Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wymiana 731 wodomierzy w budynkach TBS Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim na nowe z infrastrukturą do zdalnego odczytu i nieograniczonym dostępem do portalu internetowego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590638145

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja 3 Maja 31

1.5.2.) Miejscowość: Piotrków Trybunalski

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-300

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 44732370

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@tbs.piotrkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: tbs.piotrkow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1378773

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wymiana 731 wodomierzy w budynkach TBS Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim na nowe z infrastrukturą do zdalnego odczytu i nieograniczonym dostępem do portalu internetowego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-29e377ec-14c9-4a2f-95aa-fe5326a4c730

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00506082

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00452861

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BM/3121/24/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 135371 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wymiana 731 szt. wodomierzy lokalowych na fabrycznie nowe (rok produkcji 2026) z infrastrukturą do zdalnego odczytu (z dostępem do platformy odczytowej) wraz z założeniem plomb w budynkach będących własnością TBS Sp. z o. o. w Piotrkowie Trybunalskim, zgodnie z podanym wykazem (wodomierze zimnej i ciepłej wody). Zamówienie obejmuje w szczególności: demontaż istniejących wodomierzy, dostawę
i montaż wodomierzy fabrycznie nowych (rok produkcji 2026) z infrastrukturą do zdalnego odczytu, tj. nakładek do odczytu radiowego oraz urządzeń umożliwiających zbieranie danych odczytowych i przesyłanie ich do portalu internetowego, do którego nieograniczony dostęp otrzyma Zamawiający. Zakres umowy obejmuje również odczyt kontrolny przeprowadzony przez Wykonawcę po upływie 1 miesiąca od daty podpisania odbioru końcowego, zgodnie z zapisami we wzorze umowy.
W ofercie na wymianę powyższych wodomierzy należy uwzględnić koszty:
- dokonania odczytu wodomierza (numer fabryczny i stan przed demontażem) wraz z dokumentacją fotograficzną,
- zdemontowania wodomierzy,
- uszczelnienia śrubunków - wymiany uszczelek,
- dostawy i zamontowania nowych wodomierzy,
- założenia plomb,
- dokonania odczytu - numer i stan wodomierzy po zamontowaniu - założenie plomb,
- wykonania odczytu kontrolnego,
- przeczyszczenia sitek na śrubunkach w przypadku, gdy wodomierz stoi - w okresie trwania udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 38421100-3 - Wodomierze

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

51210000-7 - Usługi instalowania urządzeń pomiarowych

38421000-2 - Urządzenia do pomiaru przepływu

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 120063,94 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 177330,08 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 120063,94 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TECHEM Techniki Pomiarowe Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7790041243

7.3.3) Ulica: Osiedle Lecha 121

7.3.4) Miejscowość: Poznań

7.3.5) Kod pocztowy: 61-298

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

HYDRODAR Dariusz Kaźmierczak, w zakresie demontażu i montażu urządzeń, 15% wartości zamówienia podstawowego

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 120063,94 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 55 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy