

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Wykonanie robót remontowych w lokalach mieszkalnych zlokalizowanych przy**  
**ul. Mieszka I 5 m 1, Krasickiego 3 m 3, Szmidta 15 m 34, Krasickiego 10 m 34 w Piotrkowie Trybunalskim**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 590638145

**1.4.) Adres zamawiającego**

**1.4.1.) Ulica:** Aleja 3 Maja 31

**1.4.2.) Miejscowość:** Piotrków Trybunalski

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 97-300

**1.4.4.) Województwo:** łódzkie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL713 - Piotrkowski

**1.4.7.) Numer telefonu:** 447323770

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@tbs.piotrkow.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** tbs.piotrkow.pl

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-6246865c-9f75-40a3-9a3a-af05cd066e9b

**2.2.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00045663

**2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.4.) Data ogłoszenia:** 2025-01-17

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

**3.1.) Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

**3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak

**3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2024/BZP 00538628

**3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

**3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**3.6.) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**3.7.) Nazwa zamówienia:**

Wykonanie robót remontowych w lokalach mieszkalnych zlokalizowanych przy  
ul. Mieszka I 5 m 1, Krasickiego 3 m 3, Szmidta 15 m 34, Krasickiego 10 m 34 w Piotrkowie Trybunalskim

## SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2024-11-13

4.2.) Okres realizacji zamówienia:

45 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MAXI BUD-REM Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7712913574

4.3.3.) Ulica: Aleja 3 Maja 23

4.3.4.) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

4.3.5.) Kod pocztowy: 97-300

4.3.6.) Województwo: łódzkie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 109439,67 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2024/BZP 00596344/01

## SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2024-12-18

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 100029,48 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Wynagrodzenie wykonawcy obniżono o 9.410,19 zł, ponieważ zakres faktycznie wykonanych robót był mniejszy niż zakładany w kosztorysie inwestorskim.