# **Zaproszenie do składania ofert dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Skargi 6 na wykonanie robót elektrycznych w budynku**

1. Zakres robót:
   1. Wymiana instalacji WLZ z wyniesieniem liczników na klatki schodowe wraz z opracowaniem projektu (montaż szaf ZP i ZK do uzgodnienia z PGE przez Wykonawcę).
   2. Wykonanie nowego oświetlenia klatek schodowych (lampy z czujnikiem ruchu i zmierzchu).
   3. Wykonanie oświetlenia przed wejściami do klatek schodowych (lampy z czujnikiem ruchu i zmierzchu).
   4. Wykonanie nowego oświetlenia piwnic i strychu. Instalacje w rurkach na tynku, w każdej komórce wyłącznik i lampa.
   5. Wymiana instalacji domofonowej w całym budynku.
   6. Uporządkowanie instalacji telewizyjnej i telekomunikacyjnej. Należy uwzględnić wkucie rurek z w.w. instalacjami pod tynk, montaż puszek przy lokalach mieszkalnych i ogólny przegląd instalacji.
   7. Po wykonaniu wszelkich prac elektrycznych Wykonawca dokona pomiarów – badań instalacji elektrycznej WLZ oraz w każdym lokalu i dostarczy protokół do Zarządcy Nieruchomości tj. Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim, Al. 3 Maja 31.
   8. Do oferty należy doliczyć wszelkie demontaże starych rur, szafek, instalacji i opraw itp. wraz z ich wywozem i utylizacją, tynkowanie i inne roboty budowlane związane z w.w. pracami.
2. Adres inwestycji:

Ul. Skargi 6

1. Miejsce składania ofert:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., aleja 3 Maja 31, 97-300 Piotrków Trybunalski, sekretariat.

1. Termin składania ofert:

Do 9:00 dnia 26.09.2025 r.

1. Wymagany termin wykonania:

IV kwartał 2025 r. lub I kwartał 2026 r. (do uzgodnienia po wyborze ofert z Zarządem Wspólnoty Mieszkaniowej)

1. Minimalny okres gwarancji:

36 miesięcy.

1. Forma oferty:

Oferta winna być złożona z wyceną każdej pozycji z punktu 1 od podpunktu a do podpunktu h. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z pieczątką firmową i dopiskiem: „Oferta na wykonanie robót elektrycznych dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Skargi 6”.

1. Ofertę mogą składać wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonywania zamówienia.
2. Wyniki konkursu:

O wynikach wszyscy oferenci zostaną powiadomieni maksymalnie w ciągu 21 dni od wymaganego terminu jej składania.

Wspólnota zastrzega sobie, iż dokonanie wyboru oferty nie jest wiążące i może ona odstąpić od zamiaru przeprowadzenia robót bez podania przyczyny.

1. Szczegółowe informacje dotyczące planowanych robót można uzyskać w siedzibie Zarządcy to jest Towarzystwa Budownictwa Społecznego przy alei 3 maja 31 w Piotrkowie Trybunalskim, w Dziale Eksploatacji i Remontów oraz pod nr telefonu: 44 732 37 69. Osoby upoważnione do kontaktów z wykonawcami: Katarzyna Szklarek , Maria Czapla.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26.09.2025 roku nie wcześniej niż o godzinie 9:10.
3. Zamówienie nie podlega ustawie Prawo zamówień publicznych.