# **Oświadczenie z dnia ………………………………. roku.**

Pani/Pan

………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………

Zobowiązuję się do wykonania wszelkich robót remontowych niezbędnych do przygotowania lokalu użytkowego przy ulicy Krasickiego 3 o powierzchni 24,83 m2, do stanu umożliwiającego prowadzenie działalności gospodarczej we własnym zakresie i na koszt własny bez żądania zwrotu poniesionych nakładów na ten cel w trakcie trwania najmu jak i po jego zakończeniu, w szczególności:

1. sala sprzedaży:
2. naprawa tynków ścian oraz malowanie pomieszczenia,
3. wykonanie konserwacji pięciu kompletów okien oraz drzwi wejściowych,
4. wymiana płytek podłogowych,
5. zaplecze magazynowe z wc:
6. zdemontowanie ze ścian płytek ceramicznych, wywiezienie gruzu,
7. naprawa tynków ścian i sufitu wraz z malowaniem,
8. wymiana płytek podłogowych,
9. konserwacja 2 okien,
10. wymiana drzwi wejściowych,
11. wymiana muszli sedesowej,
12. zamontowanie drzwi do wc,
13. przystosowanie instalacji elektrycznej do zalicznikowania i własnych potrzeb,
14. załatwienie formalności w Zakładzie Energetycznym związanych z podpisaniem umowy o dostawę energii tzn. wystąpienie do Zakładu energetycznego o warunki zasilania lokalu i dostosowanie instalacji wewnętrznej tzn. do licznika energii elektrycznej zgodnie z otrzymanymi warunkami, uiszczenie w Zakładzie Energetycznym opłaty przyłączeniowej, wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej i wypełnienie wniosku o sprawdzenie WLZ przez osobę uprawnioną.

………………………………………………………

/czytelny podpis/