

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi**

Wymiana 289 ciepłomierzy w budynkach TBS Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim na nowe z infrastrukturą do zdalnego odczytu i nieograniczonym dostępem do portalu internetowego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590638145

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Aleja 3 Maja 31

1.4.2.) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

1.4.3.) Kod pocztowy: 97-300

1.4.4.) Województwo: łódzkie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.4.7.) Numer telefonu: 44732370

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@tbs.piotrkow.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: tbs.piotrkow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0ae1aae4-0d7e-4a1d-9fdf-11621af98c26

2.2.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00628416

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2025-12-30

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00393798

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Usługi

3.7.) Nazwa zamówienia:

Wymiana 289 ciepłomierzy w budynkach TBS Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim na nowe z infrastrukturą do zdalnego odczytu i nieograniczonym dostępem do portalu internetowego

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana 289 szt. ciepłomierzy lokalowych na fabrycznie nowe (rok produkcji 2025) z infrastrukturą do zdalnego odczytu (z dostępem do platformy odczytowej) wraz z założeniem plomb w budynkach będących własnością TBS Sp. z o. o. w Piotrkowie Trybunalskim, zgodnie z załączonym do SWZ wykazem ciepłomierzy.

Zamówienie obejmuje w szczególności: demontaż istniejących ciepłomierzy, dostawę i montaż ciepłomierzy fabrycznie nowych (rok produkcji 2025) z infrastrukturą do zdalnego odczytu, tj. nakładek do odczytu radiowego oraz urządzeń umożliwiających zbieranie danych odczytowych i przysyłanie ich do portalu internetowego, do którego nieograniczony dostęp otrzyma Zamawiający. Zakres umowy obejmuje również odczyt kontrolny przeprowadzony przez Wykonawcę po upływie 1 miesiąca od daty podpisania odbioru końcowego, zgodnie z zapisami we wzorze umowy. W ofercie na wymianę powyższych ciepłomierzy należy uwzględnić koszty:

- dokonania odczytu ciepłomierza (numer fabryczny i stan przed demontażem) wraz z dokumentacją fotograficzną,
- zdemontowania ciepłomierzy,
- uszczelnienia śrubunków - wymiany uszczelek,
- dostawy i zamontowania nowych ciepłomierzy,
- założenia plomb,
- dokonania odczytu - numer i stan ciepłomierzy po zamontowaniu - założenie plomb,
- wykonania odczytu kontrolnego,
- przeczyszczenia sitek na śrubunkach w przypadku, gdy ciepłomierz stoi - w okresie trwania udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

3.9.) Główny kod CPV: 38421000-2 - Urządzenia do pomiaru przepływu

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

51210000-7 - Usługi instalowania urządzeń pomiarowych

38550000-5 - Liczniki

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-09-23

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
80 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): APATOR Powogaz S.A.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7810020601

4.3.3.) Ulica: Jaryszki 1c

4.3.4.) Miejscowość: Żerniki

4.3.5.) Kod pocztowy: 62-023

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 124230,39 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00444748/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2025-12-11

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 122097,57 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

W wartości zamówienia - umowy, zawarty jest koszt odczytu na który zastała zawarta osobna umowa (2132,82 zł).