Ogłoszenie o wyborze oferty

publicznym, w sprawie przetargu nieograniczonego

prowadzonym trybie poza ustawą

Prawo zamówień publicznych

BM/3131/2/2023

1) Zamawiający:

a) pełna nazwa zamawiającego:

# Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Piotrkowie Trybunalskim

b) REGON: 590638145

c) kod, miejscowość, województwo, powiat:

97- 300, Piotrków Trybunalski, Piotrków Trybunalski, woj. łódzkie

d) ulica, nr domu, nr lokalu:

# Aleja 3 Maja 31

e) internet: <http://www.bip-tbs.piotrkow.pl> e-mail: sekretariat@tbs.piotrkow.pl

f) numer kierunkowy 44

tel. 732-37-70

g) Wysokość kapitału zakładowego 21.435.800,00 zł. Kapitał został w pełni opłacony.

2) Przetarg nieograniczony na wykonanie inwestycji pn.:

Wykonanie operatów szacunkowych wartości nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi, położonych w Piotrkowie Trybunalskim

3) Ogłoszenie o postępowaniu nie zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych.

4) Nie dopuszczono do składanie ofert wariantowych i częściowych.

5) Dane o ofertach:

a) liczba złożonych ofert w postępowaniu publicznym: 9

b) liczba ofert wykluczonych z postępowania: 2

Oferty wykonawców tj. ESTIM Constulting-Rudniccy sp. j. oraz Krajowa Grupa Doradztwa Majątkowego sp. z o.o., podlegają wykluczeniu z postępowania. Oferty nie zostały prawidłowo podpisane wymaganym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, zaufanym podpisem elektronicznym lub podpisem osobistym (zgodnie z zapisem pkt 4.2b SWZ).

6) Uzasadnienie wyboru wykonawcy:

Oferta Biura Wyceny Nieruchomości CENTROM spełnia wszystkie warunki zawarte SWZ i otrzymała maksymalną ilość punktów w kryterium ceny.

7) Streszczenie złożonych ofert:

1. Wycena Nieruchomości Julita Janowska ul. Tatrzańska 114, 25-564 Kielce.

Oferta brutto: 49.894,95 zł. Oferta otrzymała 17,64 punktów w kryterium ceny.

1. Konsorcjum firm: Wycena Nieruchomości Katarzyna Pochwała ul. Spółdzielcza 28/27,

26-110 Skarżysko-Kamianna; Ireneusz Oprządek ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 10/73,

02-366 Warszawa.

Oferta brutto: 34.400,00 zł. Oferta otrzymała 25,58 punktów w kryterium ceny.

1. Biuro Inżynieryjno-Konsultingowe, Blandyna Krzemińska-Freda, ul. Junacka 11A, 92-109 Łódź.

Oferta brutto: 12.000,00 zł. Oferta otrzymała 73,33 punktów w kryterium ceny.

1. Biuro Wyceny Nieruchomości CENTROM, ul. Sienkiewicza 7/22, 41-300 Dąbrowa Górnicza.

Oferta brutto: 8.800,00 zł. Oferta otrzymała 100 punktów w kryterium ceny.

1. BRI WYCENY Bernadeta Żylińska, ul. K. Ujejskiego 67a, 85-168 Bydgoszcz.

Oferta brutto: 29.520,00 zł. Oferta otrzymała 29,81 punktów w kryterium ceny.

1. ESTIM Constulting-Rudniccy sp. j., ul. Hery 72, 01-497 Warszawa.

Oferta brutto: 39.900,00 zł. Oferta nie otrzymała punktów w kryterium ceny.

1. Z.U.H. BUDOSERWIS sp. z o.o. ul. Kościuszki 31, 41-500 Chorzów.

Oferta brutto: 30.996,00 zł. Oferta otrzymała 28,39 punktów w kryterium ceny.

1. Krajowa Grupa Doradztwa Majątkowego sp. z o.o. ul. Modlińska 61, 03-199 Warszawa.

Oferta brutto: 33.210,00 zł. Oferta nie otrzymała punktów w kryterium ceny.

1. Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Ewa Reczulska ul. Mszczonowska 33/35 m 108,

96-100 Skierniewice.

Oferta brutto: 39.500,00 zł. Oferta otrzymała 22,28 punktów w kryterium ceny.

8) Kryteria oceny ofert: Cena oferty – 100%