

P R O J E K T T E C H N I C Z N Y

Temat:	WĘZEL CIEPLNY dla potrzeb c.o. i c.w.u.
Obiekt:	Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Ks. P. Skargi 6, 97-300 Piotrków Trybunalski
Inwestor:	Dz. nr ew. 143/131 obr. 20, jedn. ewid. 106201_1 Piotrków Tryb.
WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA Nr 78 Przy ul. Ks. P. Skargi 6, 97-300 Piotrków Trybunalski	

Stosownie do art. 34, ust. 3D, p 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane, tekst jednolity /Dz. U. Nr z 2013 roku poz. 1409 z późniejszymi zmianami/ oświadczam, że projekt niniejszy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

„PROJEKTOL” Biuro Projektów Branży Sanitarnej Piotrków Trybunalski, ul. Bursztynowa 10 tel 504195073 e-mail: projektol.a.o@gmail.com		
Projektant:	mgr inż. Andrzej Kacperski upr. proj. UAN-IV-10220/70/81 z §6 ust.1, §7, §13 ust.1 pkt. 4 lit. d	Podpis:

Piotrków Trybunalski, czerwiec 2025 r.

Spis zawartości opracowania

Strona tytułowa		str. 1
Spis zawartości opracowania		str. 2
1. Podstawa opracowania		str. 3
2. Przedmiot i zakres opracowania		str. 3
3. Opis instalacji węzła		str. 3,4
5. Informacja BIOZ		str. 5
Plan instalacji (1:50)	rys. nr E-01	str. 6
Schemat zasilania i monitoringu	rys. nr E-02	str. 7

1. Podstawa opracowania

Umowa z Inwestorem.

Warunki techniczne wykonania węzła ciepłego

Uzgodnienia z Inwestorem.

Projekt technologii węzła

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest instalacja elektryczna węzła ciepłego, z elementami instalacji monitoringu.

3. Opis instalacji węzła

Obecnie CO budynku realizowane jest z węzła ciepłego grupowego przy ulicy Krasickiego 10. W jednym z pomieszczeń piwnic zamontowany jest rozdzielacz. Projektuje się w tym pomieszczeniu budowę nowego węzła ciepłego dedykowanego dla tego bloku. Będzie to węzeł kompaktowy wyposażony we własną tablicę nazwaną TWC sterującą pracą urządzeń węzła. Dla pomieszczenia węzła ciepłego zaprojektowano nową rozdzielnicę RWC/TM. Projektowaną RWC należy zasilić z tablicy administracyjnej 1-fazowo przewodem YDY 3x4 w rurce RL-20 n/t. Tablicę administracyjną rozbudować o nowe gniazdo bezpiecznikowe z wkładką topikową 20A. W drugim wariantcie jeżeli inwestor uzyska odpowiednie warunki przyłączenia na zasilanie węzła od operatora sieci dystrybucyjnej należy zamontować tablicę pomiarową TP(dedykowaną dla węzła), a RWC zasilić z tej tablicy w sposób jak wyżej. W rozdzielnicy RWC przewidziano obwody zasilające: tablicę TWC, tablicę monitoringu TM, oświetlenie, dwa gniazda wtyczkowe 230V potrzeb własnych, gniazdo wtyczkowe dla pompy odwodnienia. Tablica TWC jest dostarczana jako element węzła ciepłego i będzie sterować jego pracą. Wymaga tylko zasilenia napięciem 230V. Instalację oświetlenia wykonać przewodem YDY 3x1,5 w rurkach instalacyjnych PCV lub listwach i drobne fragmenty na uchwytach n/t. Gniazda wtyczkowe potrzeb własnych zamontować w RWC i zasilić przewodem YDY 3x1,5. Dla urządzeń monitoringu(TM) przewidziano dwa rzędy w czterorzędowej rozdzielnicy RWC/TM. Do tablicy monitoringu należy doprowadzić następujące przewody z urządzeń monitorowanych: JY(st)Y 2x0,8 z licznika ciepła i z regulatora pogodowego zamontowanych w węźle

kompaktowym, OMY 2x1 z przetwornika PR1 i PR2 zamontowanych w węźle kompaktowym, OMY 2x1 z projektowanego kontaktronu drzwiowego zamontowanego przy drzwiach wejściowych. Do tablicy TWC należy doprowadzić przewód OMY 2x1 z czujnika temperatury zewnętrznej CTZ. Instalacje w węźle układać w rurach PCV lub listwach na ścianach i stropach. Zacisk PE rozdzielnicy RWC przyłączyć do projektowanego uziomu. Do uziomu przyłączyć również uziom wyrównawczy wykonany z bednarki stalowej ocynkowanej 20x4 układanej na ścianach węzła. Do uziomu wyrównawczego przyłączyć za pomocą obejm i przewodów LgY16 wszystkie rurociągi przewodzące prąd wchodzące do i wychodzące z pomieszczeń węzła.

Jako ochronę przed dotykiem pośrednim (przeciwporażeniową) zaprojektowano samoczynne wyłączenie wyłącznikami ochronnymi różnicowoprądowymi lub nadmiarowymi. Przed oddaniem instalacji do użytkowania należy dokonać pomiarów izolacji, ochrony przed dotykiem pośrednim, rezystancji uziomu i udokumentować je protokołami.

Istniejącą instalację elektryczną zdemontować z zachowaniem ciągłości obwodów przelotowych.

UWAGA: Wypadku zasilania RWC w/g wariantu 2 licznik energii w RWC jest zbędny.

5. Informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia

Zagrożenia:

Praca przy urządzeniach elektrycznych czynnych będących pod napięciem.

W jednym pomieszczeniu będą wykonywane roboty dwu branż.

W trakcie robót używane będą elektronarzędzia.

Zalecenia:

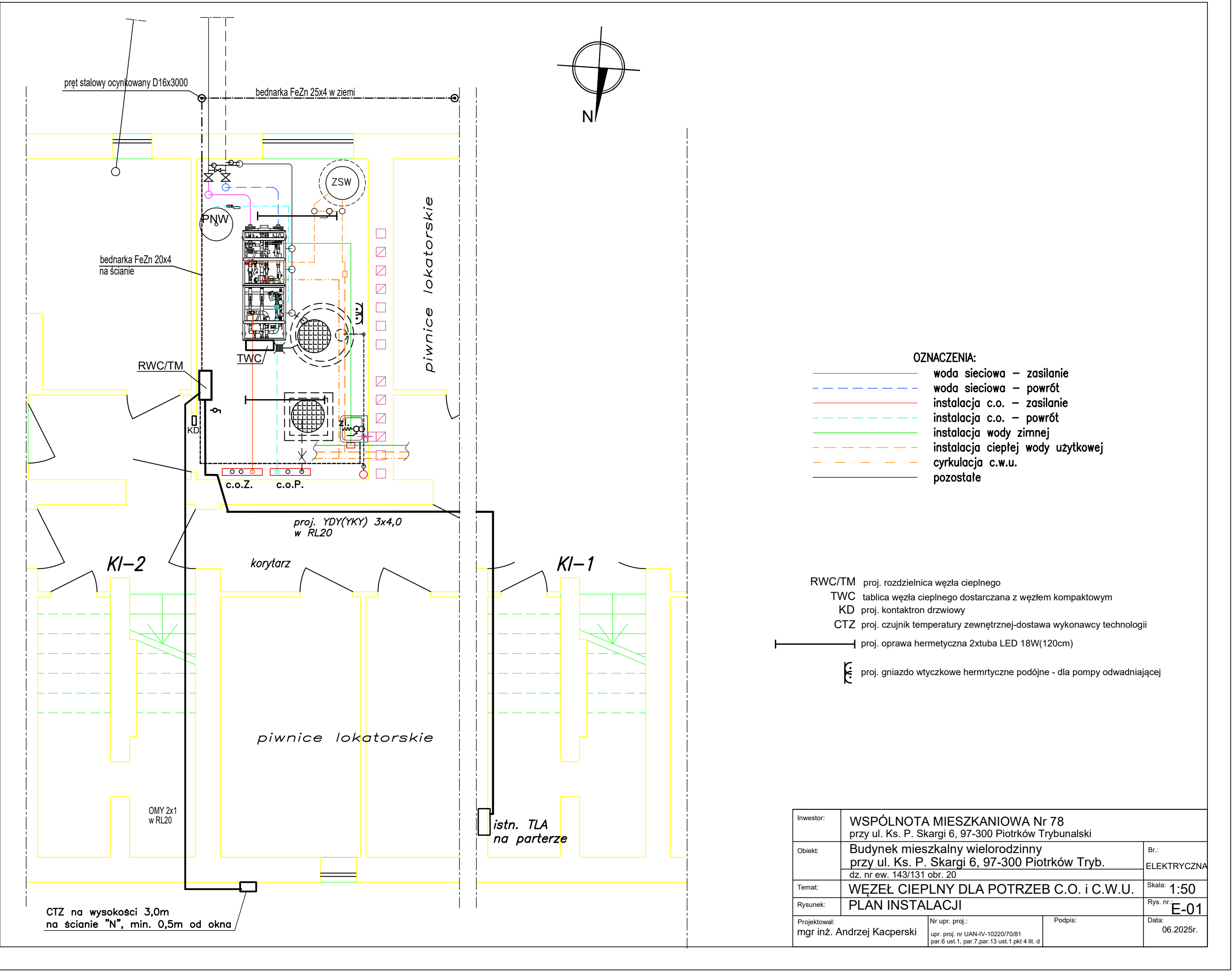
Przed rozpoczęciem demontażu czynnej instalacji elektrycznej należy zidentyfikować i odłączyć od napięcia obwody do demontażu. Obwody pozostające kolidujące z wykonaniem prac należy odłączyć od napięcia na czas ich wykonania.

Nie wykonywać robót elektrycznych jednocześnie z głównymi robotami montażu technologii węzła.

Narzędzia i elektronarzędzia używane do prac muszą być sprawne i używane zgodnie z przeznaczeniem.

Prace powinny być wykonane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje z zachowaniem przepisów BHP dla robót elektrycznych.

Pracownikom wskazać drogę ewakuacji, przypomnieć numery alarmowe .

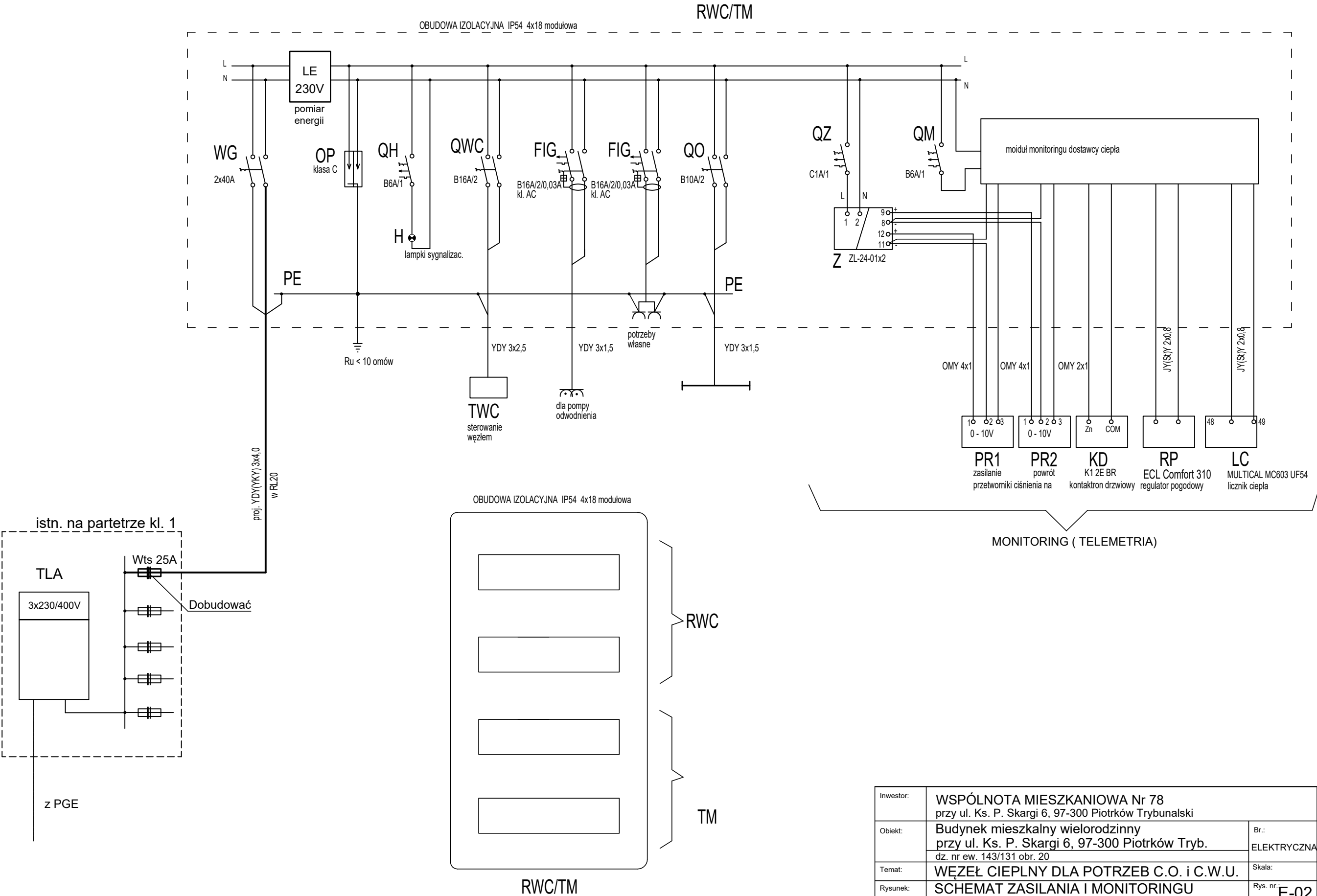


OZNACZENIA:

- woda sieciowa – zasilanie
- woda sieciowa – powrót
- instalacja c.o. – zasilanie
- instalacja c.o. – powrót
- instalacja wody zimnej
- instalacja ciepłej wody użytkowej
- cyrkulacja c.w.u.
- pozostałe

- RWC/TM proj. rozdzielnica węzła ciepłego
- TWC tablica węzła ciepłego dostarczana z węzłem kompaktowym
- KD proj. kontaktron drzwiowy
- CTZ proj. czujnik temperatury zewnętrznej-dostawa wykonawcy technologii
- proj. oprawa hermetyczna 2xtuba LED 18W(120cm)
- proj. gniazdo wtyczkowe hermetyczne podobne - dla pompy odwadniającej

Inwestor:	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA Nr 78 przy ul. Ks. P. Skargi 6, 97-300 Piotrków Trybunalski		
Obiekt:	Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Ks. P. Skargi 6, 97-300 Piotrków Tryb.	Br.:	ELEKTRYCZNA
Temat:	WĘZŁ CIEPLNY DLA POTRZEB C.O. i C.W.U.	Skala:	1:50
Rysunek:	PLAN INSTALACJI	Rys. nr.:	E-01
Projektował:	mgr inż. Andrzej Kacperski	Nr upr. proj.:	upr. proj. nr UAN-IV-10220/70/81 par.6 ust.1, par.7,par.13 ust.1 pkt 4 lit. d
		Podpis:	Data: 06.2025r.



Inwestor:	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA Nr 78 przy ul. Ks. P. Skargi 6, 97-300 Piotrków Trybunalski		
Obiekt:	Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Ks. P. Skargi 6, 97-300 Piotrków Tryb.		Br.:
	dz. nr ew. 143/131 obr. 20		ELEKTRYCZNA
Temat:	WĘZŁ CIEPLNY DLA POTRZEB C.O. i C.W.U.		Skala:
Rysunek:	SCHEMAT ZASILANIA I MONITORINGU		Rys. nr. E-02
Projektował: mgr inż. Andrzej Kacperski	Nr upr. proj.: upr. proj. nr UAN-IV-10220/70/81 par.6 ust.1, par.7, par.13 ust.1 pkt 4 lit. d	Podpis:	Data: 06.2025r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM

(pieczęć)

Piotrków Tryb., dnia 21 maja 1981 r.

Nr UAN-IV-10220/70/81

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 6 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Andrzej Kazimierz KACPERSKI
(imię i nazwisko)

mgr inż. elektryk

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 6 lutego 1951 r. w Piotrkowie Tryb.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno — inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji elektrycznych

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kl 50.000 piśm. 71g

Obywatel (ka) mgr inż. Andrzej Kazimierz KACPERSKI jest upoważniony (a) do:

(imię i nazwisko)

sporządzania projektów instalacji elektrycznych.

Z upoważnienia Wojewody

Główny Architekt Województwa

mgr inż. arch. Bohdan Gruszczyński
Dyrektor



(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-4WJ-F7Z-S76 *

Pan Andrzej Kazimierz KACPERSKI o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/2552/02

adres zamieszkania ul. Wyspiańskiego 1 m. 8, 97-300 Piotrków Tryb.

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-11-26 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.