Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Budowa zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazu, oraz wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w lokalach mieszkalnych zlokalizowanych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wojska Polskiego 64

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590638145

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Aleja 3 Maja 31

1.4.2.) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

1.4.3.) Kod pocztowy: 97-300

1.4.4.) Województwo: łódzkie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.4.7.) Numer telefonu: 44732370

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@tbs.piotrkow.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: tbs.piotrkow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6ae31bf4-2fbe-4bce-bae4-e2b01d84ecdf

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00490325

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-10-15

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2026/BZP 00322144

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Budowa zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazu, oraz wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w lokalach mieszkalnych zlokalizowanych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Wojska Polskiego 64

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1) Przedmiotem zamówienia jest budowa zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazu, oraz wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w lokalach mieszkalnych nr 20, 21, 22, 23 w budynku wielorodzinnym przy ul. Wojska Polskiego 64 m w Piotrkowie Trybunalskim, zgodnie z dokumentacją techniczną, przedmiarem robót i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.
UWAGA: Wszystkie lokale mieszkalne są zamieszkałe. Zamówienie obejmuje w szczególności roboty polegające na:
- budowie zewnętrznej doziemnej instalacji gazu od istniejącej instalacji gazu na elewacji budynku frontowego (za kurkiem głównym - punkt G1 PZT) do elewacji budynku oficyny (punkt G3 PZT) z zakończeniem zaworem odcinającym w szafce gazowej,
- budowie wewnętrznej instalacji gazu od szafki gazowej do gazomierzy lokalowych, oraz od gazomierzy lokalowych do odbiorników gazu w lokalach,
- wykonaniu instalacji centralnego ogrzewania w lokalach,
- montażu kotłów 2-funkcyjnych gazowych kondensacyjnych z układem powietrzno-spalinowym w lokalach,
- roboty murarskie: przekucia, obróbki przegród budowlanych.

3.9.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45262522-6 - Roboty murarskie

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-19

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
55 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Instalatorstwo Urządzeń Sanitarnych Wod.Kan., C.o. i Gaz Paweł Gielec Spółka Cywilna

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Instalatorstwo Urządzeń Sanitarnych Wod.Kan., C.o. i Gaz Renata Gielec Spółka Cywilna

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7710002041

4.3.3.) Ulica: ul. Różana 11

4.3.4.) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

4.3.5.) Kod pocztowy: 97-300

4.3.6.) Województwo: łódzkie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 193767,53 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2026/BZP 00418834/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-10-13

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 193767,53 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy