# **Oświadczenie z dnia ………………………………. roku.**

Pani/Pan

………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

Zobowiązuję się do wykonania wszelkich robót remontowych niezbędnych do przygotowania lokalu użytkowego przy ulicy Rycerskiej 11 o powierzchni 43,74 m2, do stanu umożliwiającego prowadzenie działalności gospodarczej we własnym zakresie i na koszt własny bez żądania zwrotu poniesionych nakładów na ten cel w trakcie trwania najmu jak i po jego zakończeniu, w szczególności:

1. opinia kominiarska w zakresie wentylacji,
2. uzupełnienie instalacji elektrycznej wraz z wymianą osprzętu,
3. przystosowanie instalacji elektrycznej do zalicznikowania i własnych potrzeb,
4. wymiana pionu kanalizacyjnego,
5. częściowa wymiana tynków i malowanie,
6. wydzielenie węzła sanitarnego z montażem urządzeń
7. likwidacja starych przyłączy wody i gazu,
8. załatwienie formalności w Zakładzie Energetycznym związanych z podpisaniem umowy o dostawę energii tzn. wystąpienie do Zakładu energetycznego o warunki zasilania lokalu i dostosowanie instalacji wewnętrznej tzn. do licznika energii elektrycznej zgodnie z otrzymanymi warunkami, uiszczenie w Zakładzie Energetycznym opłaty przyłączeniowej, wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej i wypełnienie wniosku o sprawdzenie WLZ przez osobę uprawnioną.

………………………………………………………

/czytelny podpis/