# **Oświadczenie z dnia ………………………………. roku.**

Pani/Pan

………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………..

Zobowiązuję się do wykonania wszelkich robót remontowych niezbędnych do przygotowania lokalu użytkowego przy ulicy Wojska Polskiego 10 o powierzchni 15,34 m2, do stanu umożliwiającego prowadzenie działalności gospodarczej we własnym zakresie i na koszt własny bez żądania zwrotu poniesionych nakładów na ten cel w trakcie trwania najmu jak i po jego zakończeniu, w szczególności:

1. wymiana instalacji elektrycznej, przystosowanie do zalicznikowania i własnych potrzeb,
2. wykonanie wentylacji,
3. przystosowanie instalacji gazowej do użytkowania,
4. wymiana podłogi,
5. naprawa tynków ścian i sufitów, malowanie całego lokalu,
6. wydzielenie pomieszczenia sanitarnego z instalacją i osprzętem (muszla sedesowa, umywalka z baterią),
7. wyposażenie lokalu w źródło grzewcze,
8. załatwienie formalności w Zakładzie Energetycznym związanych z podpisaniem umowy o dostawę energii tzn. wystąpienie do Zakładu energetycznego o warunki zasilania lokalu i dostosowanie instalacji wewnętrznej tzn. do licznika energii elektrycznej zgodnie z otrzymanymi warunkami, uiszczenie w Zakładzie Energetycznym opłaty przyłączeniowej, wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej i wypełnienie wniosku o sprawdzenie WLZ przez osobę uprawnioną.

………………………………………………………

/czytelny podpis/