# **Oświadczenie z dnia ……………………………. roku.**

Pani/Pan

…………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………..…..

…………………………………………………………………………………………………....

………………………………………………………………………………………………….…

Zobowiązuję się do wykonania wszelkich robót remontowych niezbędnych do przygotowania lokalu użytkowego przy ulicy Narutowicza 19/Sienkiewicza 15 o powierzchni 23,14 m2, do stanu umożliwiającego prowadzenie działalności gospodarczej we własnym zakresie i na koszt własny bez żądania zwrotu poniesionych nakładów na ten cel w trakcie trwania najmu jak i po jego zakończeniu, w szczególności:

1. częściowa naprawa tynków ścian i malowanie całego lokalu,
2. montaż muszli sedesowej wraz ze spłuczką oraz umywalki z baterią,
3. wymiana płytek ceramicznych w pierwszym pomieszczeniu + paneli w pozostałych,
4. przystosowanie instalacji elektrycznej do własnych potrzeb,
5. wyposażenie lokalu w źródło grzewcze,
6. załatwienie formalności w Zakładzie Energetycznym związanych z podpisaniem umowy o dostawę energii tzn. wystąpienie do Zakładu energetycznego o warunki zasilania lokalu i dostosowanie instalacji wewnętrznej tzn. do licznika energii elektrycznej zgodnie z otrzymanymi warunkami, uiszczenie w Zakładzie Energetycznym opłaty przyłączeniowej, wykonanie pomiarów instalacji elektrycznej i wypełnienie wniosku o sprawdzenie WLZ przez osobę uprawnioną.

………………………………………………………

/czytelny podpis/