenu działki. W ogrodzeniu posesji zainstalować tymczasową bramę wjazdową z furtką, oznakować teren tablicami informacyjnymi o prowadzeniu robót rozbiórkowych. Przeprowadzić instruktaż **bhp** dla członków ekipy prowadzącej rozbiórkę.

Rozbiórkę należy prowadzić ręcznie z uwagi na usytuowania budynków przy istniejącej zabudowie w granicy działki jak i bezpośrednio zamieszkałych budynków mieszkalnych, w kolejności jak niżej dla wszystkich budynków:

- rozbiórka urządzeń i sieci instalacyjnych,
- rozbiórka okien i drzwi, podłogi drewnianej
- rozbiórka ścianek działowych,
- rozbiórka pokrycia papowego,
- rozbiórka rynien i rur spustowych,
- rozbiórka deskowania i konstrukcji dachu
- rozbiórka murowanych ścian szczytowych do poziomu stropu
- rozbiórka stropu,
- rozbiórka murów parterem,
- rozebrać ściany fundamentowe,
- wypełnić po rozebranych fundamentach wykopy piaskiem warstwami i zagęścić aby uzyskać stopień zagęszczenia  $I_D > 0.80$ .

Materiały rozbiórkowe z kondygnacji nadziemnych usuwać z poziomu rozbiórki na plac składowy rynnami, do podstawionych środków transportu lub kontenera, a następnie wywieźć na wysypisko. W czasie załadunku materiałów pochodzących z rozbiórki na środki transportowe należy przerwać prace rozbiórkowe.

Wejście pracowników do rozbieranego budynku powinno odbywać się jednym oznakowanym zabezpieczonym wejściem /daszki, bariery/.

Prace rozbiórkowe należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie przygotowanie zawodowe i uprawnienia budowlane do kierowania tego typu robotami.

**Uwaga!** Żłom uzyskany z rozbiórki odstawić do punktu skupu złomu, a uzyskane środki przekazać na fundusz remontowy.

### 3. Teren działki po rozbiórce.

Po rozebraniu budynku uprzątnąć gruz i pozostałości. Teren zniwelować uzupełniając ubytki piaskiem, usunąć tymczasowe ogrodzenia placu rozbiórki, znaki ostrzegawcze, oraz zgłosić wykonanie rozbiórki.

## 4. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

### Część opisowa

#### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- rozbiórka kominów ponad dachem,
- rozbiórka konstrukcji dachu wraz z pokryciem,
- rozbiórka ścian parteru,
- rozbiórka murów fundamentowych,
- rozbiórka ław fundamentowych,

#### 2. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy:

Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5 m, a w szczególności

- rozbieranie konstrukcji stropodachu, pokrycia: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań bądź z dachu;
- rozbiórka ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;
- rozbiórka stropów: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań;

#### **Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Przy wykonywaniu rozbiórki: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U. Nr 47 poz. 401.

#### **Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:**

Na pomieszczeniu socjalnym oznaczonym na planie terenu budowy ( sporządza kierownik budowy) umieścić wykaz zawierający adresy i numery telefonów:

- najbliższego punktu lekarskiego;
- straży pożarnej;
- posterunku Policji;

W pomieszczeniu socjalnym umieścić punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;

Telefon komórkowy umieścić w pomieszczeniu socjalnym;

Kaski ochronne, umieścić w pomieszczeniu socjalnym;

Pasy i linki zabezpieczające przy pracach na wysokościach, umieścić w pomieszczeniu socjalnym;

Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. 1,50 m;

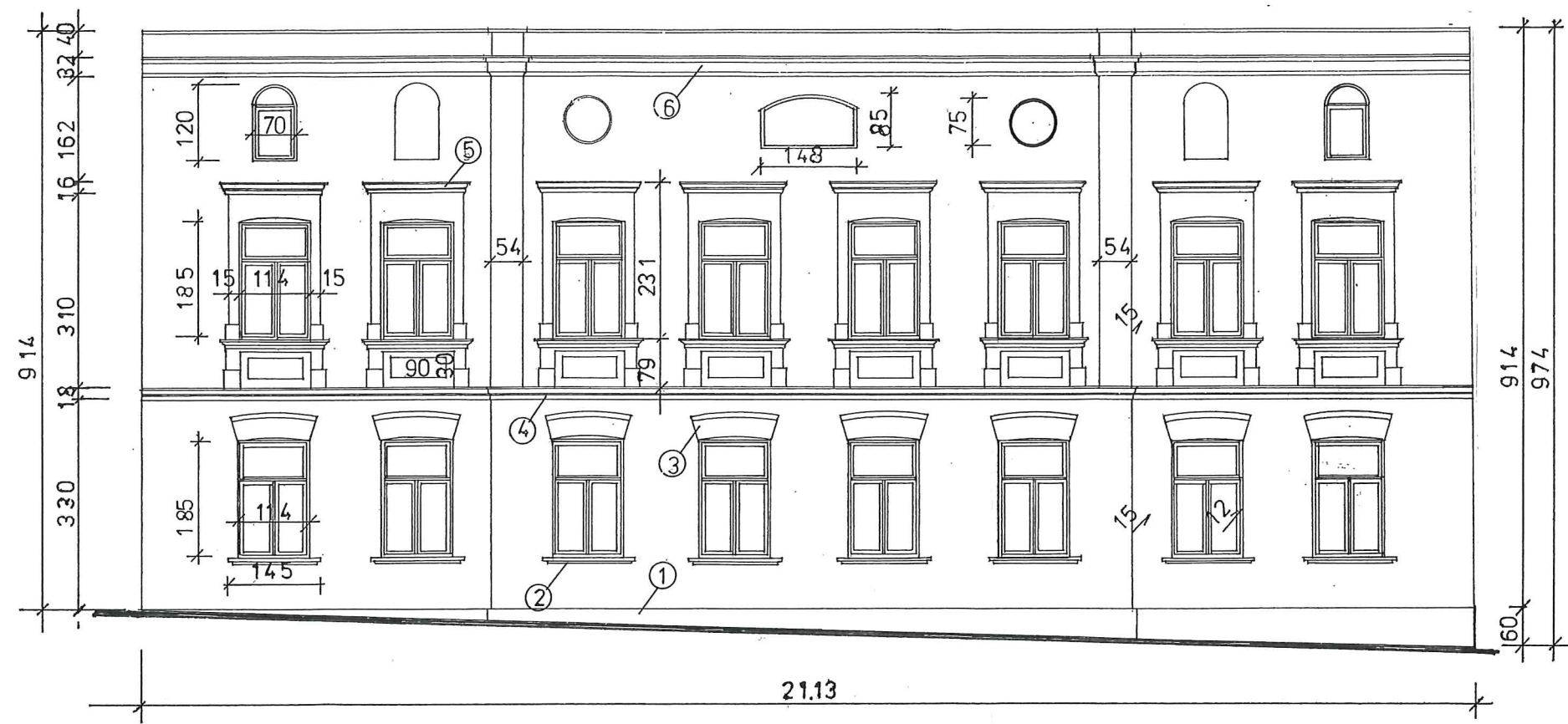
Barierki wykonane z desek krawężnikowych o szerokości 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz deskowania ażurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową;

Rozmieścić tablice ostrzegawcze;

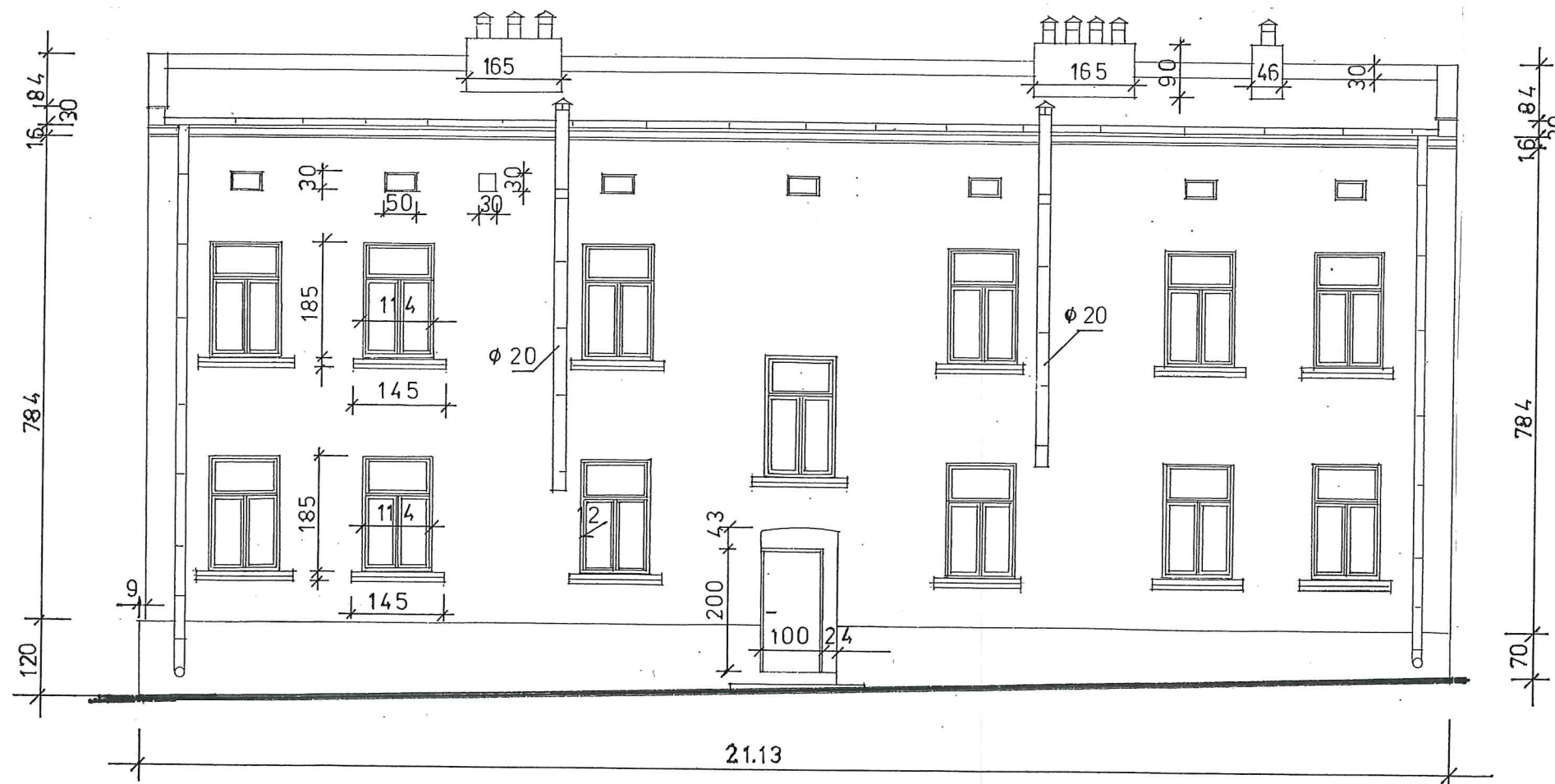
Na terenie budowy za pomocą tablic informacyjnych wyznaczyć drogę ewakuacyjną

Opracował

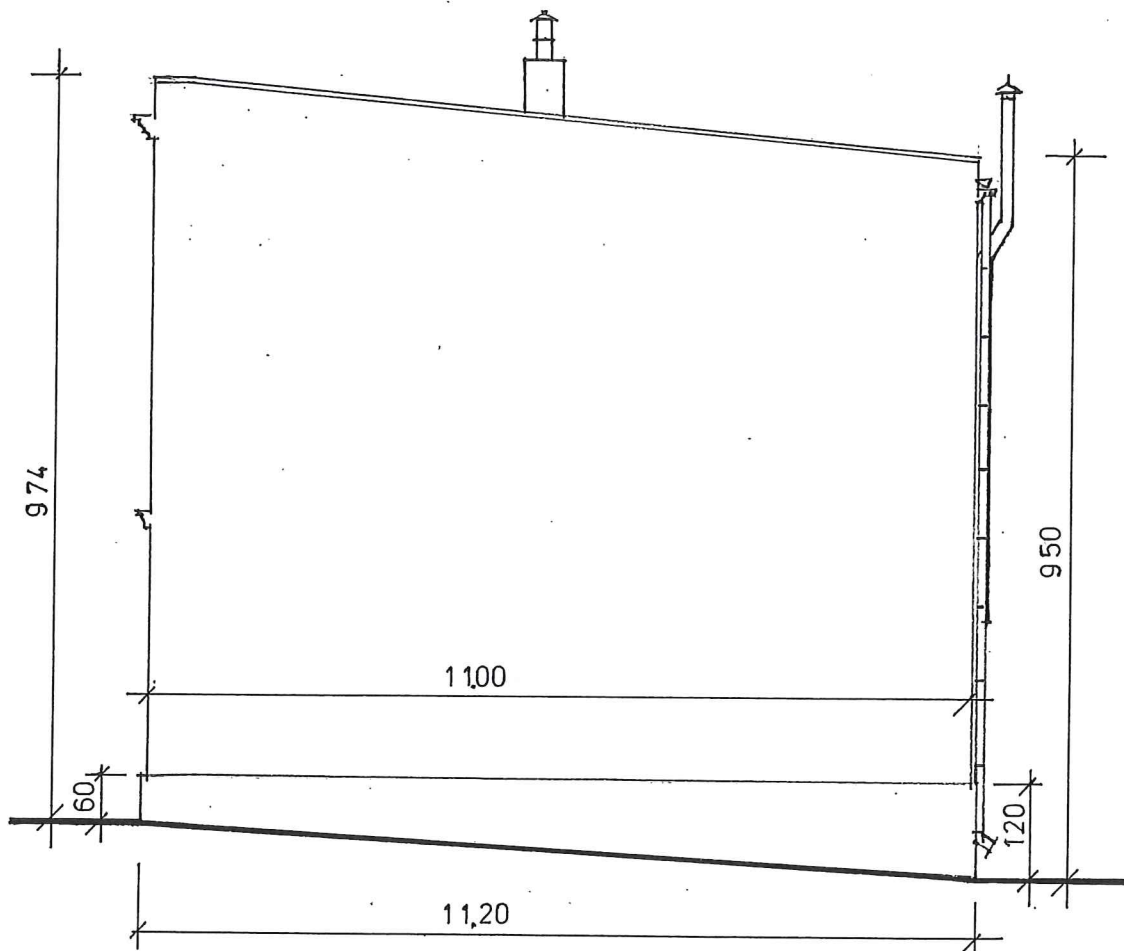
tech.bud. Jacek Sobolewski  
upr.bud.w specjalności Architektonicznej  
i Konstrukcyjno-Budowlanej  
Nr.UAN-10.220/28/81



Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.zo.o. w Piotrkowie Trybunalskim al. 3 Maja nr.31			
PROJEKT remontu elewacji i klatki schodowej -budynek mieszkalny Piotrków Tryb. ul .Sulejowska 53			SKALA 1:100
Elewacja Południowa - inwentaryzacja			
Projektant Tech. Jacek Sokołowski	Nr. uprawnień UAN-10220/28/81	tech.bud.Jacek Sokołowski upr.bud.w specjalności Architektoniczne, i Konstrukcyjno-Budowlanej Nr.UAN-10220/28/81	DATA 26.09 2022
			NR rys 1

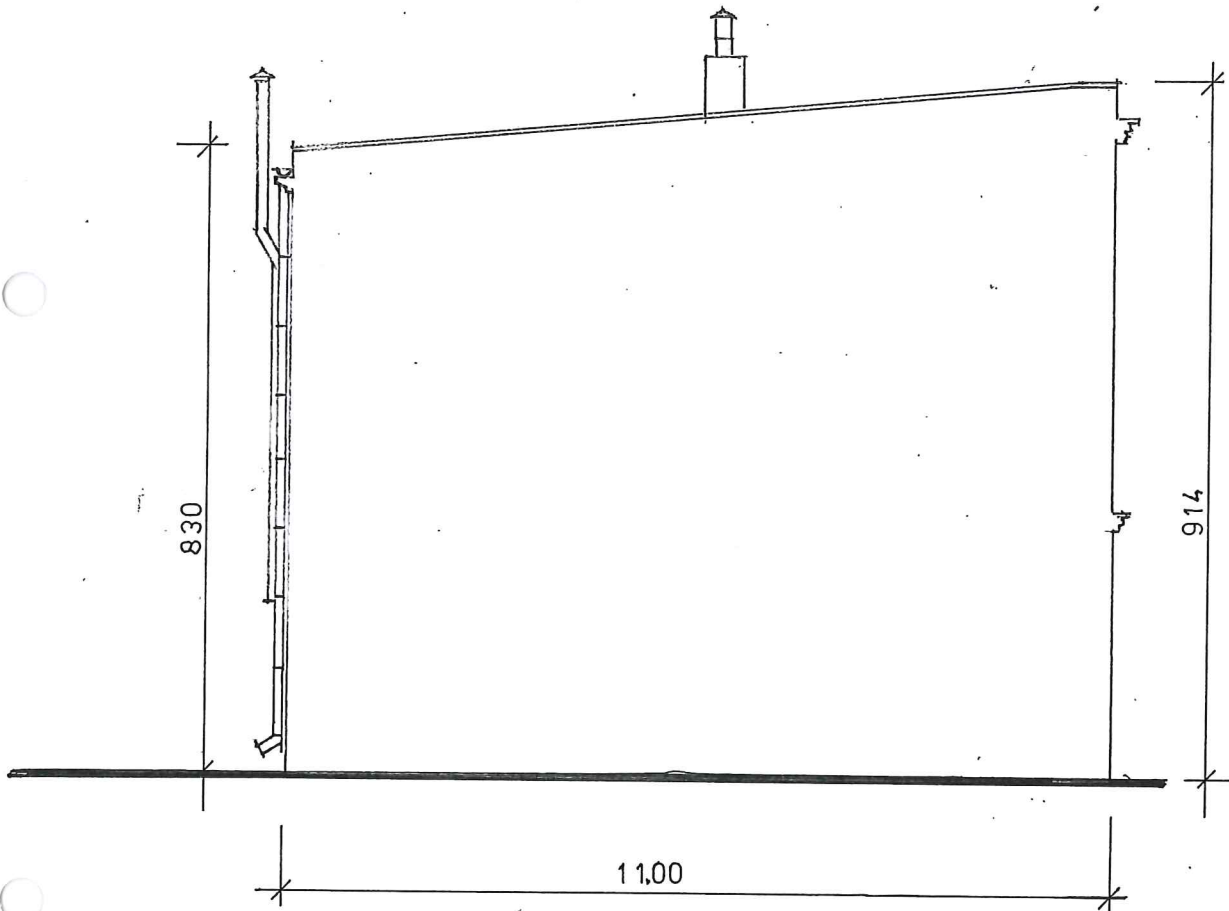


Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.zo.o. w Piotrkowie Trybunalskim al. 3 Maja nr.31				
PROJEKT remontu elewacji i klatki schodowej -budynek mieszkalny Piotrków Tryb. ul .Sulejowska 53				SKALA 1:100
Elewacja Północna- inwentaryzacja				
Projektant Tech. Jacek Sokołowski	Nr. uprawnień UAN-10220/28/81	Podpis <i>Jacek Sokołowski</i> techn. bud. Jacek Sokołowski upr. bud. w specjalności Architektonicznej i Konstrukcyjno-Budowlanej Nr.UAN-10220/28/81	DATA 26.08 2022	NR rys 2

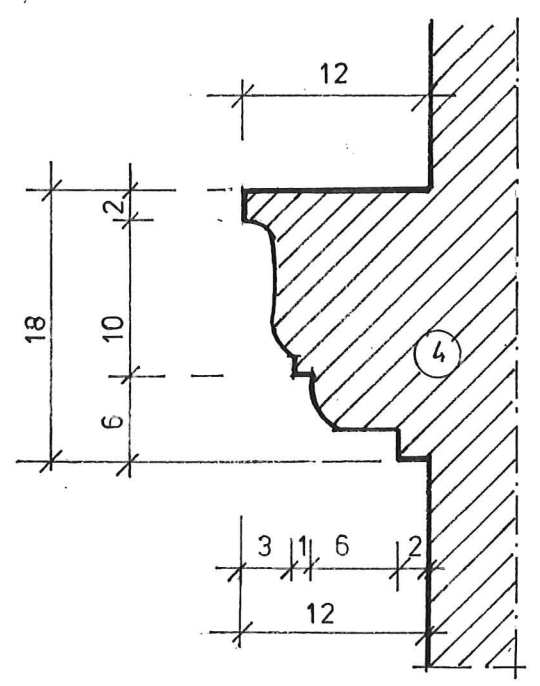
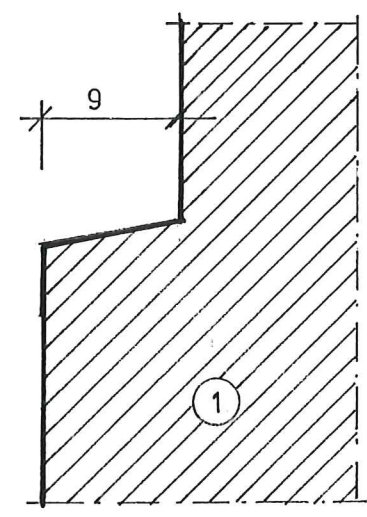
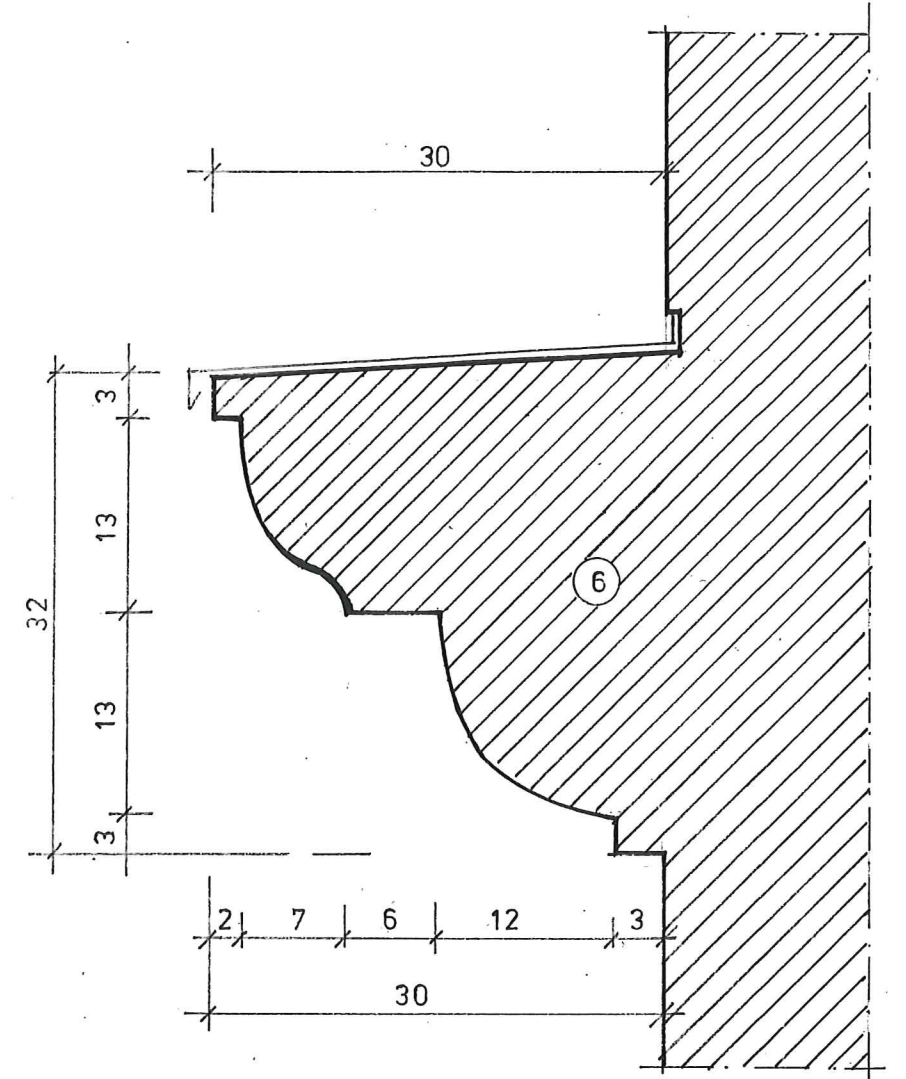
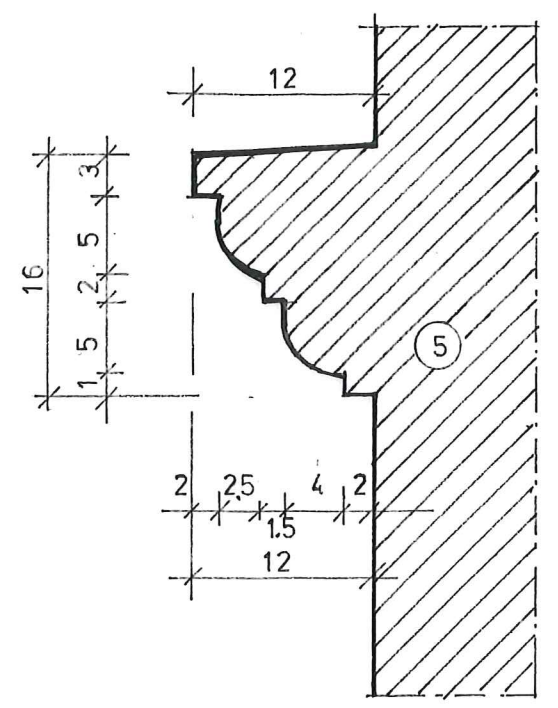
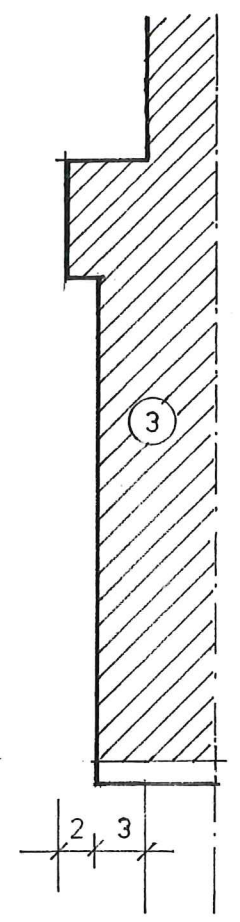
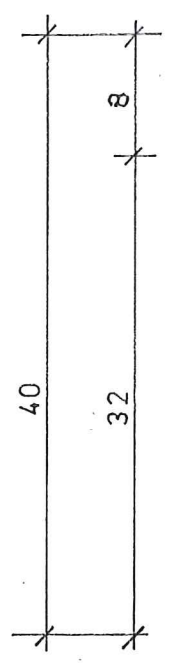
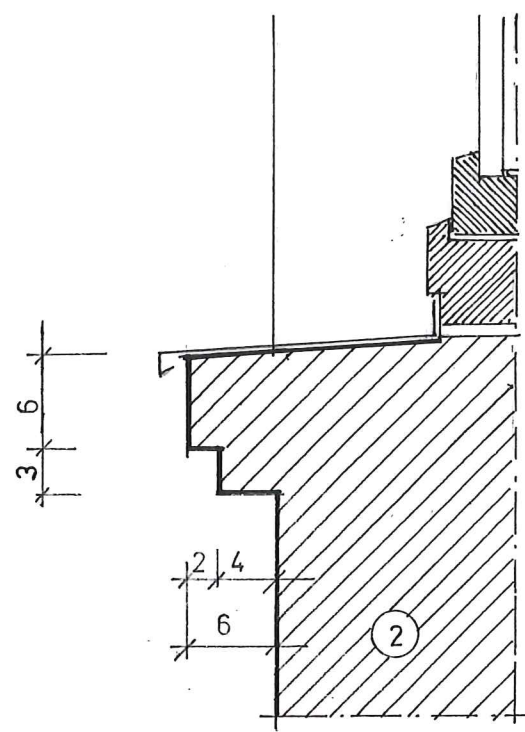


Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.zo.o. w Piotrkowie Trybunalskim al. 3 Maja nr.31				
PROJEKT remontu elewacji i klatki schodowej -budynek mieszkalny Piotrków Tryb. ul .Sulejowska 53				SKALA 1:100
Elewacja Wschodnia- inwentaryzacja				
Projektant Tech. Jacek Sokołowski	Nr. uprawnień UAN-10220/28/81	Podpis: Jacek Sokołowski upr. bud. w specjalności Architektonicznej i Konstrukcyjno-Budowlanej Nr. UAN-10220/28/81	DATA 26.09 2022	NR rys 3

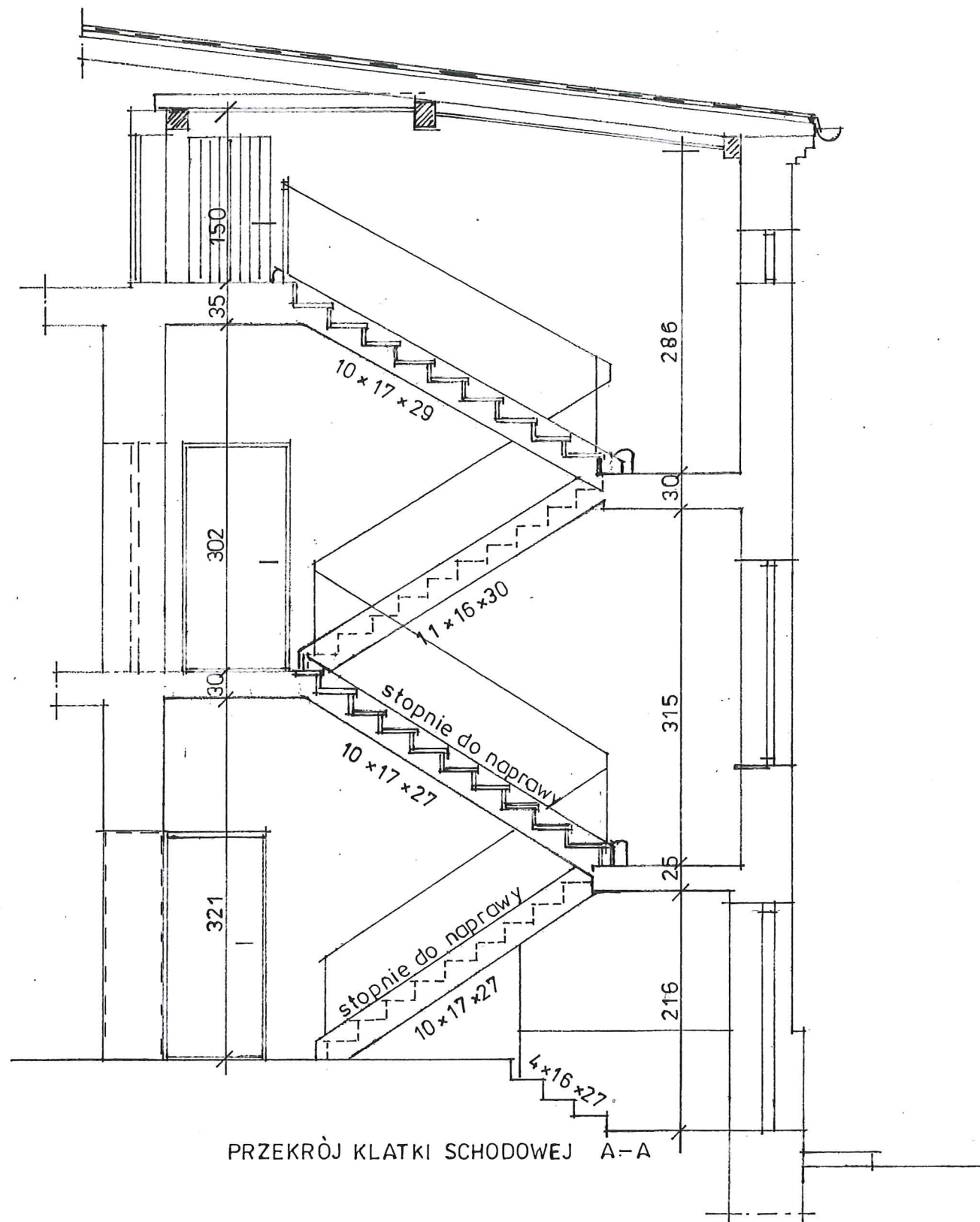




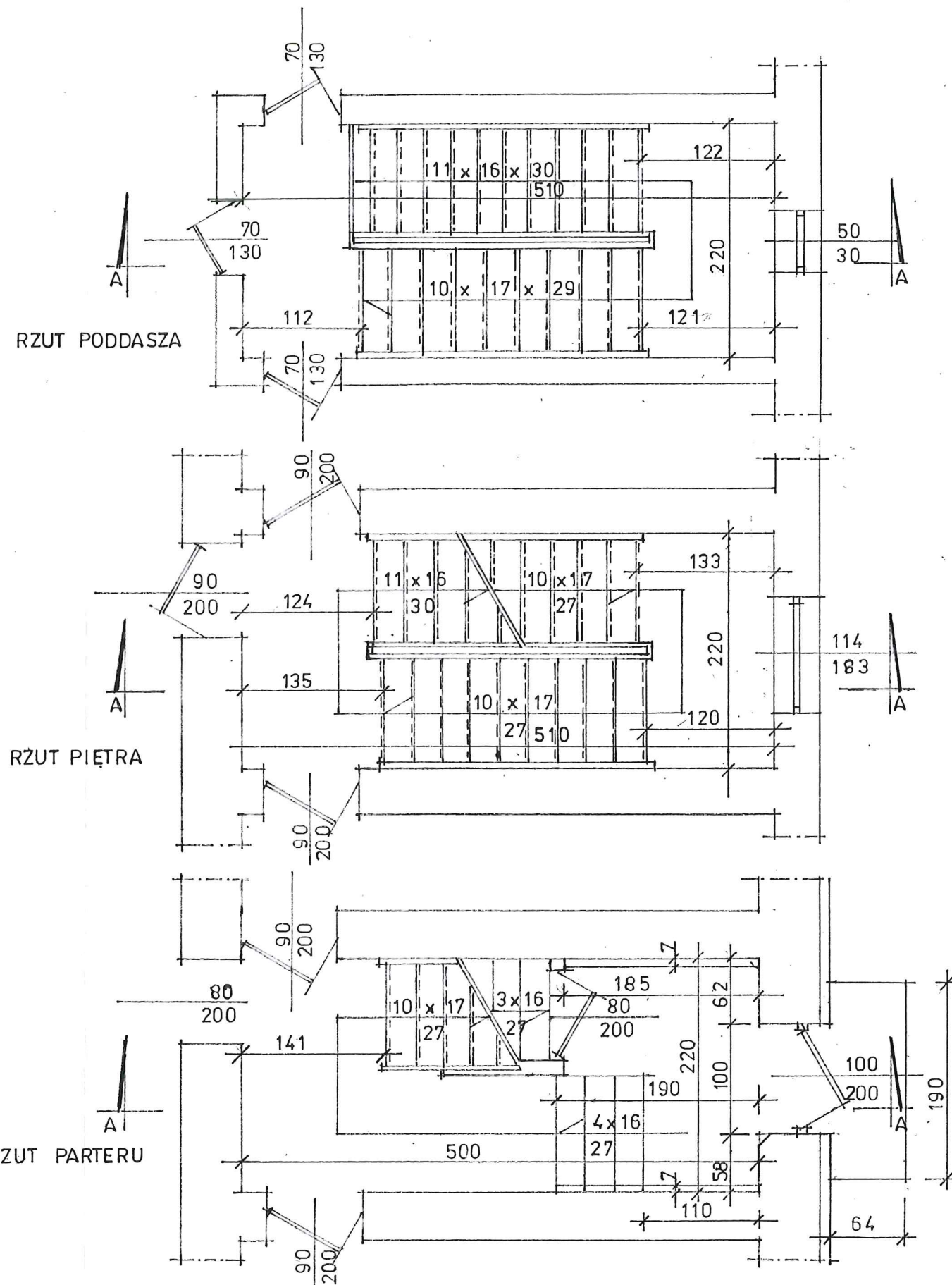
Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.zo.o. w Piotrkowie Trybunalskim al. 3 Maja nr.31			
PROJEKT remontu elewacji i klatki schodowej -budynek mieszkalny Piotrków Tryb. ul .Sulejowska 53			SKALA 1:100
Elewacja Zachodnia- inwentaryzacja			
Projektant Tech. Jacek Sokołowski	Nr. uprawnień UAN-10220/28/81	Podpis <i>Jacek Sokołowski</i> tech.bud.Jacek Sokołowski upr.bud.w specjalności: Architektoniczne i Konstrukcyjno-Budowlanej Nr. JAN-10220/28/81	DATA 2022 NR rys 4



Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.zo.o. w Piotrkowie Trybunalskim al. 3 Maja nr.31			
PROJEKT remontu elewacji i klatki schodowej -budynek mieszkalny Piotrków Tryb. ul .Sulejowska 53			SKALA 1:100
Inwentaryzacja detali architektonicznych <b>tech.bud. Jacek Sokołowski</b>			
Projektant Tech. Jacek Sokołowski	Nr. uprawnień UAN-10220/28/81	Podpis <i>[Signature]</i> Nr. UAN-10220/28/81	DATA 26.09 2022 NR rys 5



PRZEKRÓJ KLATKI SCHODOWEJ A-A

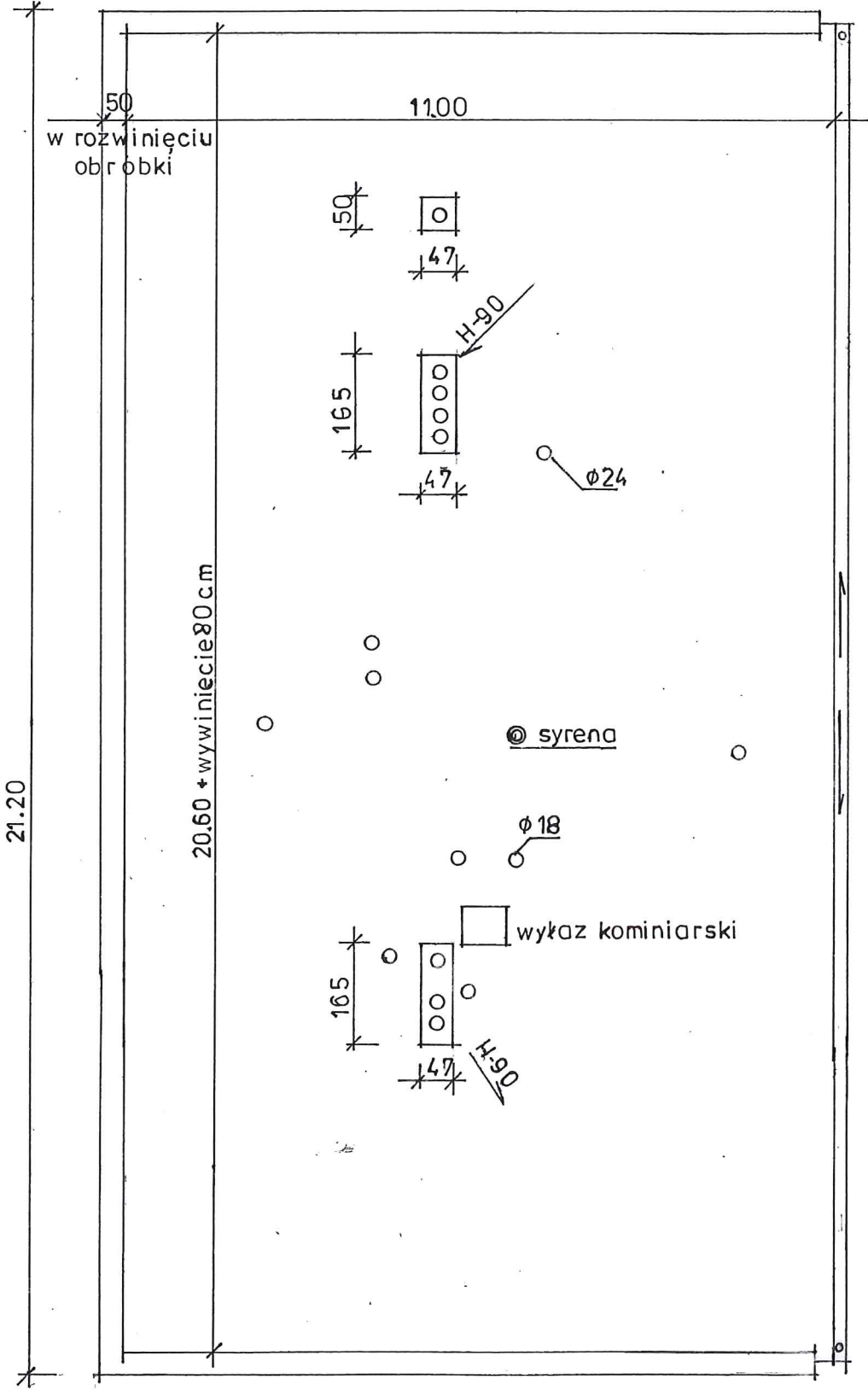


RZUT PODDASZA

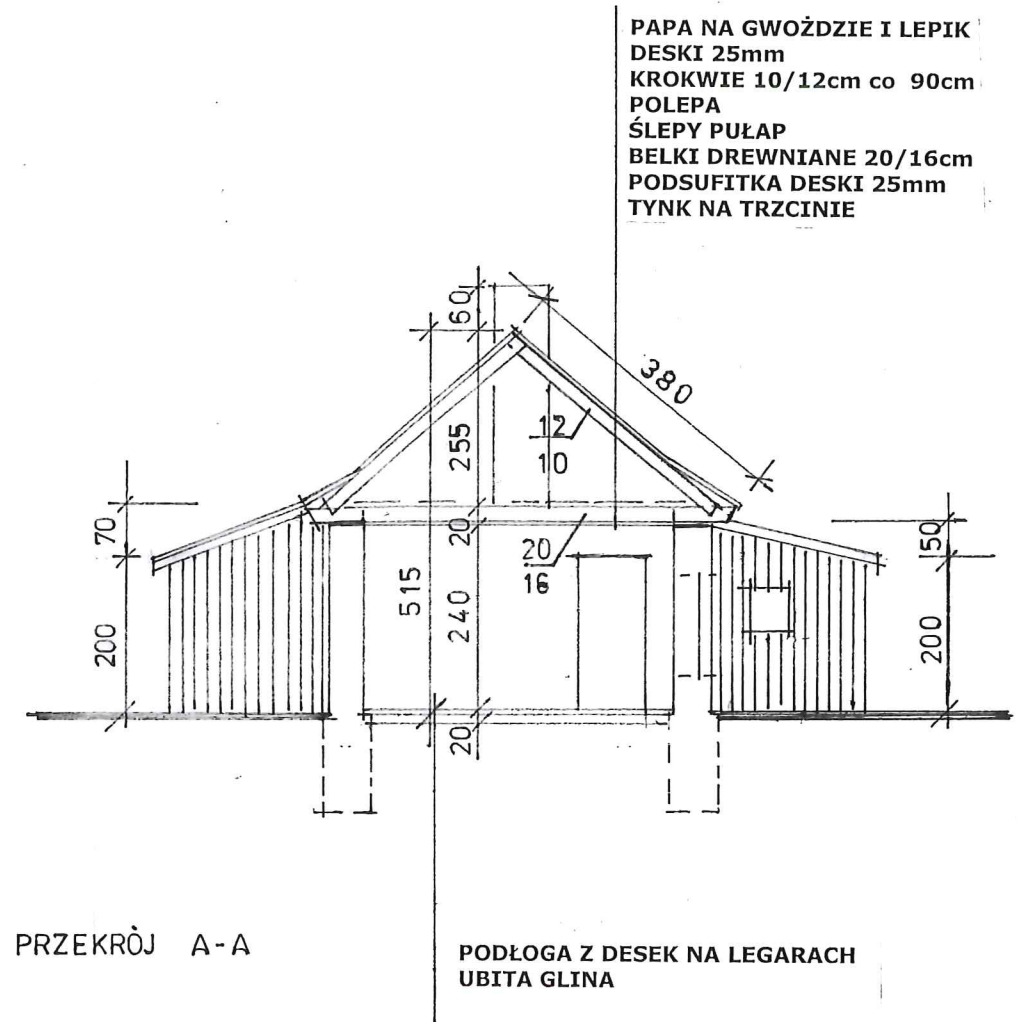
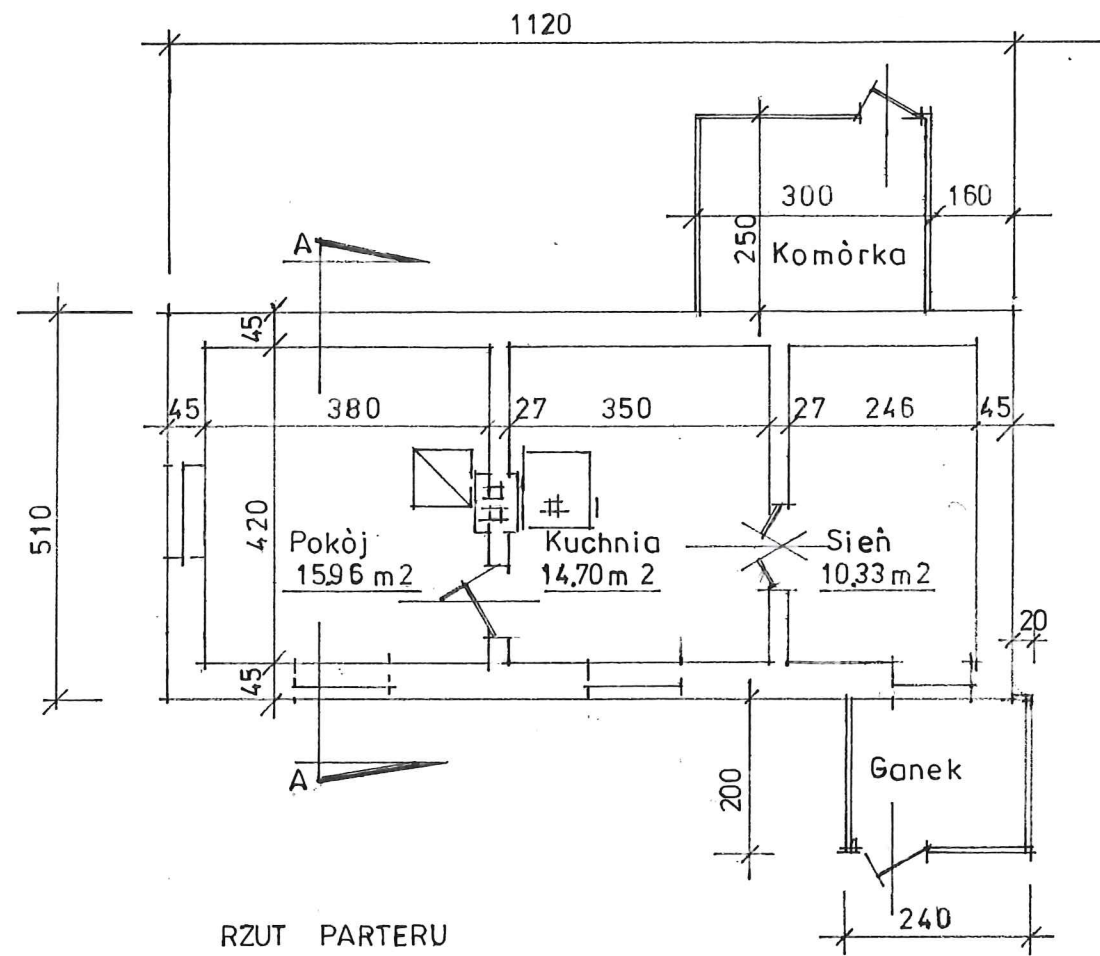
RZUT PIĘTRA

RZUT PARTERU

Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.zo.o. w Piotrkowie Trybunalskim al. 3 Maja nr.31			
PROJEKT remontu elewacji i klatki schodowej -budynek mieszkalny Piotrków Tryb. ul .Sulejowska 53			SKALA 1:50
Inwentaryzacja klatki schodowej			
Projektant Tech. Jacek Sokołowski	Nr. uprawnień UAN-10220/28/81	tech.bud Jacek Sokołowski Podpis upr.bud.w specjalności Architektoniczne, Konstrukcyjno-Budowlana Nr.UAN-10220/28/81	DATA 26.09 2022 NR rys 6



Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.zo.o. w Piotrkowie Trybunalskim al. 3 Maja nr.31			
PROJEKT remontu elewacji i klatki schodowej -budynek mieszkalny Piotrków Tryb. ul .Sulejowska 53			SKALA 1:50
Inwentaryzacja połączi dachu			
Projektant Tech. Jacek Sokołowski	Nr. uprawnień UAN-10220/28/81	tech.bud Jacek Sokołowski Podp. Bud. w specjalności Inżynierii Architektonicznej i Konstrukcyjnej Budowlanej Nr. UAN-10220/28/81	DATA 26.09 2022
			NR rys 7



Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.zo.o. w Piotrkowie Trybunalskim al. 3 Maja nr.31			
Inwentaryzacja budynku przeznaczonego do rozbiórki Piotrków Tryb. ul .Sulejowska 53a			SKALA 1:100
Rzut i przekrój			
Projektant Tech. Jacek Sokołowski	Nr. uprawnień UAN-10220/28/81	upr.bud.w specj.nosci architektoniczne i konstrukcyjne budowlanej Nr UAN-10220/28/81	DATA 26.09 2022
			NR rys 1





**Obliczanie zapotrzebowania na zaprawę Saver Powder S**  
(w opakowaniach 12 kg – 6l)

- montaż 1 Saver Profilu w szczelinie:  $O = L_{sp} : 16$
  - montaż 2 Saver Profili w szczelinie:  $O = L_{sz} : 12$
  - montaż kotew Saver:  $O = L_k : 20$
- oznaczenia:  
 $O$  – ilość opakowań zaprawy Saver Powder  
 $L_{sp}$  – całkowita (łącznie) długość Saver Profilu  
 $L_{sz}$  – całkowita (łącznie) długość frezowanych bruzd  
 $L_k$  – całkowita (łącznie) długość kotew

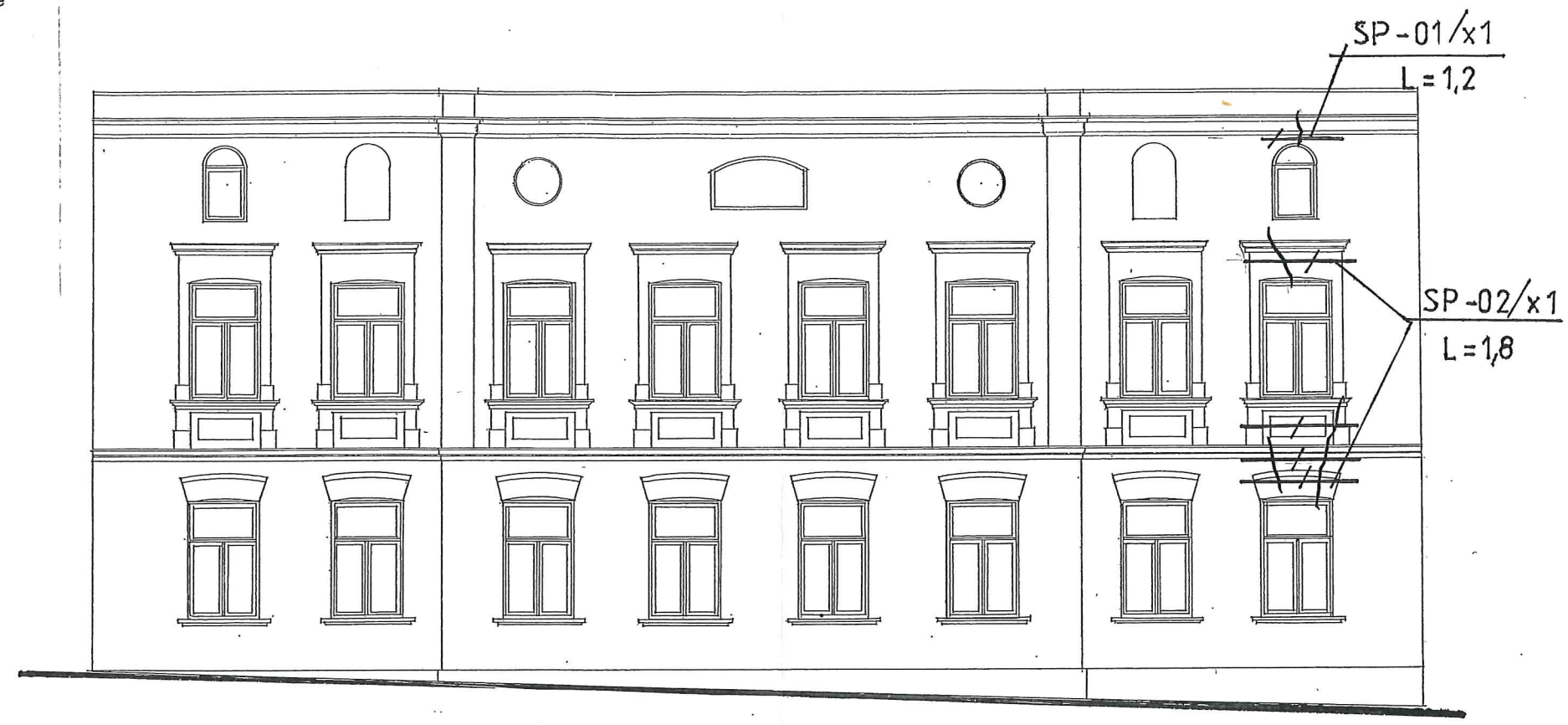
**UWAGA!** Podany powyżej sposób obliczania zapotrzebowania na zaprawę dla profili montowanych w brzdach jest prawidłowy przy frezowaniu brzd bruzdownicami z zachowaniem zalecanych parametrów frezowania. W przypadku wycinania brzd z użyciem np. szlifierek kątowych należy liczyć się ze zwiększonym zapotrzebowaniem na zaprawę w granicach od 20 do 50%.

pojedyncze Saver Profile fi 8 w wyfrezowanych szczelinach (szerokości: spoiny lub około 14 – 16 mm w materiale konstrukcyjnym ściany, głębokość bez grubości tynku minimum 3,5 cm)

dwa Saver Profile fi 8 w wyfrezowanych szczelinach ( szerokości: spiny lub około 14 -16 mm w materiale konstrukcyjnym ściany, głębokość bez grubości tynku minimum 4,5 cm).

końcówki Saver Profili zagięte pod kątem około 30 – 40 stopni i zamontowane w wypełnionych zaprawą Saver Powder S otworach fi 14 -16 mm wywierconych w murze. Długość końcówek około 30 -50 cm.

nad oknami i drzwiami profil około 20 cm od dolnej krawędzi otworu okiennego/drzwiowego. Długość : szerokość otworu około 30 – 50 cm z każdej strony otworu.

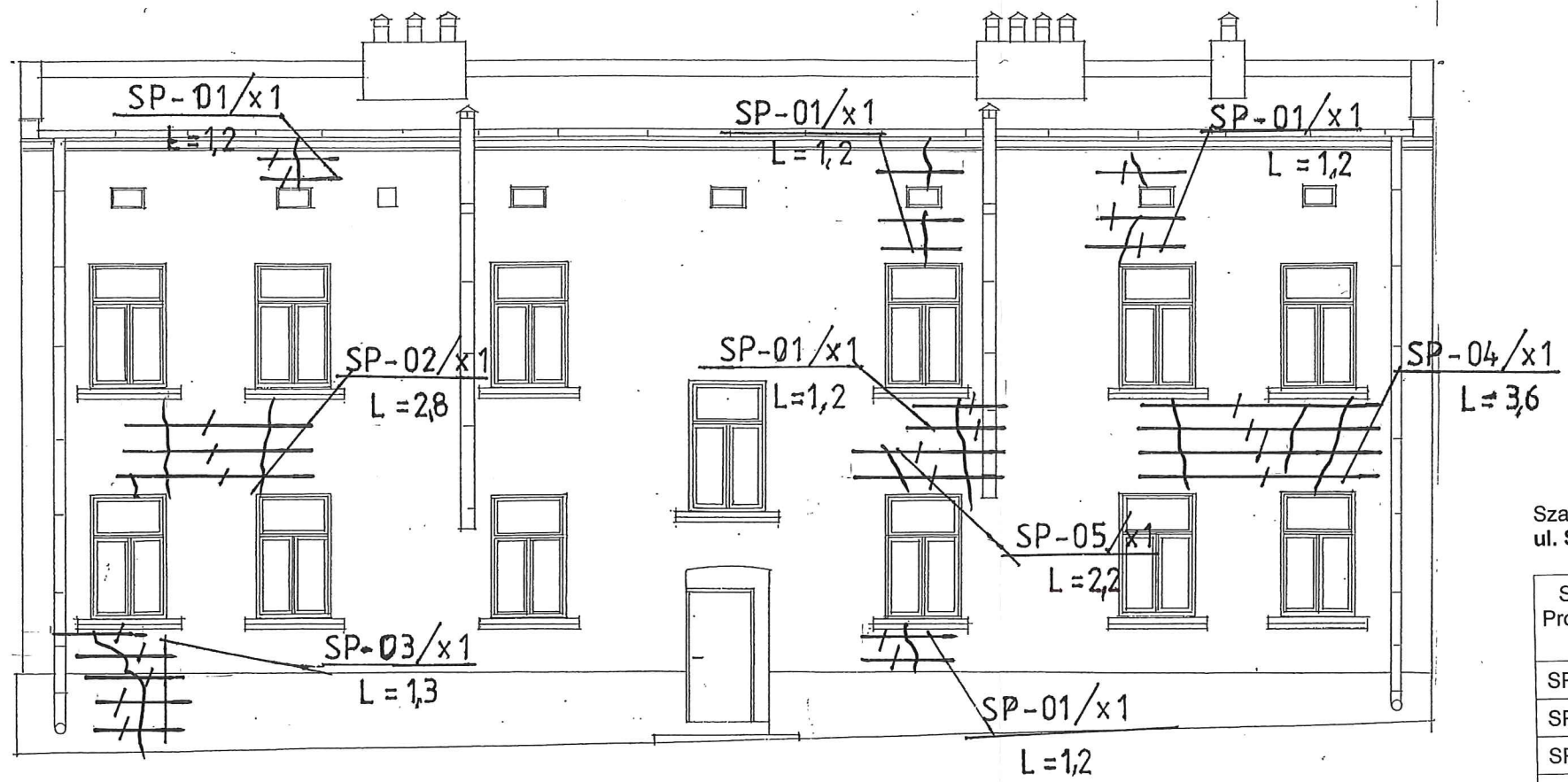


Szacunkowe zapotrzebowanie na materiały :  
ul. Sulejowska nr 53 - elew. Południowa.

Saver Profile fi 8	Dł. [m]	Dł. całk. [m]	Zaprawa Saver Powder S [opakowanie]
SP-01/x1	1 x 1 x 1,20	1,2	0,08
SP-02/x1	4 x 1 x 1,80	7,2	0,45
	Razem	8,4	0,53

inwestor:	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z O.O.		
opis:	Wzmocnienie ścian w systemie Brutt Technologies firmy Brutt Saver,		
lokalizacja:	97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Sulejowska nr 53,		
tytuł rys.:	Budynek mieszkalny - elewacja południowa,	skala:	1 : 100,
Nr rys.:	1,	Projektant w specjalności konstrukcyjno - budowlanej:	09/2022,
	inż. bud. Jacek Sokołowski upr. bud. w specjalności Architektonicznej, i Konstrukcyjno-Budowlanej Nr.UAN-10220/28/81		Podpis:





Szacunkowe zapotrzebowanie na materiały  
ul. Sulejowska nr 53 – elew. Północna..

Saver Profile fi 8	Dł. [m]	Dł. całk. [m]	Zaprawa Saver Powder S [opakowanie]
SP-01/x1	12 x 1 x 1,2	14,4	0,9
SP-02/x1	3 x 1 x 2,80	8,4	0,53
SP-03/x1	5 x 1 x 1,30	6,5	0,41
SP-04/x1	4 x 1 x 3,60	14,4	0,9
SP-05/x1	2 x 1 x 2,20	4,4	0,28
Razem		48,1	3,02

Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z O.O.			
Opis: Wzmocnienie ścian w systemie Brutt Technologies firmy Brutt Saver,			
Lokalizacja: 97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Sulejowska nr 53,			
Tytuł rys: Budynek mieszkalny - elewacja północna,			Skala: 1 : 100,
Nr rys: 2,	Projektant w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej: <b>tech.bud.Jacek Sokołowski</b> upr.bud.w specjalności Architektonicznej i Konstrukcyjno-Budowlanej Nr.UAN 10220/20/81	Data: 09/2022,	Podpis: <i>AM</i>



## Podstawowe zasady montażu Saver Profili w wyfrezowanych szczelinach:

### - wymiary szczelin:

dla jednego Saver Profilu w szczelinie - szerokość spoina lub około 14 - 16 mm  
głębokość minimum 3,5 cm bez grubości tynku

dla dwóch Saver Profili w szczelinie - szerokość spoina lub około 14 - 16 mm  
głębokość minimum 4,5 cm bez grubości tynku

### - minimalne długości Saver Profili z każdej strony pęknięcia lub skrajnych pęknięć 50 cm

- w przypadku braku możliwości spełnienia powyższego warunku końcówkę Saver Profilu o długości około 15 - 20 cm zagiąć pod kątem 90 stopni i zakotwić w wypełnionym zaprawą Saver Powder S otworze fi16

### - montaż końcówek Saver Profili w narożach wewnętrznych - schemat 01

- pozostałych po zamontowaniu Saver Profili szczelin nie wypełniać zaprawą Saver Powder S. Wypełnienie, po związaniu zaprawy systemowej wykonać np. zwykłą zaprawą murarską (schemat 02)

- standardowe rozstawy Saver Profili o ile sytuacja nie wymusza inaczej - 35 - 50 cm (optymalnie 6 warstw cegieł)

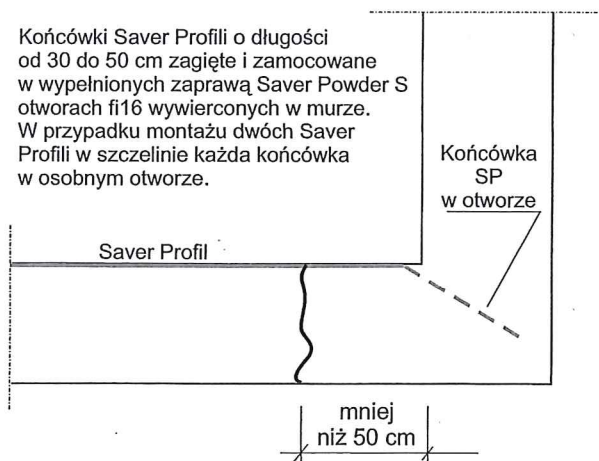
- po zamontowaniu wszystkich Saver Profili istniejące pęknięcia pogłębić, oczyścić, zwilżyć wodą i iniekcyjnie wypełnić zaprawą Saver Powder S lub inną przewidzianą do wykonywania tego typu robót

- bezpośrednio przed montażem Saver Profili wyczyszczone szczeliny zwilżyć wodą

- szczegółowy opis technologii montażu Saver Profili - [www.brutt-saver.pl](http://www.brutt-saver.pl), podstrona DO POBRANIA => PORADNIK i film instruktażowy

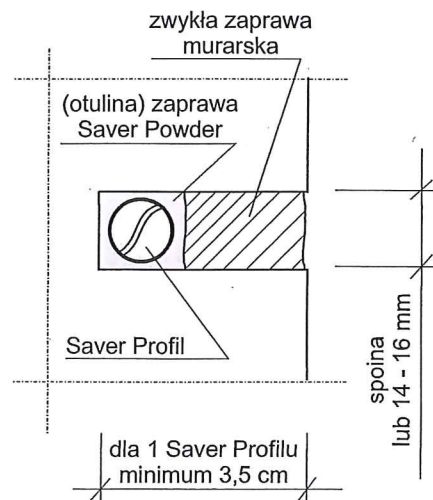
### Schemat 01

#### montaż końcówek Saver Profili



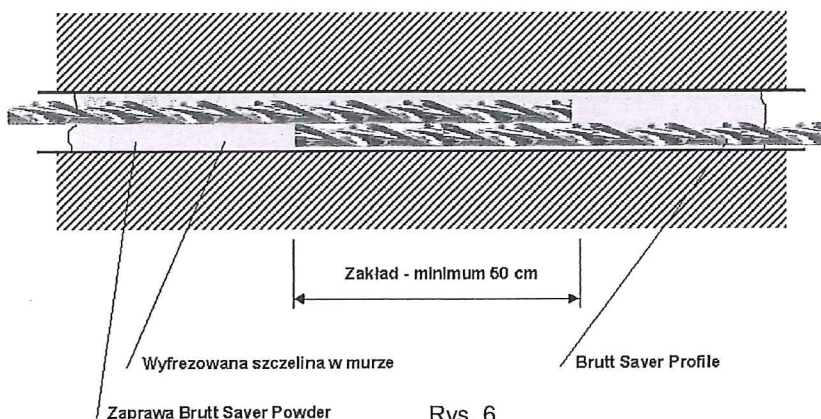
### Schemat 02

#### wklejanie Saver Profili



• **Łączenie Brutt Saver Profili:**

Maksymalna, handlowa długość Brutt Saver Profili wynosi 10 m. W praktyce bardzo często istnieje jednak potrzeba zastosowania profili o większych długościach. Konstrukcja Brutt Saver Profili umożliwia ich wzajemne łączenie przy zachowaniu zasad podanych poniżej (rys. 6):



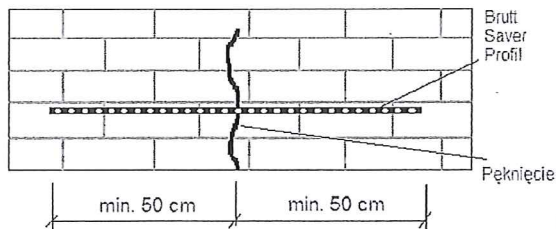
Rys. 6

- profile łączy się ze sobą na zakładkę o minimalnej długości 50 cm bezpośrednio w szczelinie i zaprawie Brutt Saver Powder,
- do łączenia profili nie stosuje się dodatkowych wzmocnień (śrub, ściąągów, drutu, spawania, itp.),
- w celu ustabilizowania połączenia, do czasu związania zaprawy, w niektórych przypadkach można dodatkowo docisnąć profile w szczelinach klinami drewnianymi. Po związaniu zaprawy kliny należy usunąć. Pozostałe otwory wypełnić zaprawą,
- przy projektowaniu połączeń oprócz normalnych długości profili uwzględnić należy dodatek na zakładki.

• **Naprawy miejscowe:**

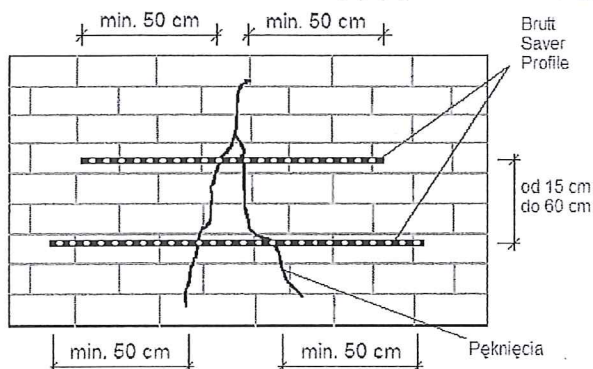
Dużą zaletą Brutt Technologies jest możliwość wykonywania napraw i wzmocnień uszkodzonych konstrukcji bezpośrednio w miejscach występowania uszkodzeń, bez konieczności montażu Brutt Saver Profili wzdłuż całej uszkodzonej ściany. Projektując tego rodzaju naprawy stosować należy następujące zasady:

- minimalna długość montowanego Brutt Saver Profilu w szczelinie nie może być mniejsza niż 1m – po 50 cm z każdej strony pęknięcia (rys. 7),

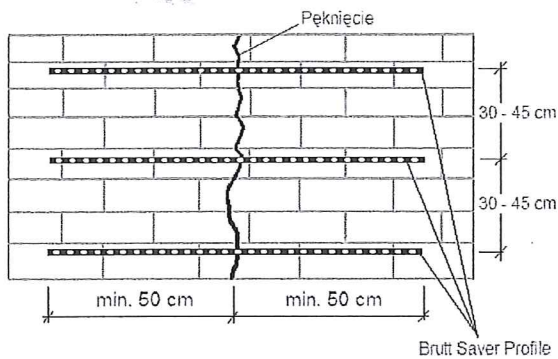


Rys. 7

- w przypadku naprawy kilku szczelin łącznie minimalne długości Brutt Saver Profili od skrajnych pęknięć nie powinny być mniejsze niż 50 cm (rys. 8), a odległości pionowe pomiędzy nimi, w zależności od konkretnych przypadków powinny wynosić od 15 do 60 cm,



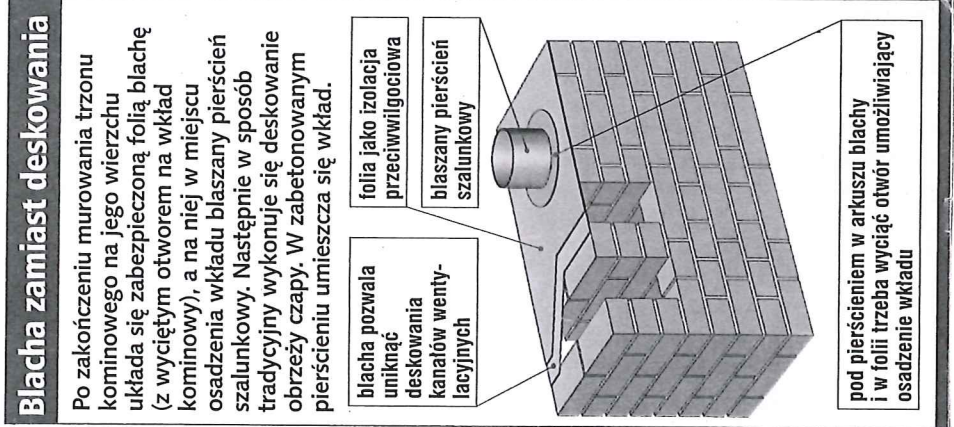
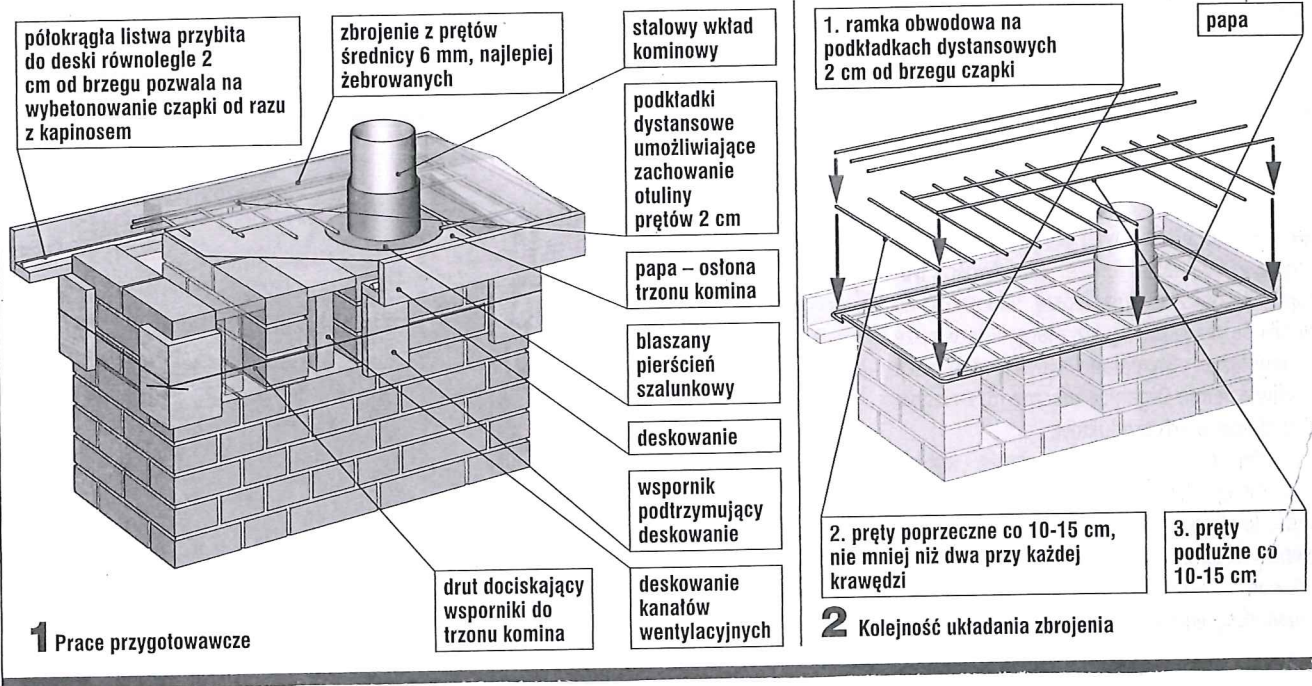
- projektując miejscowe naprawy pęknięć z użyciem kilku równoległych Brutt Saver Profili, w zależności od konkretnej sytuacji, przyjmować należy pionowe odległości pomiędzy profilami w przedziale od 30 do 45 cm (rys. 9).



Rys. 9

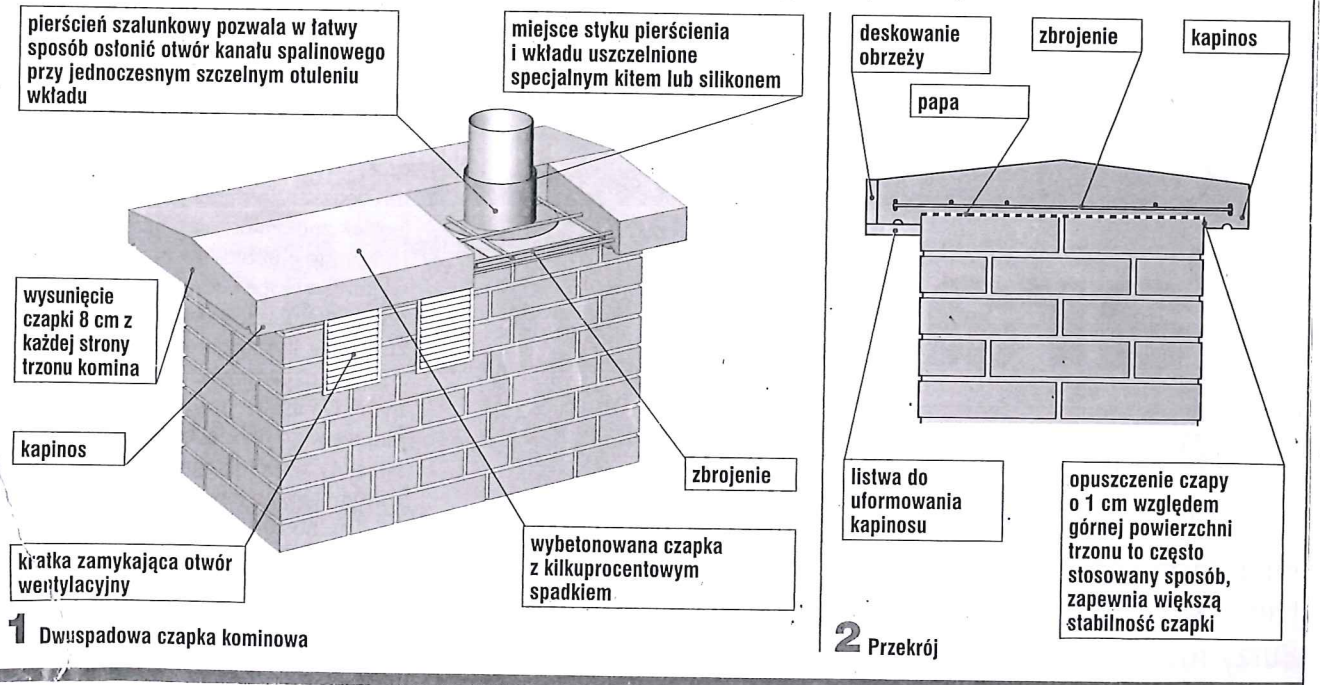
# Betonowa czapka wykonywana na budowie

Deskowanie najłatwiej umieścić na wspornikach. Powinny one zostać mocno przyciśnięte drutem do trzonu kominowego. W deskowaniu, na podkładkach dystansowych, układa się pręty średnicy 6 mm (najlepiej żebrowane). Układ zbrojenia musi oczywiście uwzględniać rozkład przewodów w kominie – część z nich jest przecież otwarta do góry.

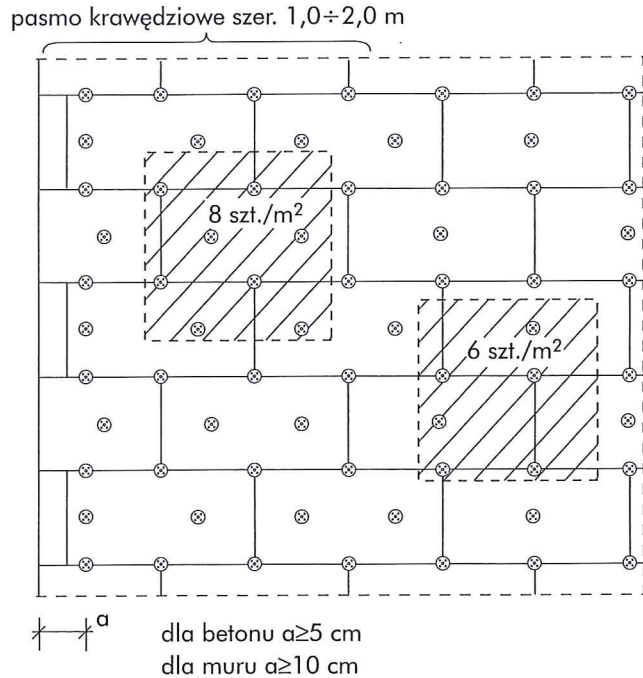


# Prawidłowo wybetonowana czapka kominowa

Aby umożliwić odpływ wody opadowej, należy górną powierzchnię czapki wykonać ze spadkiem minimum 2%. Odpływ wody będzie jeszcze łatwiejszy, jeśli czapka będzie dwuspadowa. Można ją też wykonać jako kopertową, ale wymaga to większego kunsztu i nakładu pracy, lepiej kupić taką czapkę prefabrykowaną.

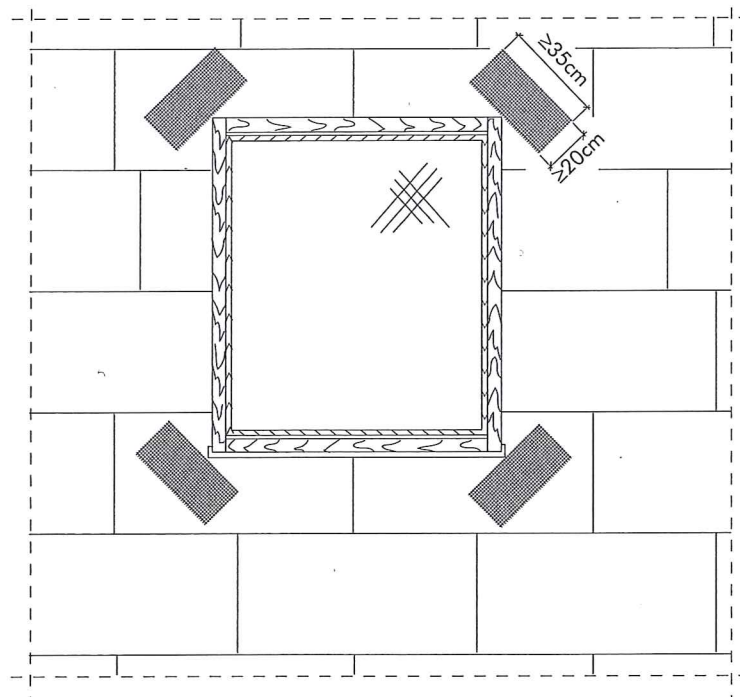


## RYS. 7.2 DODATKOWE MOCOWANIE ŁĄCZNIKAMI MECHANICZNYMI PŁYT WEŁNY MINERALNEJ

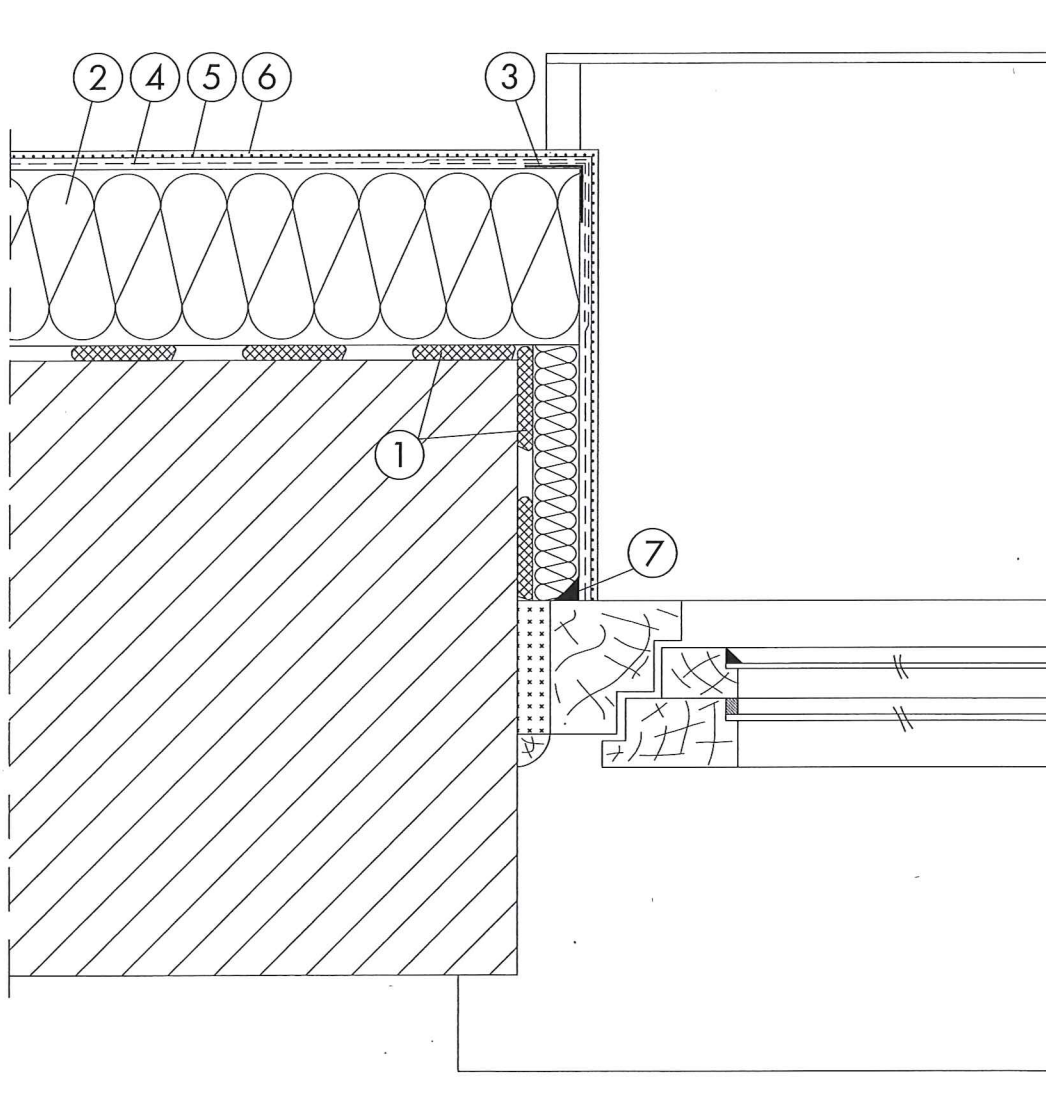


szerokość budynku	do 8 m	od 8 do 16 m	powyżej 16 m
pasma krawędziowe	1,0 m	1,5 m	2,0 m

## RYS. 7.4 DODATKOWE WZMOCNIENIA WARSTWY ZBROJONEJ W NAROŻACH OTWORÓW OKIENNYCH (DRZWIOWYCH)



## RYS. 7.13 DOCIEPLENIE OŚCIEŻY OKIENNYCH



- |                                                         |                              |
|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| ① zaprawa klejąca Ceresit                               | ⑤ farba gruntująca Ceresit   |
| ② izolacja termiczna                                    | ⑥ wyprawa elewacyjna Ceresit |
| ③ narożnik metalowy<br>fabrycznie oklejony siatką       | ⑦ akryl Ceresit              |
| ④ zaprawa Ceresit zbrojona<br>siatką z włókna szklanego |                              |

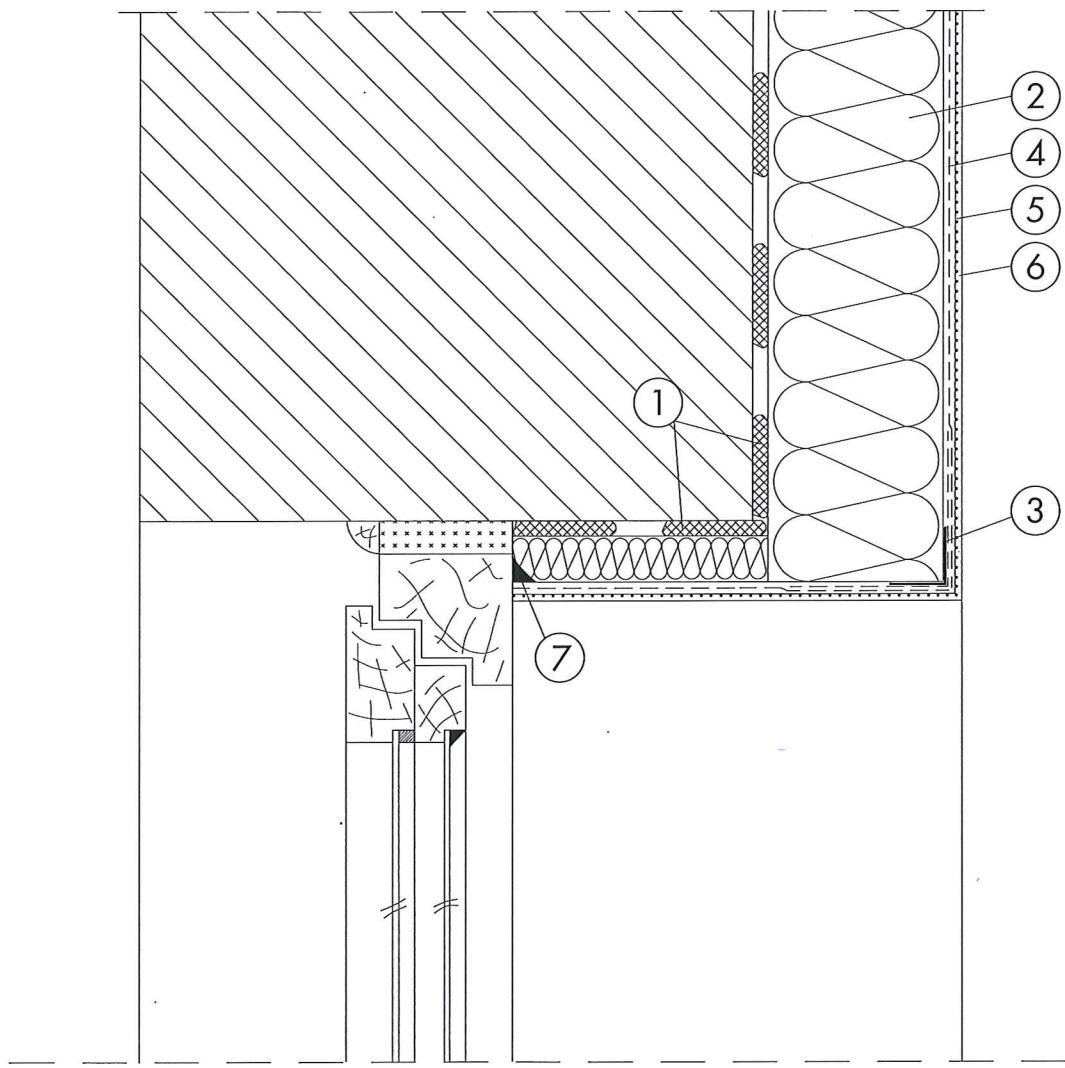


20  
82

**Henkel Polska Sp. z o.o.**  
02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 41  
Dział Techniczny:  
tel. 0-41 371 01 00, fax 0-41 374 22 22  
infolinia 0-800 120 241, www.ceresit.pl



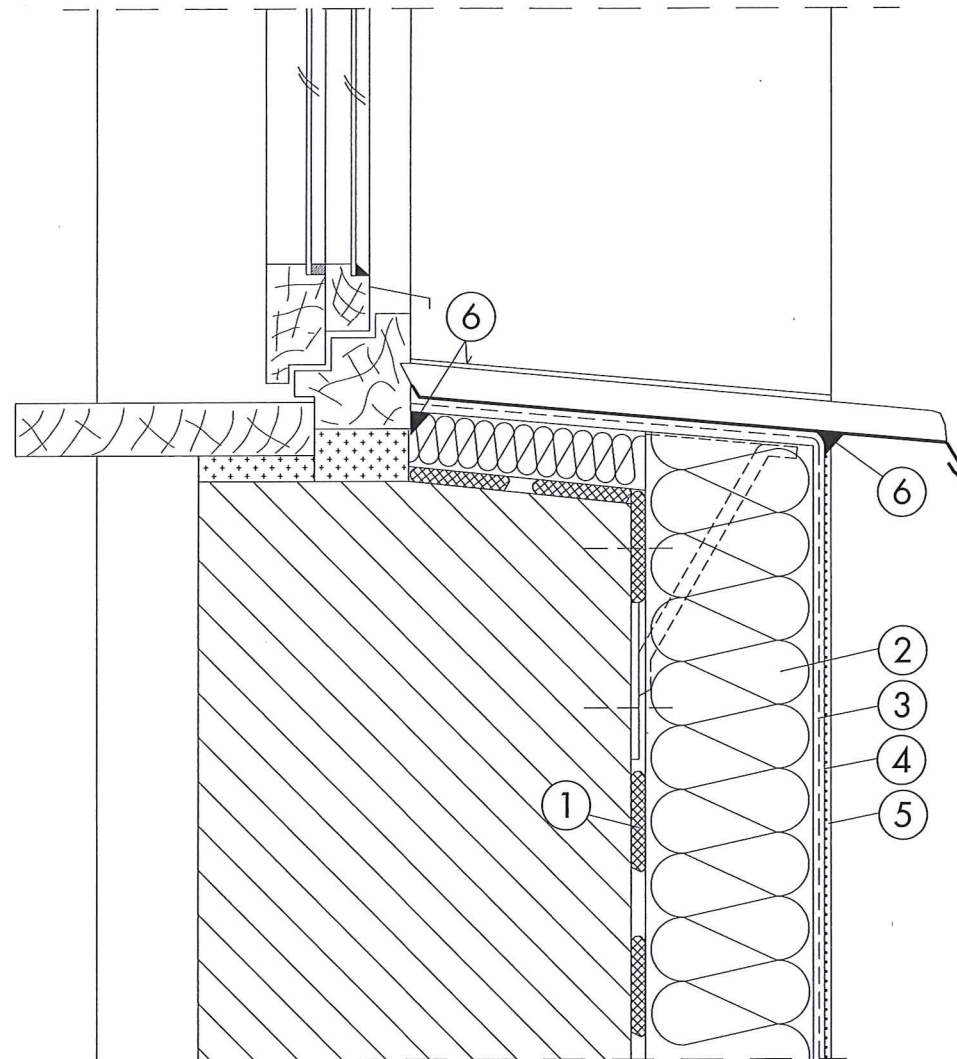
## RYS. 7.15 DOCIEPLENIE NADPROŻA



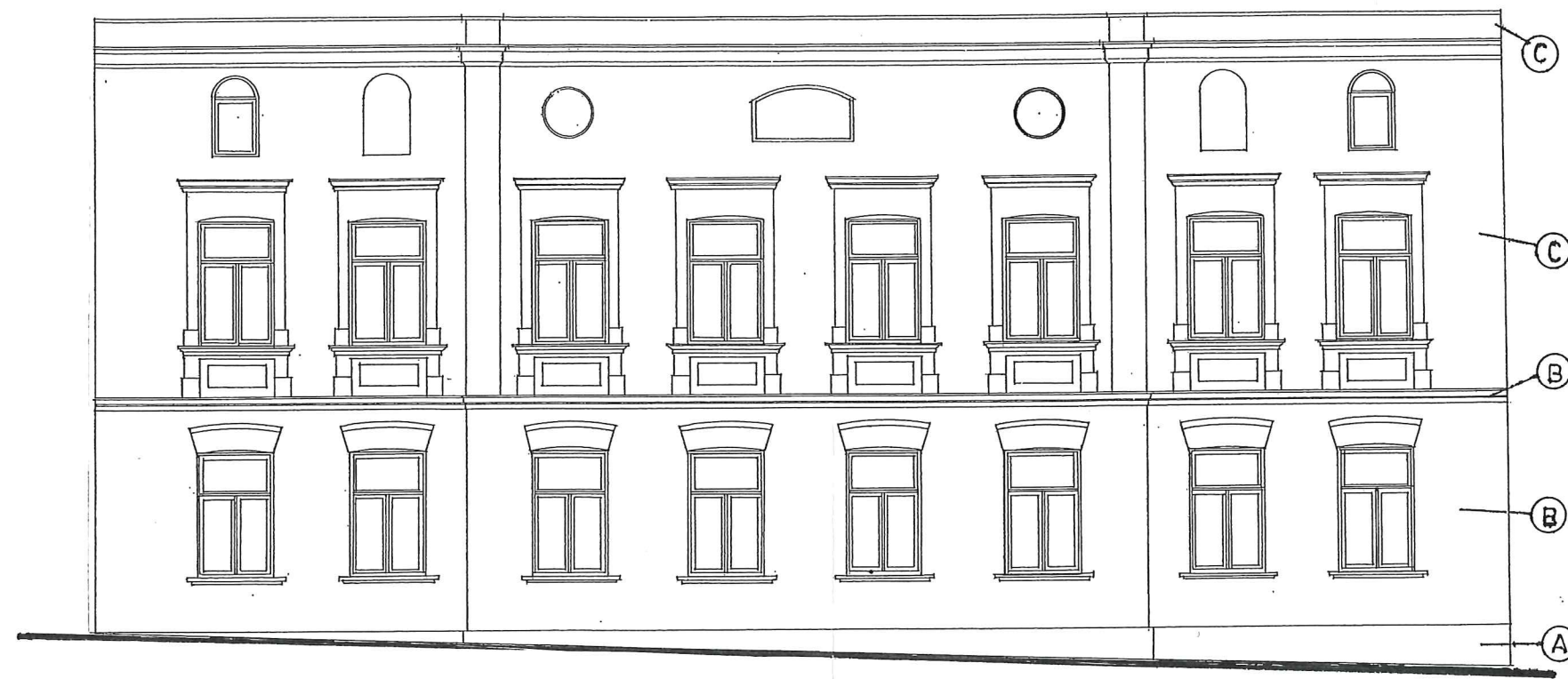
- |                                                      |                              |
|------------------------------------------------------|------------------------------|
| ① zaprawa klejąca Ceresit                            | ⑤ farba gruntująca Ceresit   |
| ② izolacja termiczna                                 | ⑥ wyprawa elewacyjna Ceresit |
| ③ narożnik metalowy fabrycznie oklejony siatką       | ⑦ akryl Ceresit              |
| ④ zaprawa Ceresit zbrojona siatką z włókna szklanego |                              |

Zamieszczone rysunki techniczne stanowią własność spółki Henkel Polska Sp. z o.o. Spółka Henkel Polska Sp. z o.o. wyraża zgodę na zamieszczanie w/w rysunków w projektach budowlanych z zastrzeżeniem swojego wyłącznego prawa do zmiany zawartych w nich rozwiązań systemowych oraz materiałów zastosowanych w tych rozwiązaniach.

## RYS. 7.17 DOCIEPLENIE MURU PODOKIENNEGO

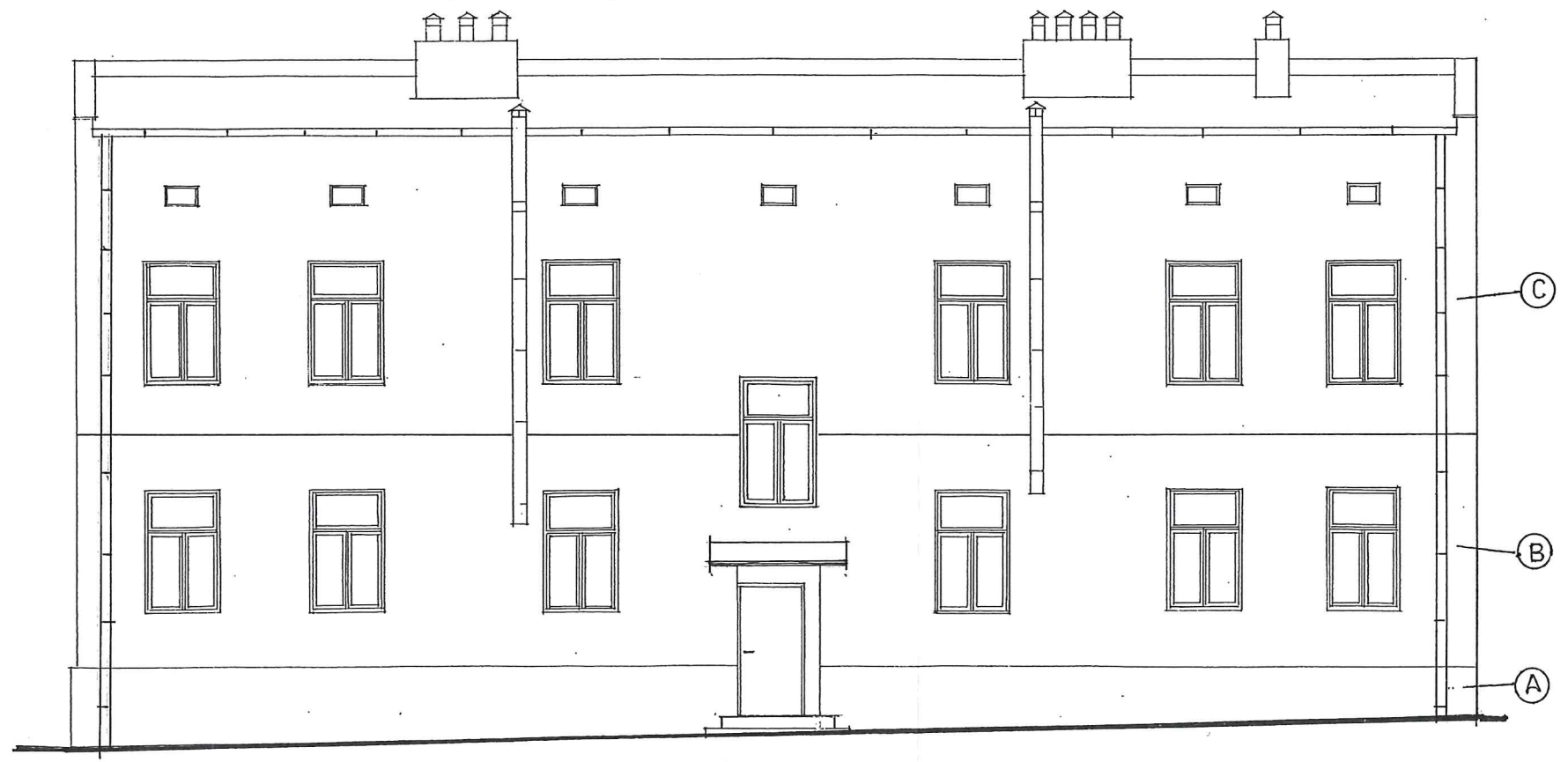


- ① zaprawa klejąca Ceresit
- ② izolacja termiczna
- ③ zaprawa Ceresit zbrojona siatką z włókna szklanego
- ④ farba gruntująca Ceresit
- ⑤ wyprawa elewacyjna Ceresit
- ⑥ akryl Ceresit

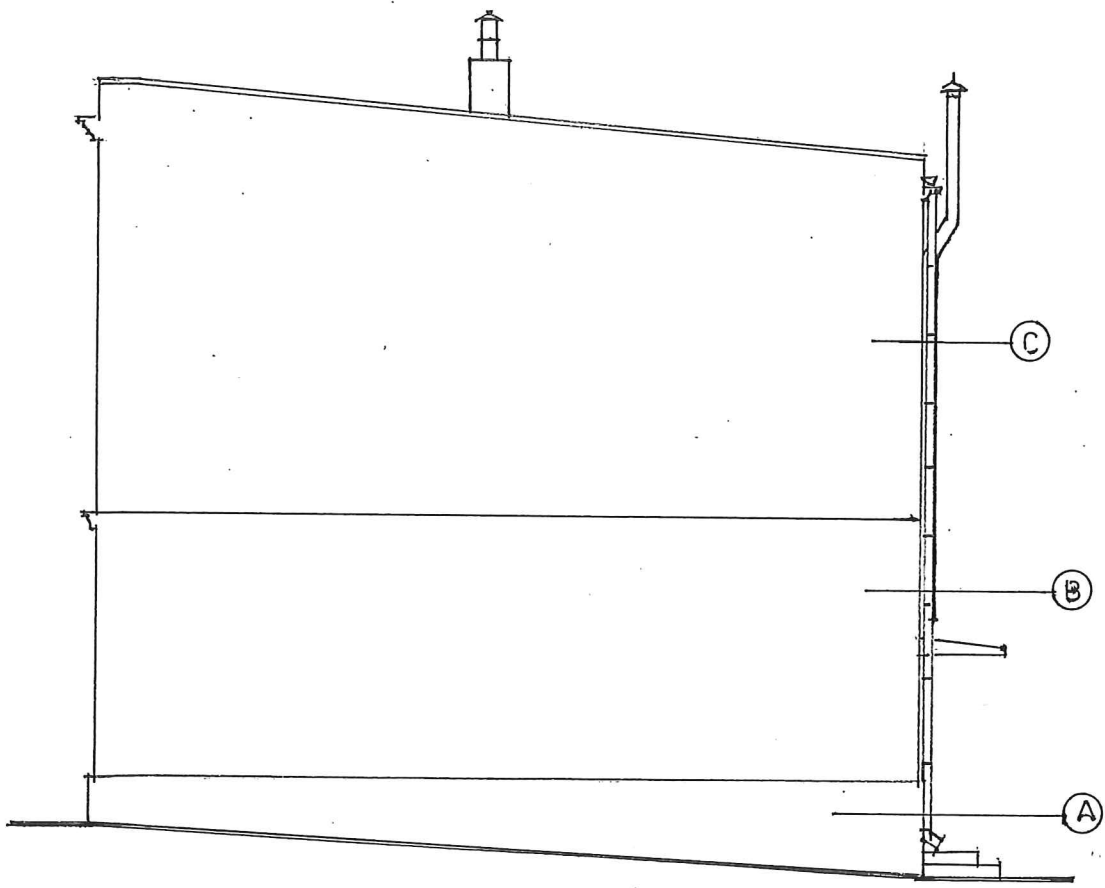


KOLORYSTYKA ELEWACJI wg wzornika KABE			
A	cokół	KB	439
B	parter	KB	440
C	piętro	K	10630

Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.zo.o. w Piotrkowie Trybunalskim al. 3 Maja nr.31			
PROJEKT remontu elewacji i klatki schodowej -budynek mieszkalny Piotrków Tryb. ul .Sulejowska 53			SKALA 1:100
Elewacja Południowa - KOLORYSTYKA			
Projektant Tech. Jacek Sokołowski	Nr. uprawnień UAN-10220/28/81	Podpis: Jacek Sokołowski upr. bud. w specjalności Architektonicznej i Konstrukcyjnej Budowlanej Nr. UAN-10220/28/81	DATA 26.09. 2022
			NR rys 1

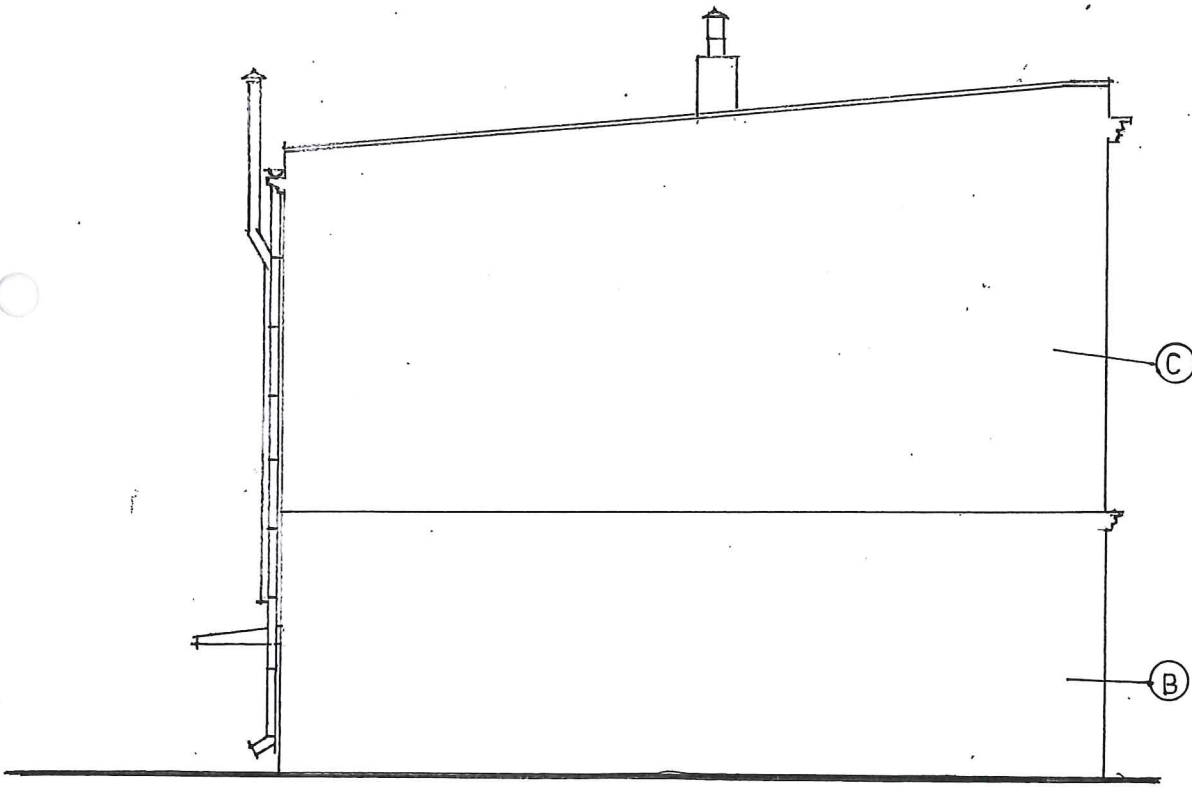


Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.zo.o. w Piotrkowie Trybunalskim al. 3 Maja nr.31			
PROJEKT remontu elewacji i klatki schodowej -budynek mieszkalny Piotrków Tryb. ul .Sulejowska 53			SKALA 1:100
Elewacja Północna- KOLORYSTYKA			
Projektant Tech. Jacek Sokołowski	Nr. uprawnień UAN-10220/28/81	Podpis <i>Jacek Sokołowski</i> tech. inż. Jacek Sokołowski upr. bud. w specjalności Architektura i Konstr. Wyj. Budowlanej Nr. UAN-10220/28/81	DATA 2022
			NR rys 2

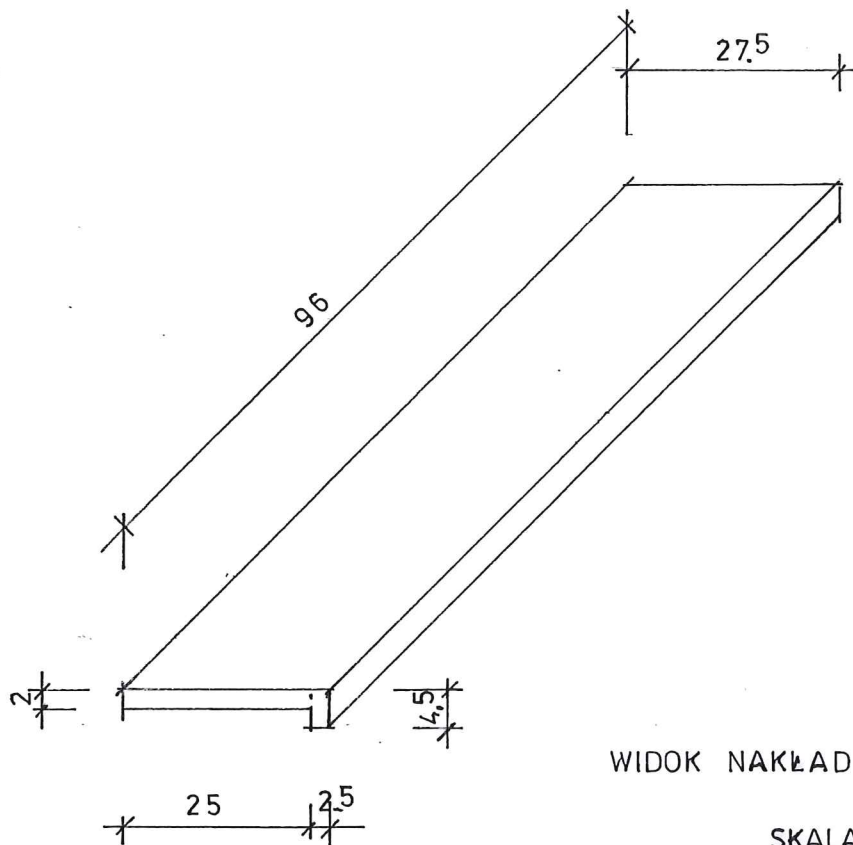


Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.zo.o. w Piotrkowie Trybunalskim al. 3 Maja nr.31			
PROJEKT remontu elewacji i klatki schodowej -budynek mieszkalny Piotrków Tryb. ul .Sulejowska 53			SKALA 1:100
Elewacja Wschodnia- KOLORYSTYKA			
Projektant Tech. Jacek Sokołowski	Nr. uprawnień UAN-10220/28/81	Podpis <b>tech.bud.Jacek Sokołowski</b> upr.bud.w specjalności Architektoniczne i Konstrukcyjne Budowlanej	DATA <b>26.09.</b> <b>2022</b>

Nr.UAN-10220/28/81

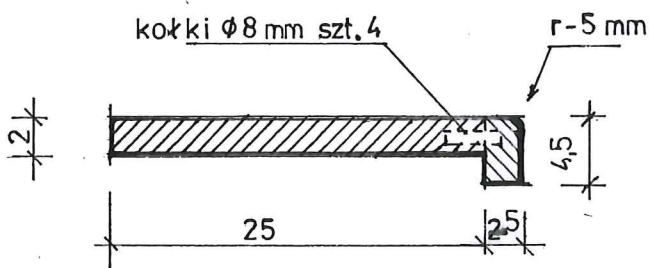


Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.zo.o. w Piotrkowie Trybunalskim al. 3 Maja nr.31			
PROJEKT remontu elewacji i klatki schodowej -budynek mieszkalny Piotrków Tryb. ul .Sulejowska 53			SKALA 1:100
Elewacja Zachodnia- KOLORYSTYKA			
Projektant Tech. Jacek Sokołowski	Nr. uprawnień UAN-10220/28/81	Podpis <i>Jacek Sokołowski</i> tech. bud. w specjalności Architektoniczne i Konstrukcyjno-budowlanej Nr. UAN-10220/28/81	DATA 28.07. 2022 NR rys 4



WIDOK NAKŁADKI STOPNIA

SKALA 1:10

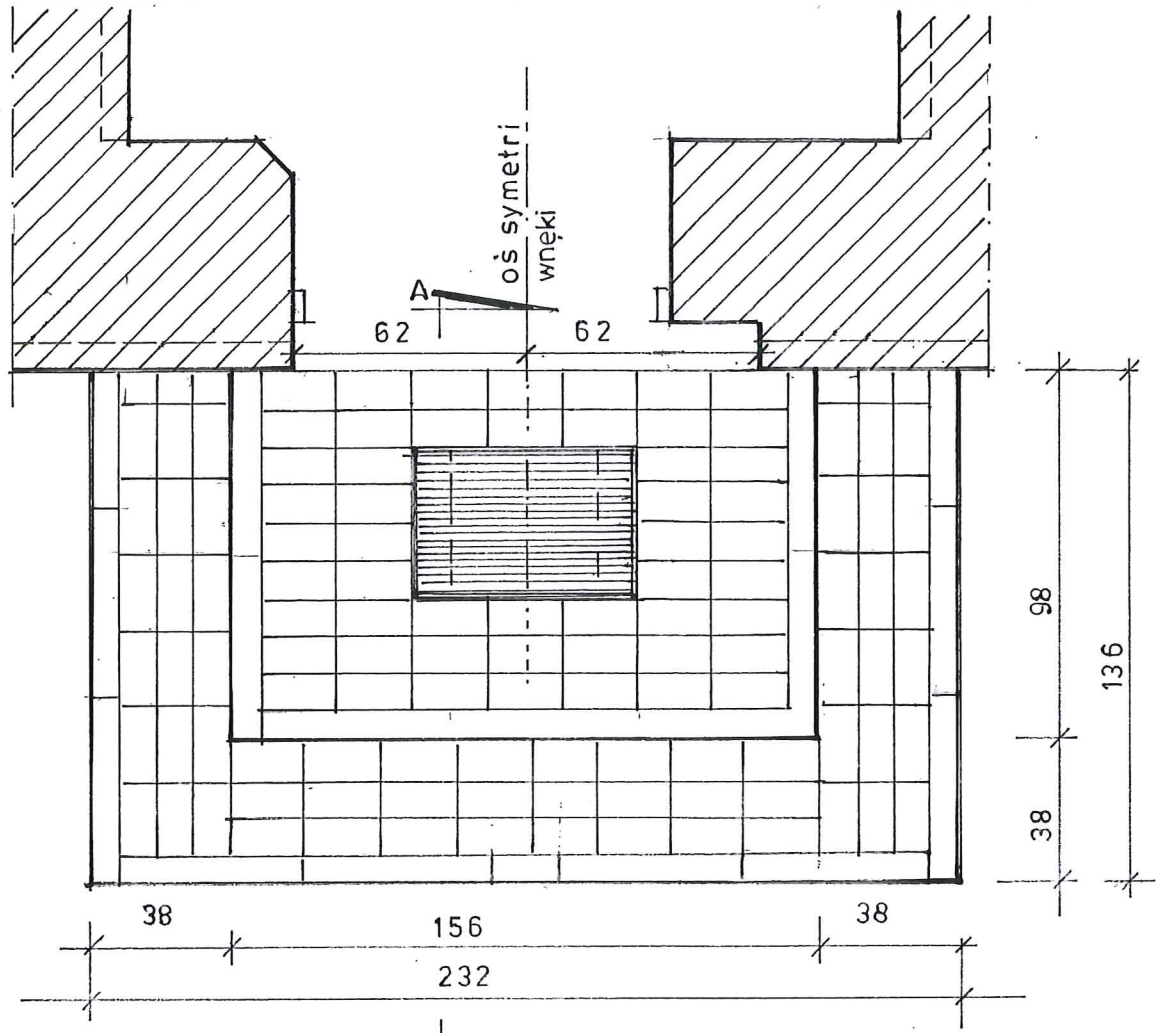


PRZEKRÓJ STOPNIA

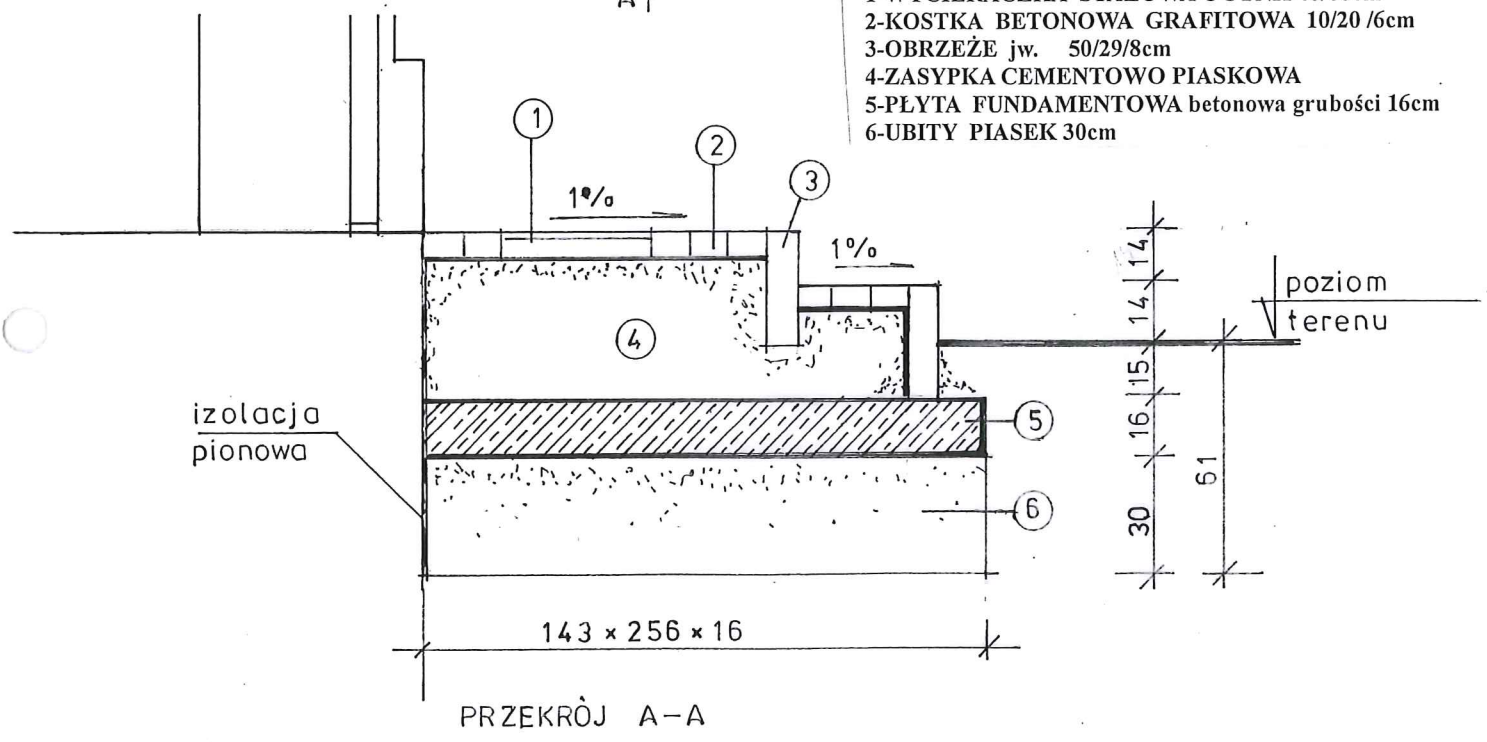
SKALA 1:5

Wymiary stopni w cm

Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.zo.o. w Piotrkowie Trybunalskim al. 3 Maja nr.31			
PROJEKT remontu elewacji i klatki schodowej -budynek mieszkalny Piotrków Tryb. ul .Sulejowska 53			SKALA 1:10 1:5
Projekt nakładki na wytarty stopień			
Projektant Tech. Jacek Sokołowski	Nr. uprawnień UAN-10220/28/81	Podpis tech.bud.Jacek Sokołowski dor.bud.w.specjalności Architektonicznej i Konstruktacyjno-Budowlanej Nr.UAN-10220/28/81	DATA 26.09. 2027 NR rys 5



- 1-WYCIERACZKA STALOWA OCYNK 40/60cm
- 2-KOSTKA BETONOWA GRAFITOWA 10/20 /6cm
- 3-OBRZEŻE jw. 50/29/8cm
- 4-ZASYPKA CEMENTOWO PIASKOWA
- 5-PLYTA FUNDAMENTOWA betonowa grubości 16cm
- 6-UBITY PIASEK 30cm



PRZEKRÓJ A-A

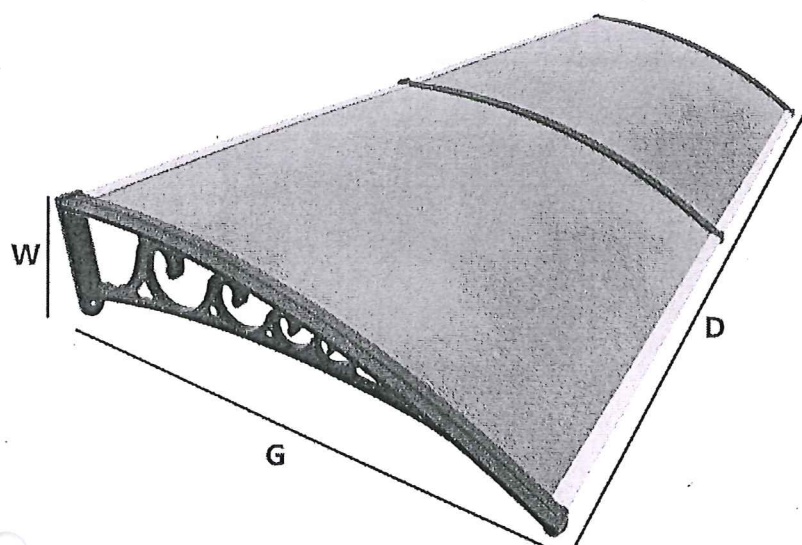
Inwestor: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.zo.o. w Piotrkowie Trybunalskim al. 3 Maja nr.31			
PROJEKT remontu elewacji i klatki schodowej- budynek mieszkalny Piotrków Tryb. ul .Sulejowska 53			SKALA 1:20
Rzut i przekrój schodków			
Projektant Tech. Jacek Sokołowski	Nr. uprawnień UAN-10220/28/81	Podpis <i>Jacek Sokołowski</i> tech.bud. Jacek Sokołowski upr.bud.w specjalności Architektura i Konstrukcja Budowlanej Nr.UAN-10220/28/81	DATA 2022 NR rys 6



# Daszek nad Drzwi Zadaszenie Klasyczne 200x100 poliwęglanem komorowym do samodzielnego montażu.



Z



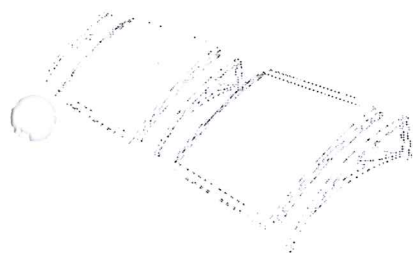
D = 200cm

G = 100cm

W = 25cm

## System Łączenia.

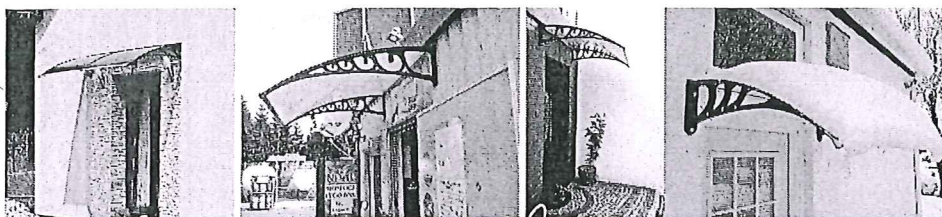
Zadaszenia te można stosować, jako pojedyncze o szerokości np. 120cm oraz łączone modułami. Rozwiązanie takie pozwala uzyskać dowolną długość zadaszenia (połączenie dowolnej ilości segmentów ze sobą z dodatkowa możliwością docięcia na wymagany wymiar np. 453cm), co powoduje, iż daszek ten jest doskonałym wyborem do zadaszenia balkonu, lub tarasu.



## Osłona Twoich Drzwi i Okien.

Zadaszenia chronią drzwi przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznym, takimi jak wiatr, deszcz czy nawet grad. Większość producentów i dystrybutorów drzwi wymaga zamontowania daszka, aby udzielić gwarancji.

## Przykładowe realizacje.



(więcej w galerii na dole strony)

Strona korzysta z plików cookies w celu realizacji usług i zgodnie z [Polityką Plików Cookies](#). Możesz określić warunki przechowywania lub dostępu do plików cookies w Twojej przeglądarce. ✕